

LEGENDA

Sistema ambientale

- Fiume Castellano
- Verde ripariale
- Verde di margine
- Verde pubblico
- Parchi scolastici
- Verde stradale
- Verde privato
- Filari alberati
- Doppi filari alberati
- Alberatura sparsa

Sistema infrastrutturale

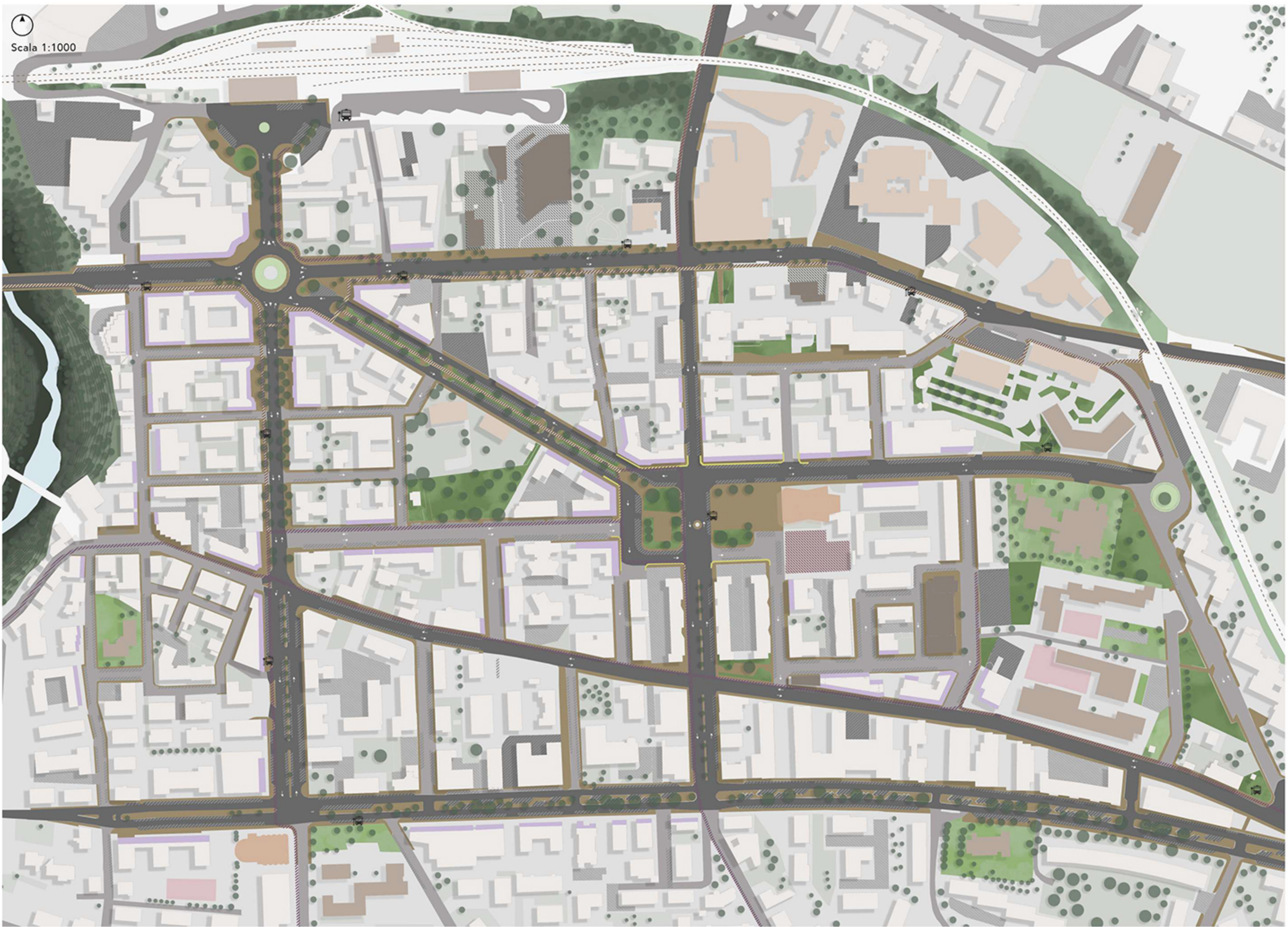
- Su ferro e su gomma
- Tracciato ferroviario
 - Stazione ferroviaria
 - Strade urbane secondarie
 - Strade urbane principali
 - Sensi di marcia
 - Fermate del bus
- Mobilità lenta
- Percorsi pedonali
 - Percorso ciclopedonale esistente
 - Ciclabile secondo il piano direttore

Sistema insediativo

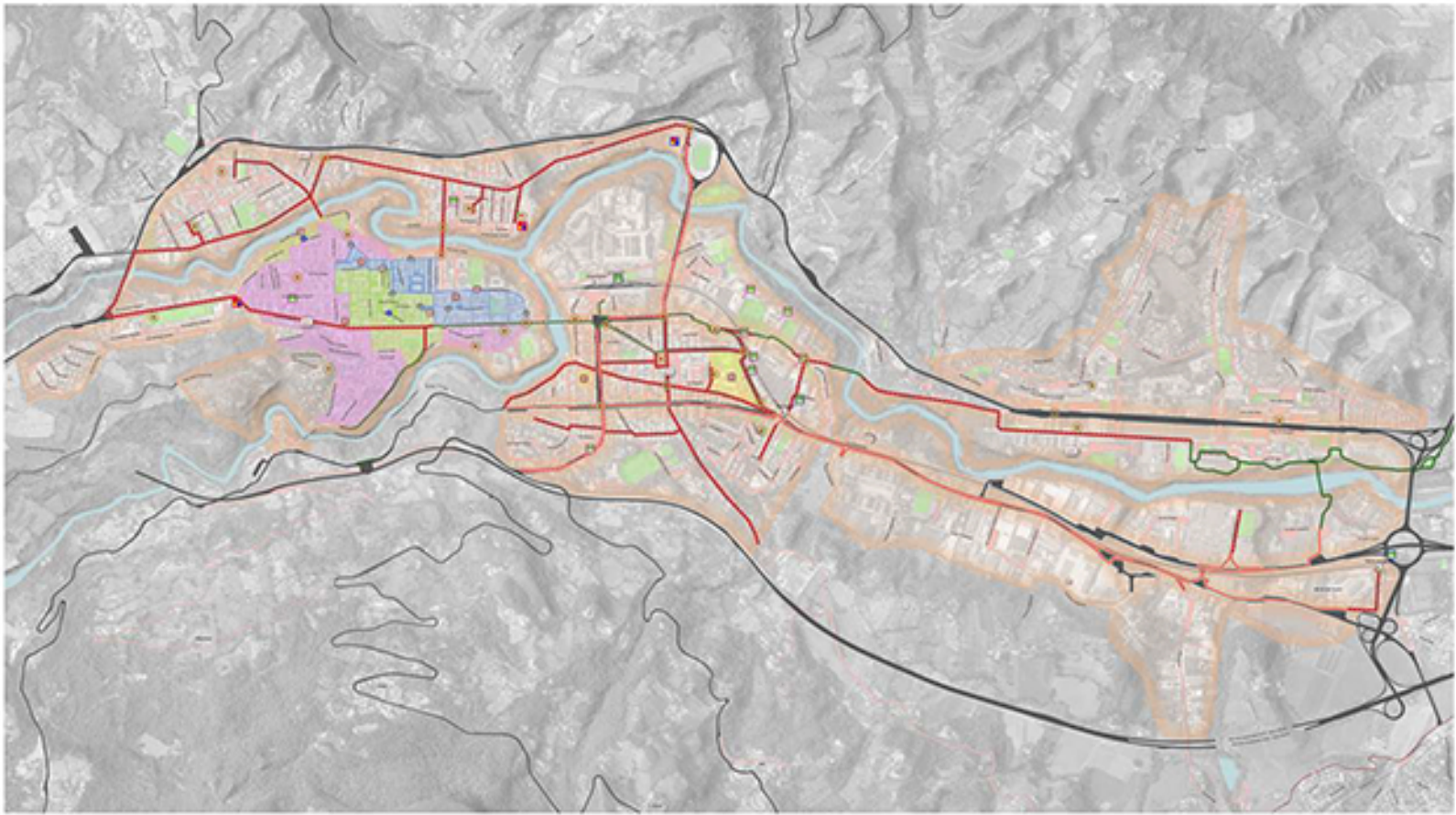
- Edifici residenziali
- Strutture scolastiche
- Istituti religiosi
- Centralità pubblico-amministrative
- Edifici dismessi o abbandonati
- Fronti commerciali

Spazi aperti

- Piazza
- Campi sportivi
- Parcheggi pubblici
- Parcheggi privati
- Aree di pertinenza privata
- Aree dismesse o non fruibili



PIANO DIRETTORE
(TPS / Comune Ascoli Piceno)



- Stato di fatto
- Confine amministrativo
 - Stazione ferroviaria
 - Varchi ZTL esistenti
 - Verde pubblico
- Aree regolamentate
- ZTL esistente
 - Area pedonale urbana esistente
- Rete ciclabile esistente
- Pista ciclopedonale esistente
 - Pista ciclopedonale - adeguamento programmato
 - Pista ciclopedonale - da adeguare



SINTESI DEI TESSUTI URBANI

- Tessuto compatto prevalentemente residenziale con tipologia di casa in linea, a palazzina e a villette con verde pertinenziale, a medio-alta densità abitativa.
- Fronti commerciali: presenza prevalente lungo l'asse di via Guglielmo Marconi e attorno a piazza Immacolata, caratterizzata quest'ultima dalla presenza di portici.
- Tessuto specialistico: edifici di grandi dimensioni, con differenti funzioni.
- Polarità scolastica a valenza urbana.

STRALCIO PORTA MAGGIORE



- Nodi individuati da TPS
- Tracciato ciclabile da piano direttorio
- Carrabile con limite 30 km/h
- Carrabile con limite 50 km/h

ANALISI DEI FLUSSI

Circolazione carrabile



Flusso ciclabile



- Flusso dei pedoni (studenti)
- Flusso dei pedoni (>60 anni)

- Presenza di studenti
- Presenza di over-60

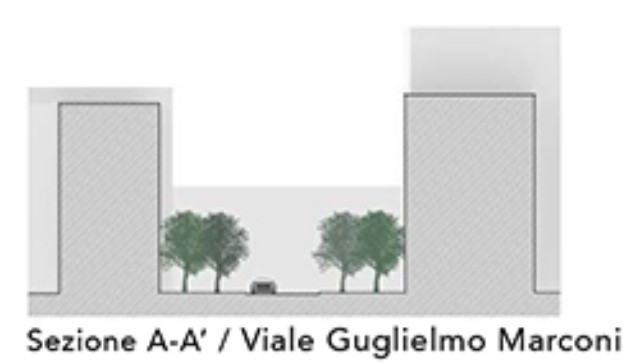


ore 13

ore 16

ore 19

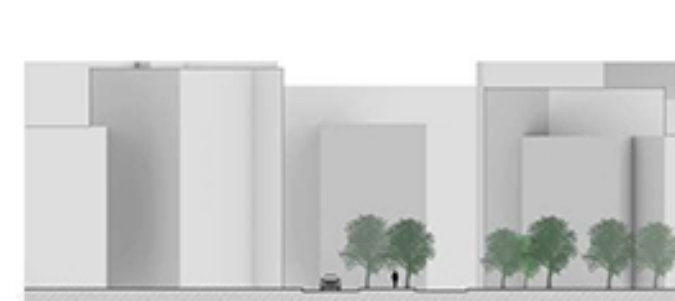
SEZIONI E FOTO



Sezione A-A' / Viale Guglielmo Marconi



Sezione B-B' / Viale Indipendenza - Viale Benedetto Croce



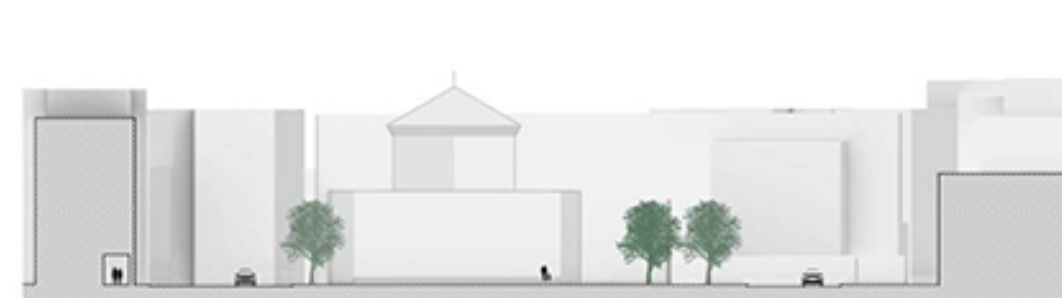
Sezione C-C' / Viale Benedetto Croce



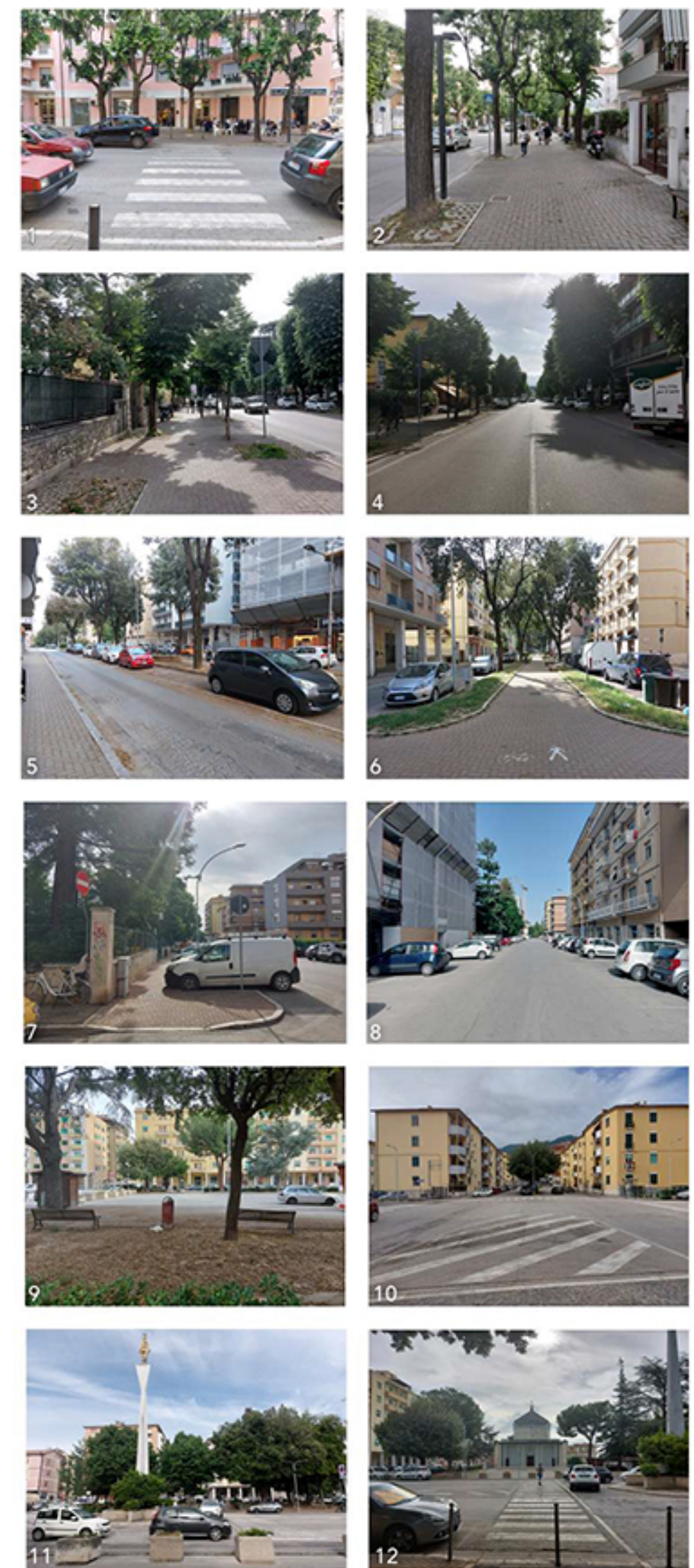
Sezione D-D' / Via Vittorio Emanuele Orlando



Sezione E-E' / Piazza Immacolata - Via Urbino



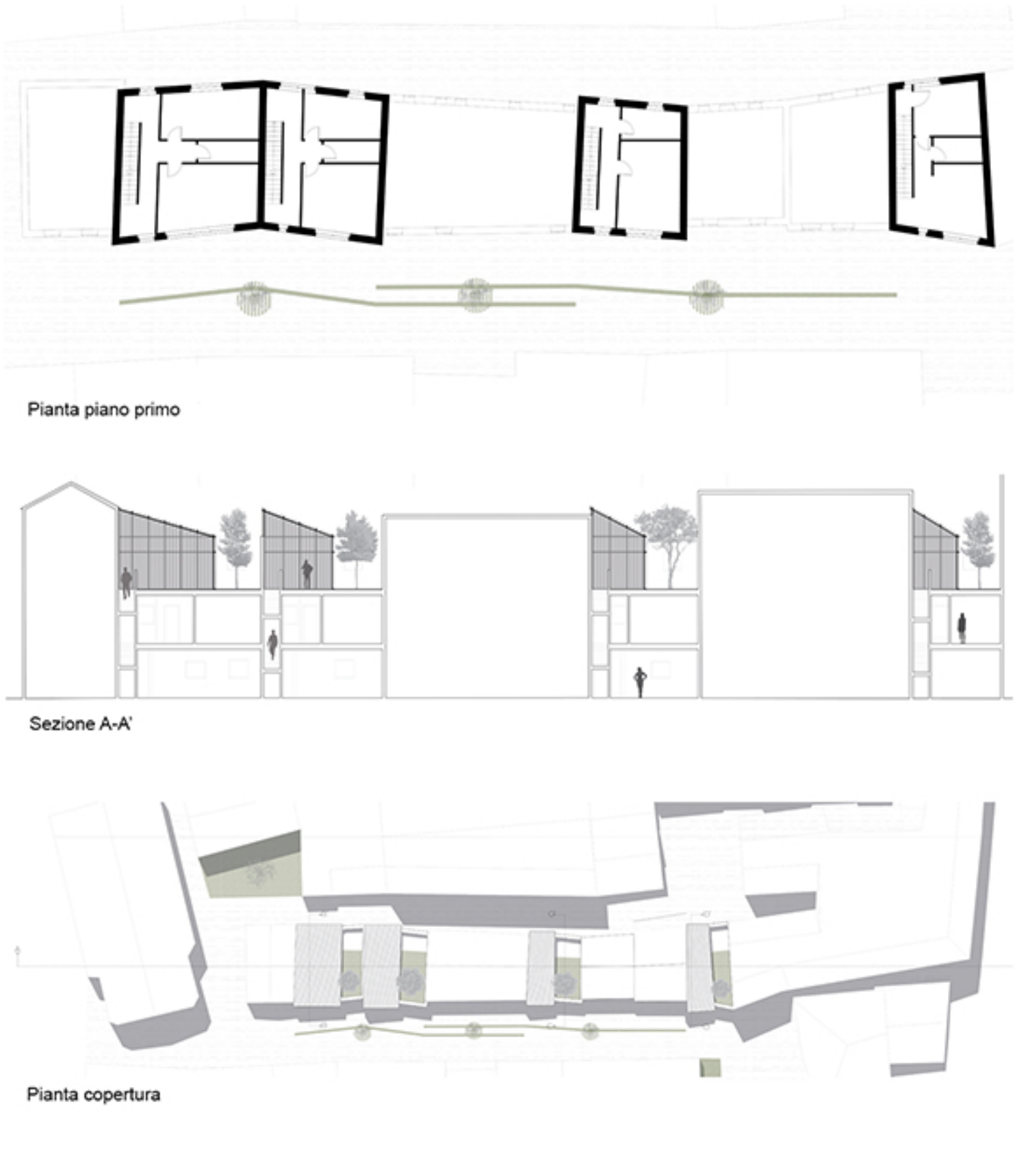
Sezione F-F' / Piazza Immacolata



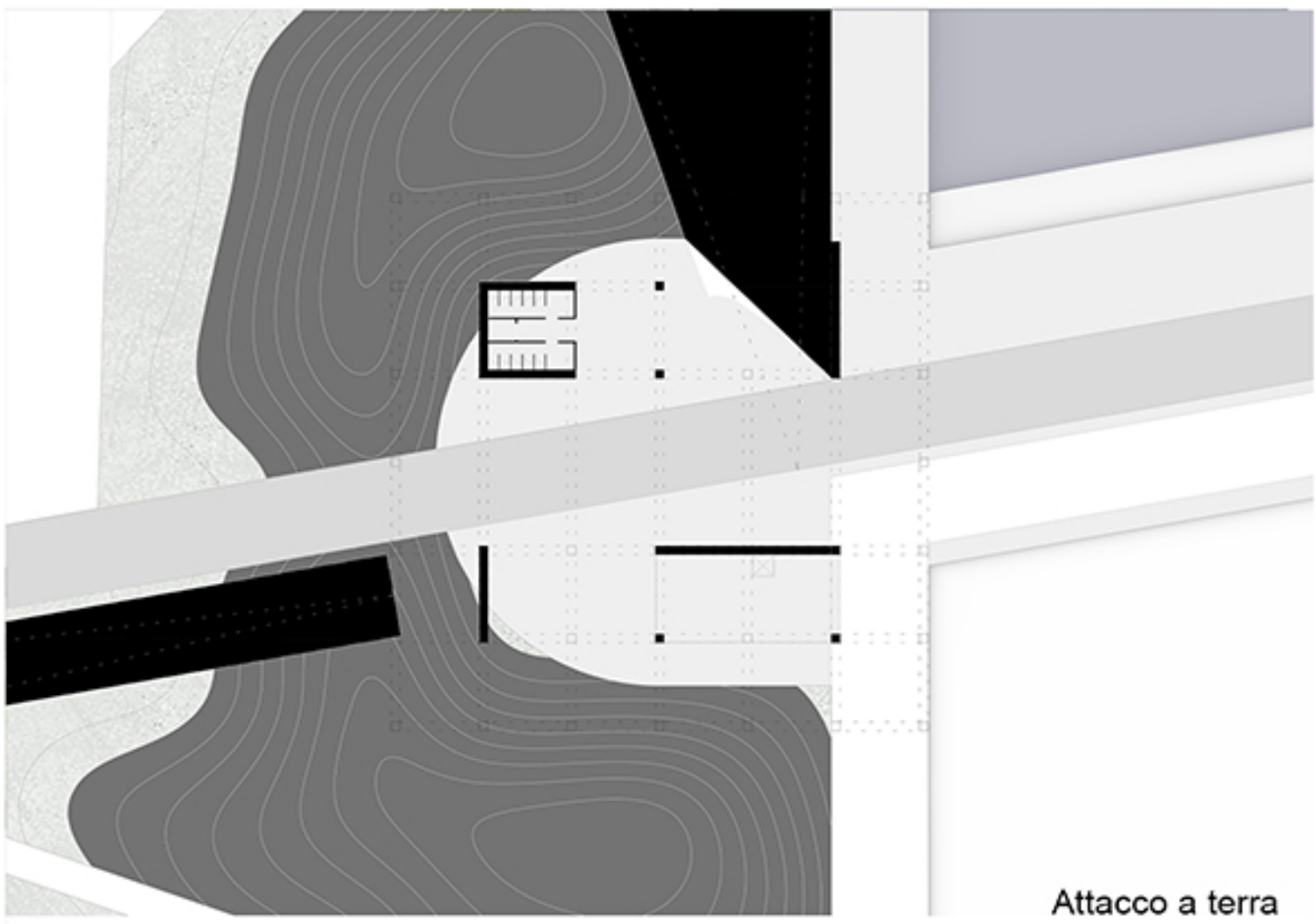
Laboratorio di Paesaggio e Urbanistica
Prof.ssa Rosalba D'Onofrio e Prof.ssa Sara Cipolletti



Laboratorio di Progettazione Urbana
Prof. Ludovico Romagni



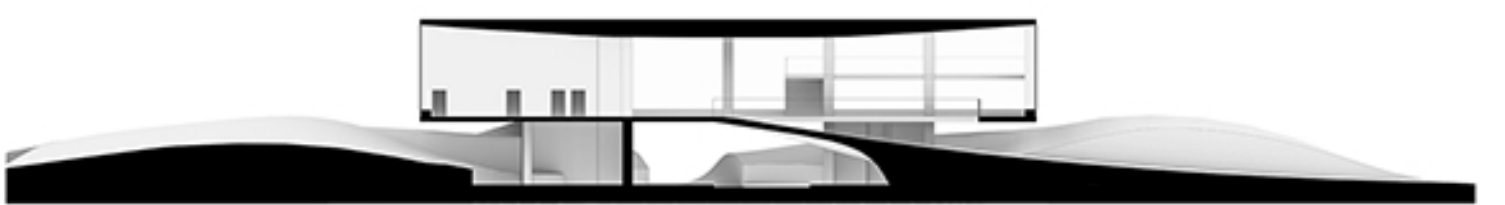
Laboratorio di Progettazione Architettonica - Prof. Luigi Coccia



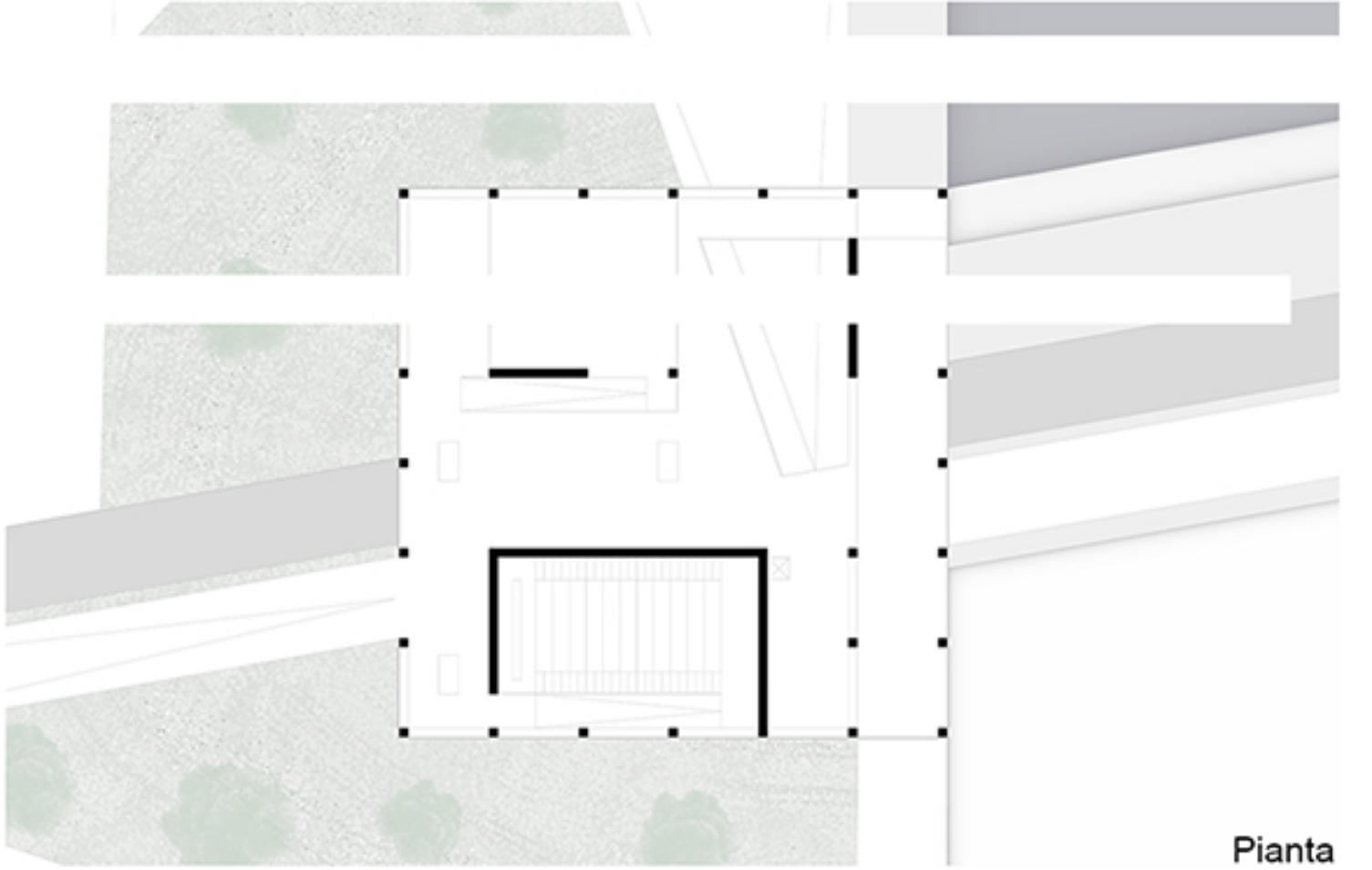
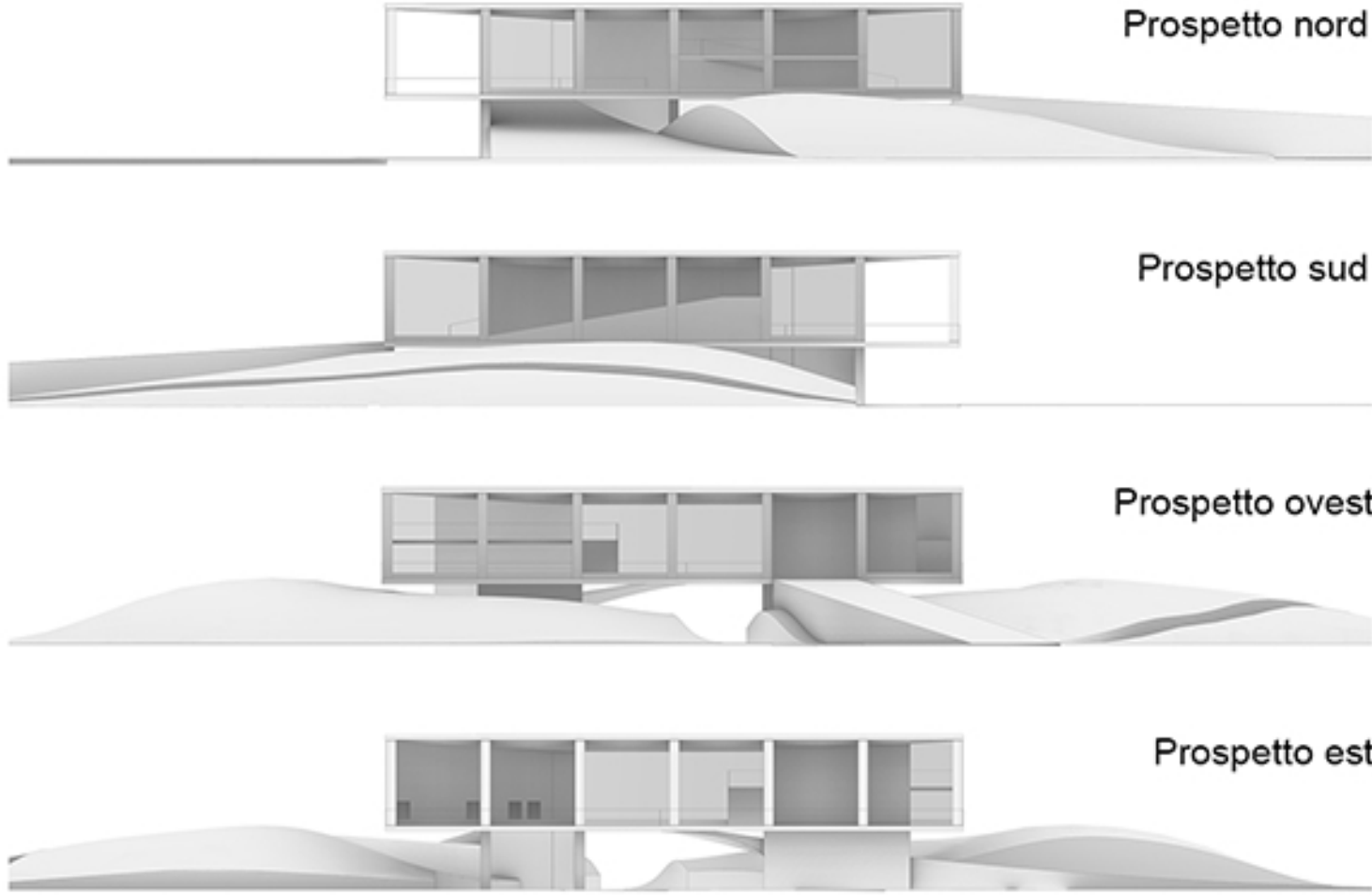
Attacco a terra



Sezione A-A'



Sezione B-B'



Pianta

Laboratorio di Costruzione dell'Architettura

Prof. Roberto Ruggiero



Sezione Est AK 1:100

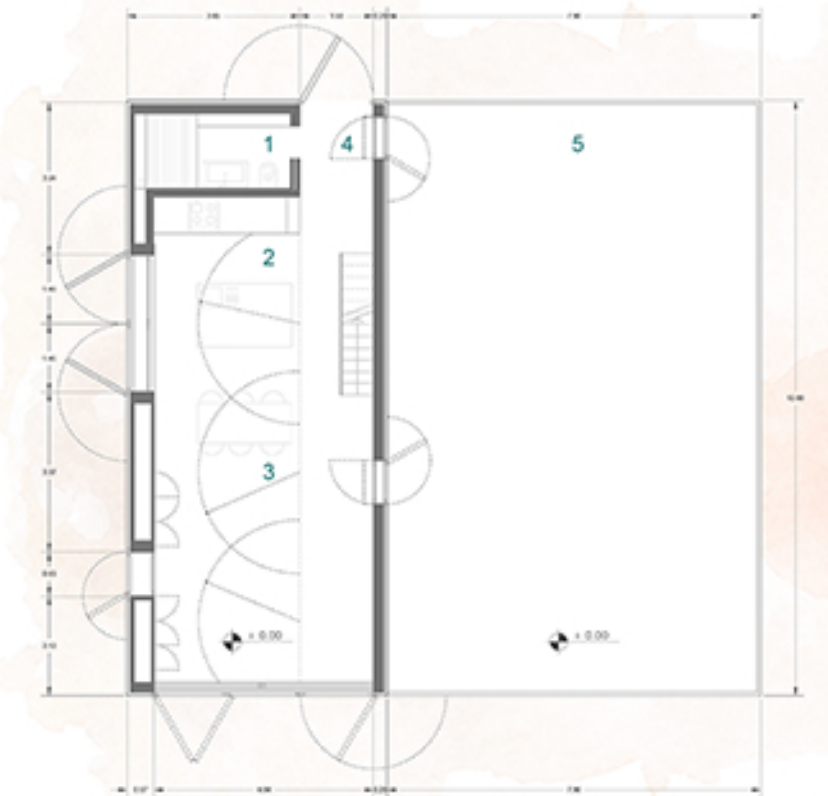
Sezione Nord BP 1:100

Prospetto Sud 1:100

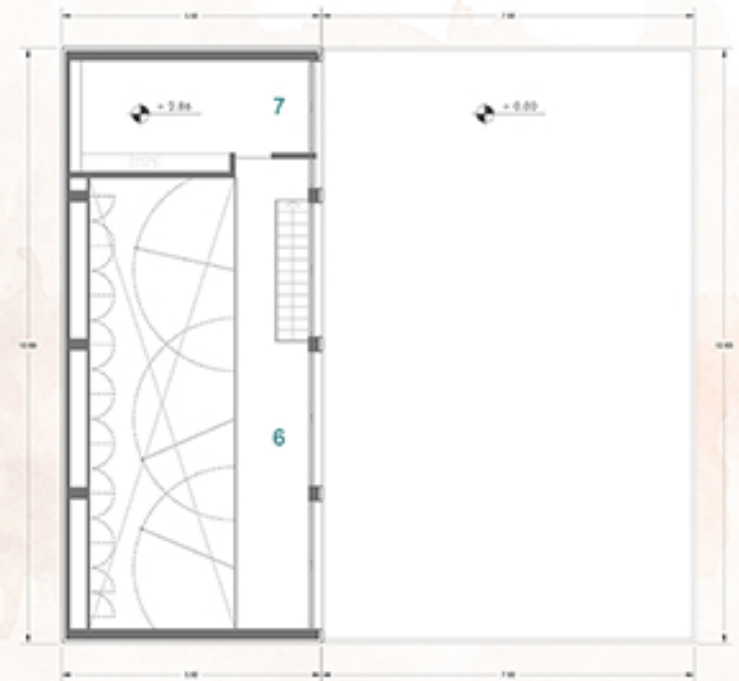
Prospetto Ovest 1:100

Prospetto Nord 1:100

Prospetto Est 1:100



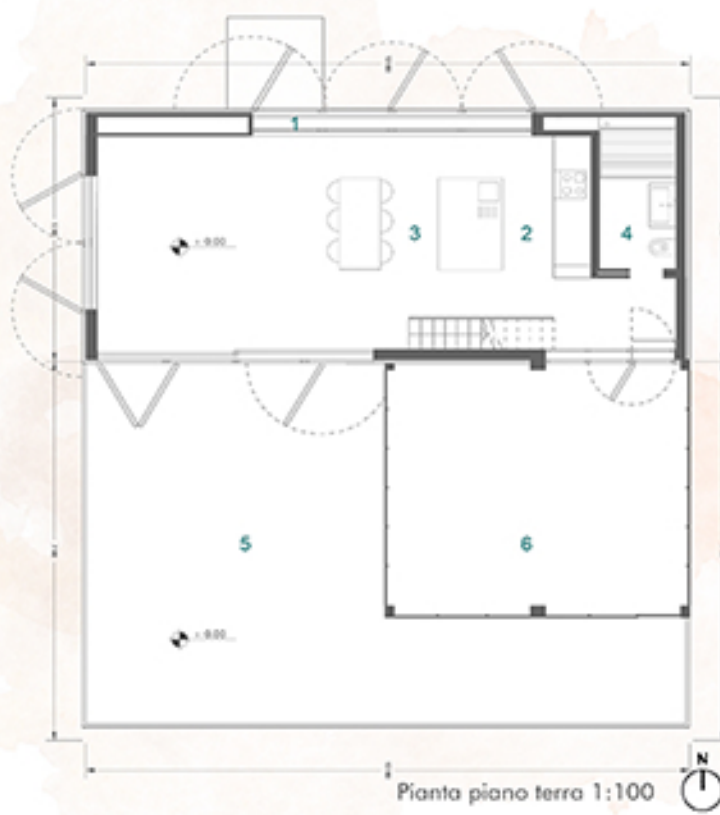
Pianta piano terra 1:100



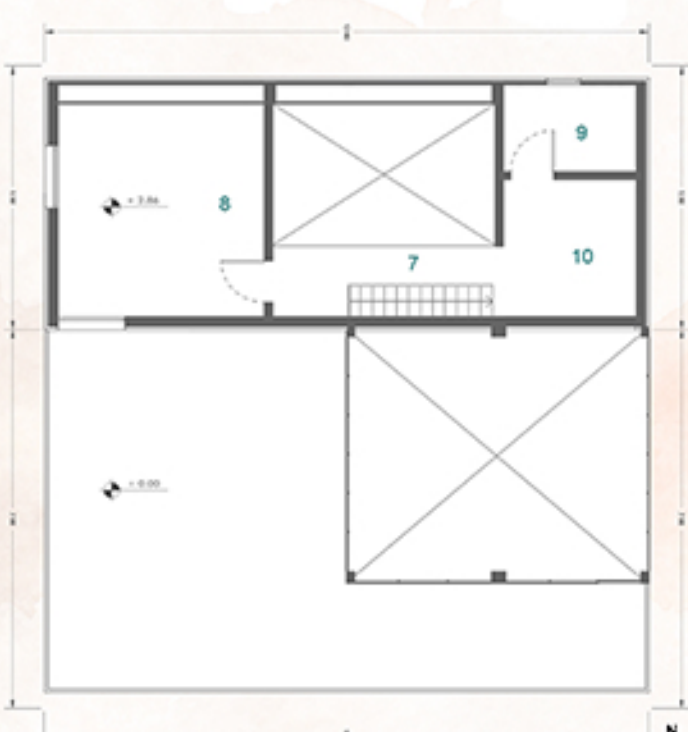
Pianta primo piano 1:100

Prima

Dopo



Pianta piano terra 1:100



Pianta primo piano 1:100



Eros Rossi

Matricola 110113

Scienze dell'Architettura (L-17)

“Green walkability”

L'area di progetto si localizza nel sestiere di Porta Maggiore, ad est del fiume Castellano.

L'ambito è strutturato da due assi principali, Viale III Ottobre e Viale Indipendenza, dalla centralità di Piazza Immacolata e presenta diversi tessuti urbani: uno specialistico a N-E lungo il margine ferroviario, uno residenziale-commerciale con diverse polarità scolastiche. Dai sopralluoghi e dal rapporto con gli attori coinvolti (Comune di Ascoli, TPS s.r.l., Apply Community) sono state analizzate le criticità e le potenzialità dell'area.

Considerando i fronti commerciali della Piazza e i flussi in entrata/uscita per la stazione, il tema dell'attraversamento e della qualità dello spazio pubblico risulta centrale. Alla luce di queste considerazioni il progetto vuole migliorare la fruibilità e la qualità del verde in un'ottica di sistema. Le azioni mirano a restituire spazi alla cittadinanza, sperimentando nuovi usi tra temporaneo e permanente dando nuova linfa alle possibili interazioni sociali all'aperto.

I tre viali che strutturano l'area sono collegati da un sistema di percorrenze e da un percorso ciclopeditone evidenziato con colori del sestiere. L'infrastruttura della nuova mobilità lenta si completa con nuove piantagioni arboreo-arbustive sia ornamentali che finalizzate ad un comfort microclimatico. In questo senso, nel più trafficato asse di Viale II Ottobre, sono ipotizzati dispositivi e misure di allentamento della velocità ri-configurando i marciapiedi esistenti. Nella prospettiva di un uso dedicato a studenti e giovani lavoratori, il progetto prevede la rigenerazione di un'area a N-O quale nuova centralità sportiva-ricreativa (skatepark, area ristoro ecc.) e sociale (centro artistico-culturale).

In conclusione il progetto mette a sistema interventi micro-macro tra urbanistica tattica e azioni strutturali implementabili nel tempo, provando a rispondere alle esigenze sociali e alla richiesta di una mobilità più sicura e sostenibile.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAMERINO

SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN “E. VITTORIA”

CORSO DI LAUREA IN

Scienze dell’Architettura

TITOLO DELLA TESI

Green Walkability

Laureando/a

Eros Rossi

Firma.....

Relatore

Chiara Camaioni

Firma.....

Se presente eventuale Correlatore indicarne nominativo/i

Elio Trusiani, Giorgio Caprari, Ludovica Simionato

ANNO ACCADEMICO

2024-2025