

ABSTRACT

Quarto Luogo: nuova centralità per Douala

Il progetto Quarto Luogo: nuova centralità per Douala si inserisce nel contesto urbano di Douala V, un'area caratterizzata da una crescita demografica rapida e da una progressiva espansione urbana spesso non accompagnata da adeguate infrastrutture culturali e spazi pubblici di qualità. In questo scenario, emerge la necessità di introdurre dispositivi architettonici capaci di rispondere alle nuove dinamiche sociali e territoriali.

Il centro culturale si configura come un elemento strategico in grado di strutturare il territorio e di offrire un punto di riferimento per la comunità locale. Più che un semplice contenitore di funzioni, il progetto si propone come un luogo di relazione, scambio e produzione culturale, capace di accogliere una pluralità di usi e di utenti. L'obiettivo è quello di creare uno spazio inclusivo, accessibile e dinamico, dove attività artistiche, educative e sociali possano coesistere e interagire.

L'organizzazione funzionale integra spazi dedicati alla creazione artistica, alla diffusione culturale e all'apprendimento, affiancati da aree pubbliche aperte che favoriscono l'incontro e la socialità. In questo senso, il centro culturale diventa un vero e proprio "quarto luogo", distinto dagli ambiti domestici, lavorativi e commerciali, ma fondamentale per la costruzione del tessuto sociale urbano.

Dal punto di vista urbano, il progetto contribuisce alla definizione di una nuova centralità per Douala V, rafforzando l'identità del quartiere di Bonamoussadi e migliorando la qualità dello spazio pubblico. Attraverso un approccio attento al contesto locale e alle esigenze della popolazione, l'intervento mira a promuovere uno sviluppo urbano più equilibrato, sostenibile e culturalmente attivo.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAMERINO

SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN "E. VITTORIA"

CORSO DI LAUREA IN

MAGISTRALE IN ARCHITETTURA

TITOLO DELLA TESI

NUOVA CENTRALITÀ PER DANIALA : Questo luogo

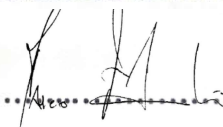
Laureando/a

Nome. SONKOU TATONG KENNE YVES Merlin

Firma. 

Relatore

Nome. Marco D'Amore

Firma. 

Se presente eventuale Correlatore indicarne nominativo/i

STEFANIA Leonetti

ANNO ACCADEMICO

2024/2025



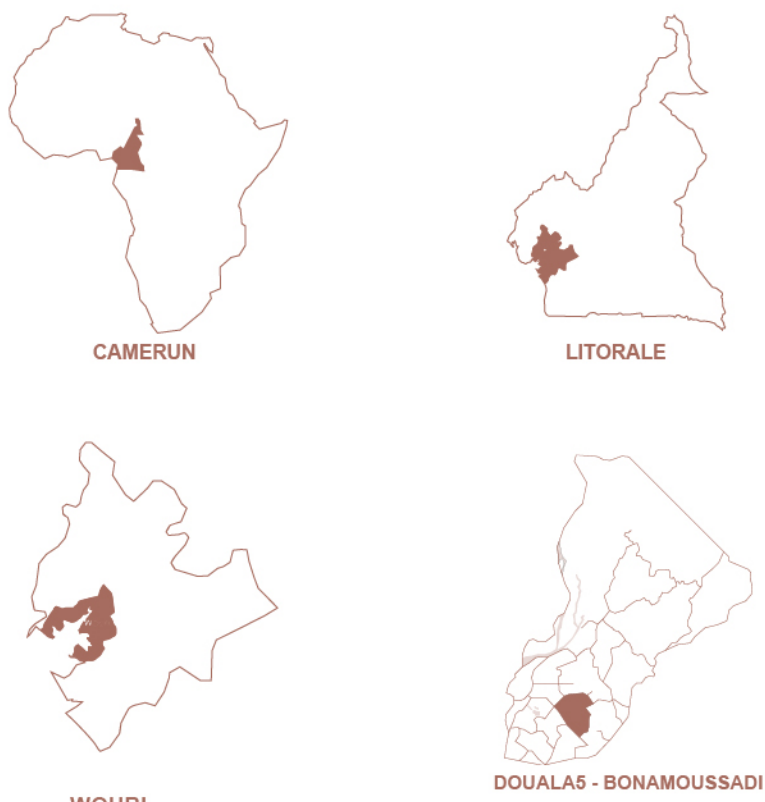
SAAD
Scuola di Ateneo
Architettura e Design
Eduardo Vittoria
Università di Camerino

**Laurea Magistrale
in Architettura**
Relatore: Prof. Marco D'annuntiis
Laureando: Sonkoue Tatang Kenne
Yves Merlin

Quarto Luogo: Nuova Centralità per Douala
nuova centralità per Douala propone un centro culturale a Douala V come spazio urbano strategico in risposta alla rapida crescita della città. Il progetto integra spazi di creazione, diffusione e incontro, promuovendo inclusione sociale e accesso alla cultura. Pensato come luogo aperto e dinamico, rafforza l'identità locale e contribuisce alla costruzione di una nuova centralità urbana contemporanea e sostenibile.



INQUADRAMENTO TERRITORIALE



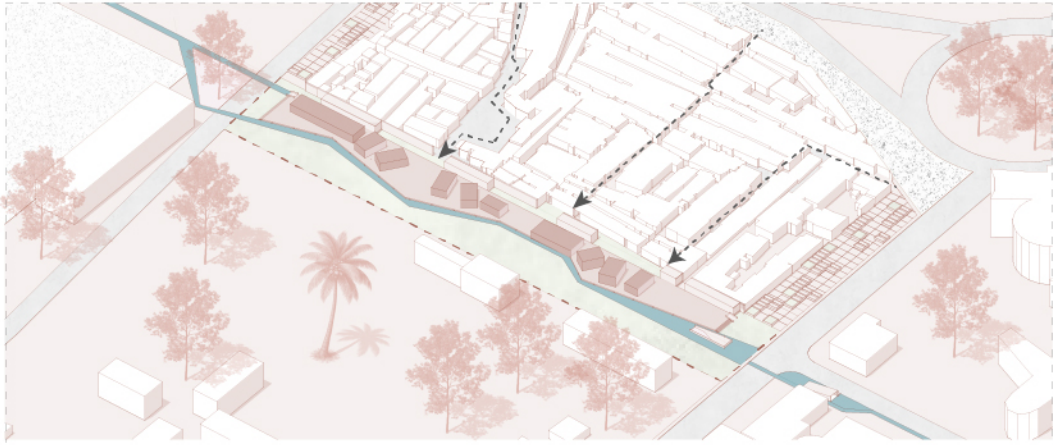
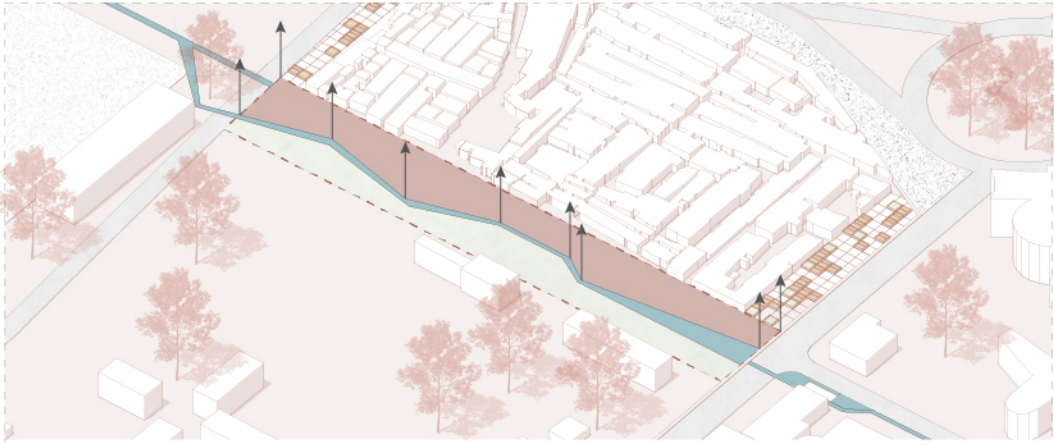
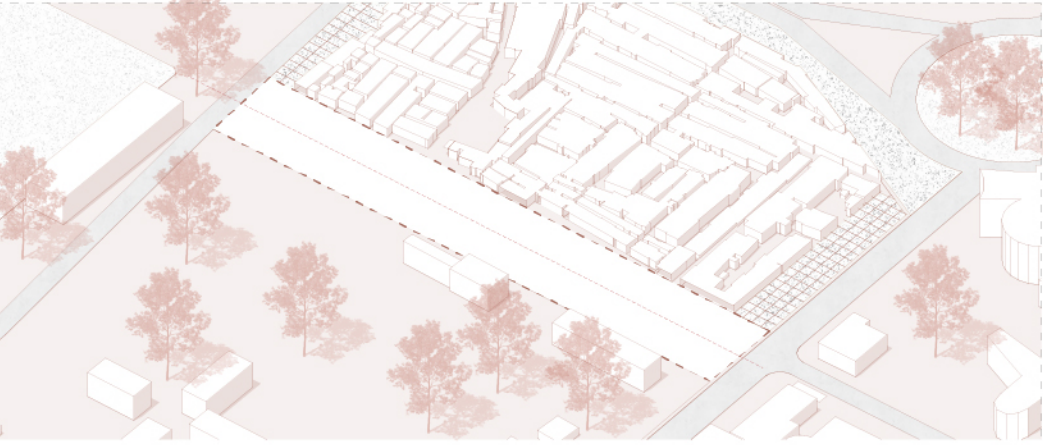
STATO DI FATTO



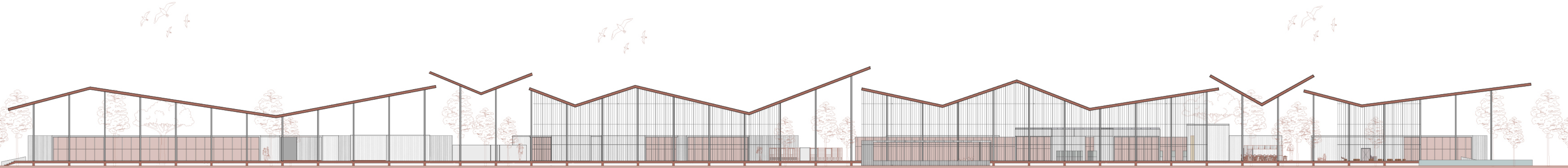
MASTER PLAN 1:1000



1. Il progetto prende posto su un terreno di una superficie di 11760 m² cioè 42m x 280 m. Questa prima fase mira a individuare il sito mettendo in evidenza i suoi limiti fisici, la sua configurazione spaziale e le sue caratteristiche proprie, costituendo così il supporto iniziale della riflessione architettonica.
2. La seconda fase prevede la suddivisione del sito in due parti, generando un percorso strutturante. Una porzione è destinata allo spazio aperto e paesaggistico, mentre l'altra è riservata all'intervento costruito, definendo così l'organizzazione funzionale e spaziale del progetto.
3. La terza fase consiste nel sopraelevare la parte costruita, generando una piattaforma posta a quota 0,85 m. Su questa piattaforma si articolano diversi piccoli volumi che, nel loro insieme, costituiscono il centro culturale, definendo un sistema spaziale frammentato e dinamico.
4. La quarta fase consiste nel coprire l'intero intervento con una copertura unitaria, capace di generare un ambiente bioclimatico che favorisce il comfort ambientale, la protezione dagli agenti atmosferici e la qualità degli spazi architettonici.

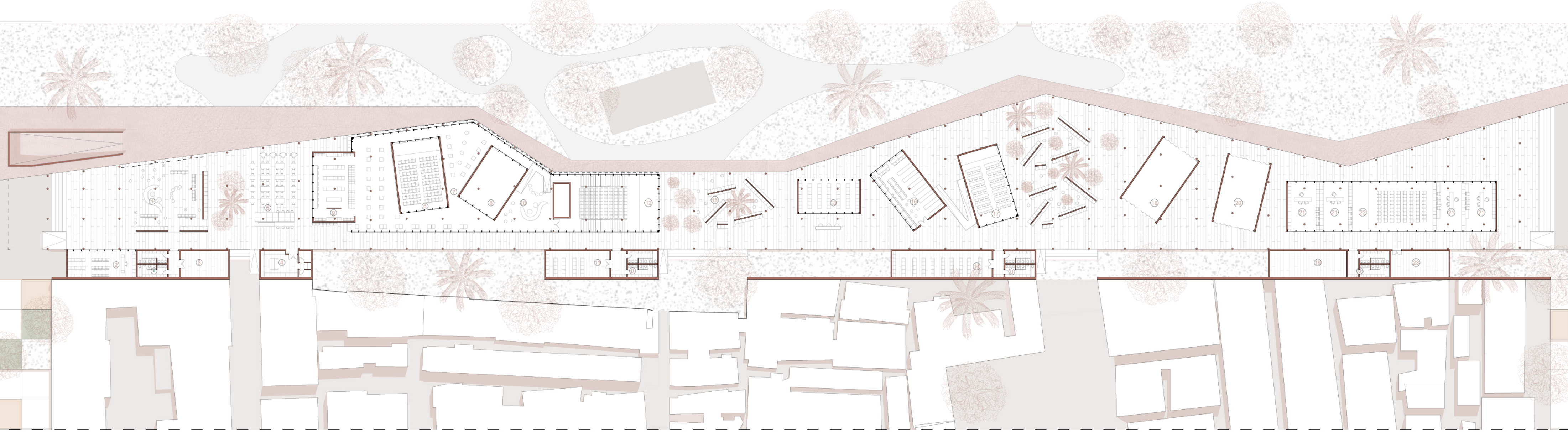


CONCEPT

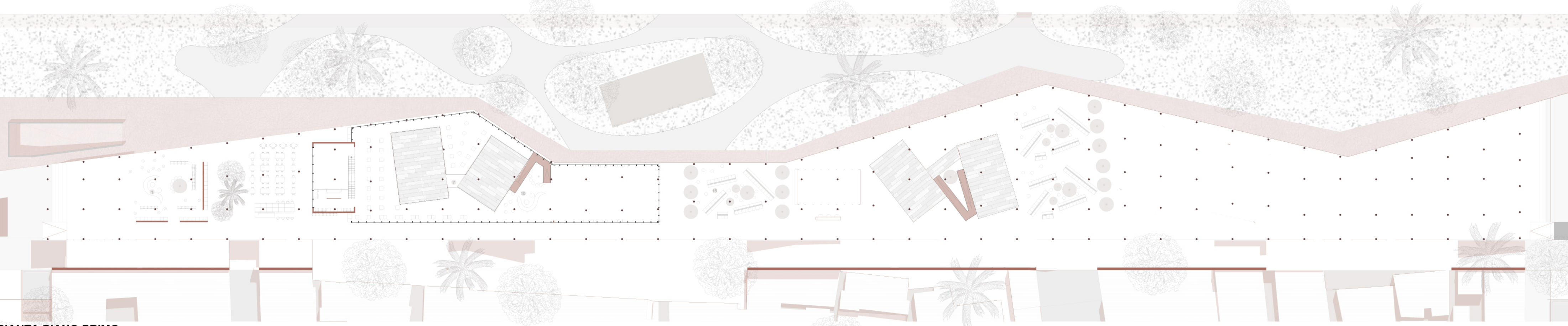


PROSPETTO NORD

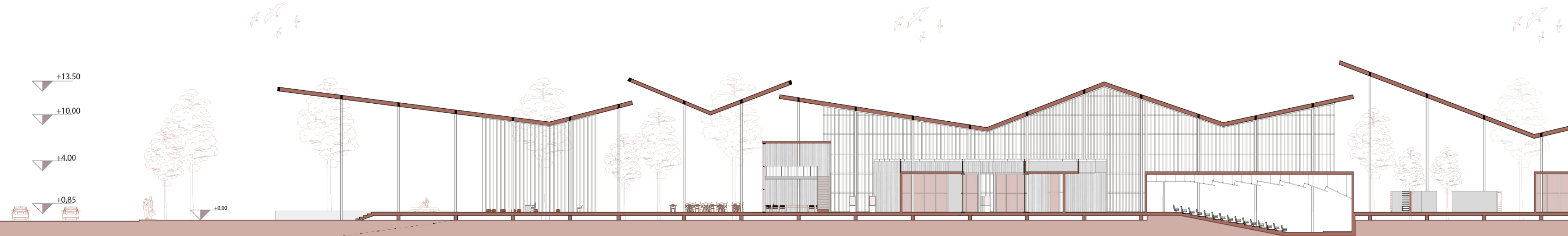
- 0 Servizi
- 1 Accoglienza
- 2 reception - biglietteria - Libreria
- 3 Spazion archivio / stockage (libreria)
- 4 Cucina ristorante
- 5 Ristorante
- 6 Sala polivalente (conferenze)
- 7 AULA /Galleria espositiva temporanea
- 8 Sala polivalente (proiezioni)
- 9 Bookshop
- 10 reception - biglietteria
- 11 Sockage (Spazi di diffusione culturale)
- 12 Cinema / sala proiezioni
- 13 book Space
- 14 Sockage
- 15 Sala lettura bambini
- 16 Sala lettura adulti
- 17 Sale didattiche (laboratori scolastici, formazione)
- 18 Laboratori di arti plastiche (pittura, scultura, ceramica...)
- 19 Stockage (Spazi di creazione & laboratori)
- 20 Laboratori di arti plastiche (pittura, scultura, ceramica...)
- 21 Uffici del personale amministrativo
- 22 Sala riunioni
- 23 Stockage (Spazi amministrativi)
- 24 Galleria espositiva permanente
- 24 Coworking
- 25 Sala multimedia



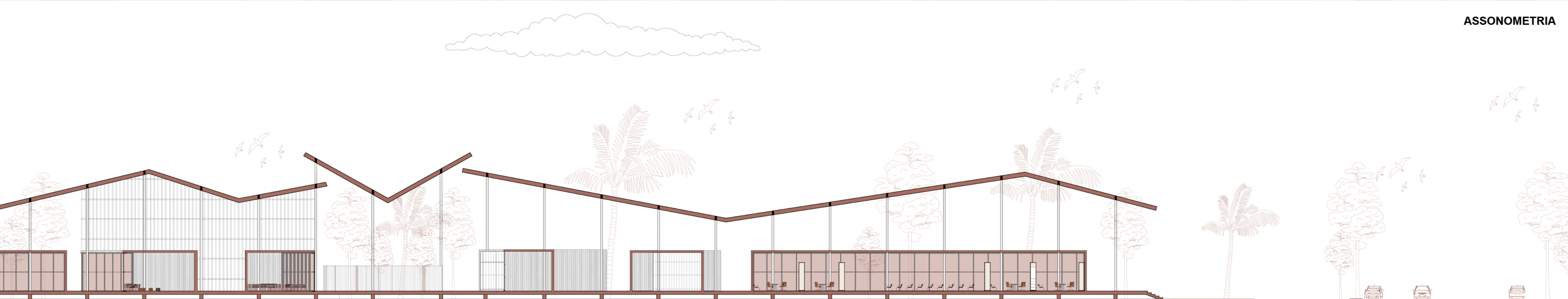
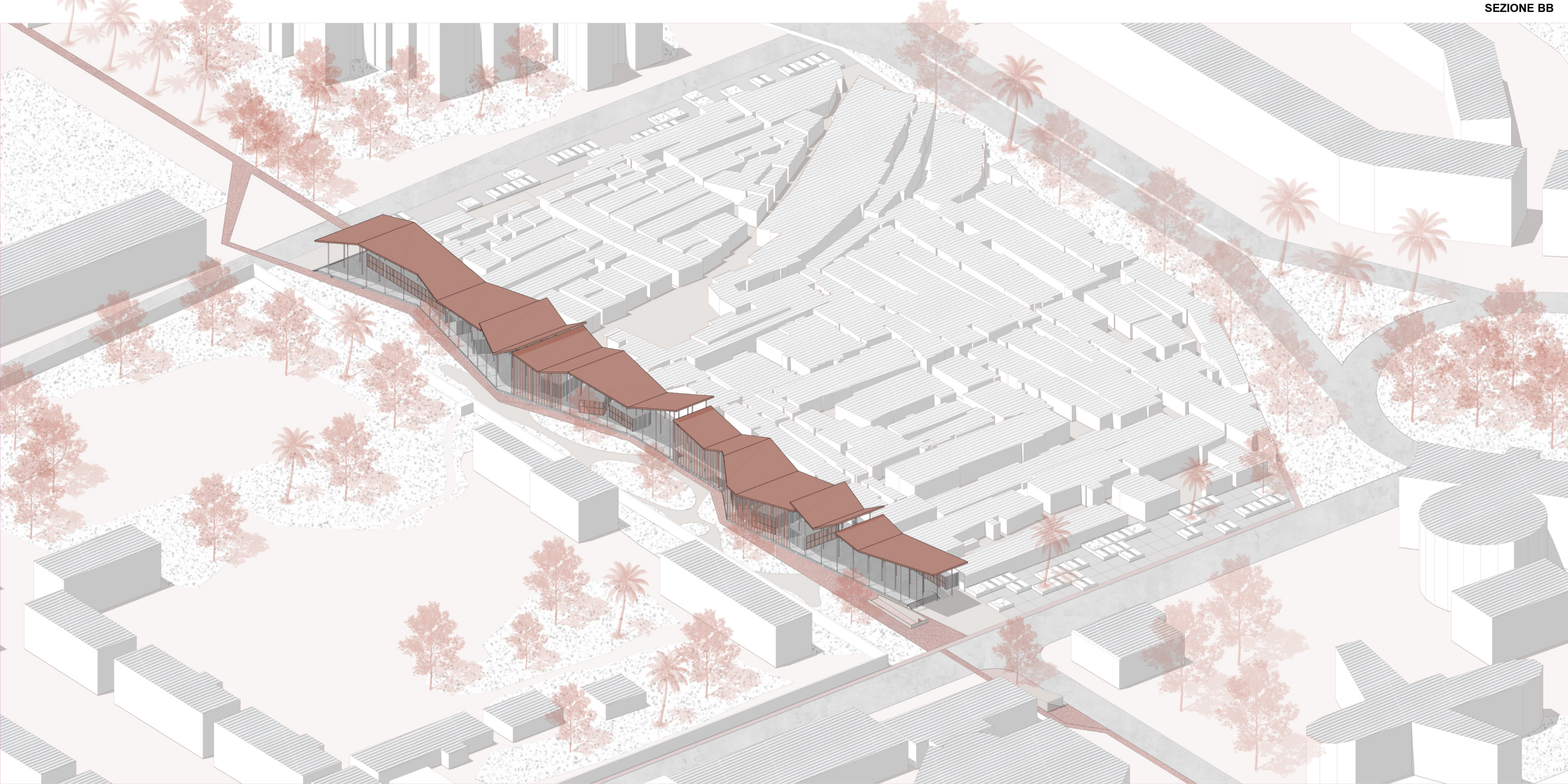
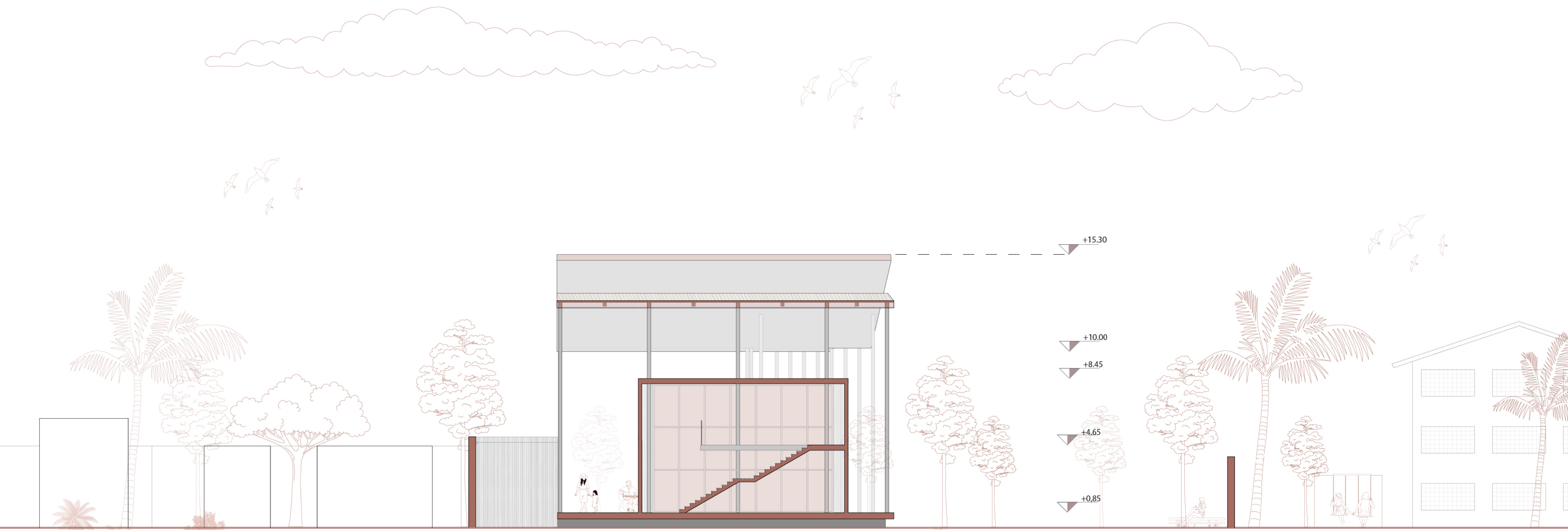
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



SEZIONE



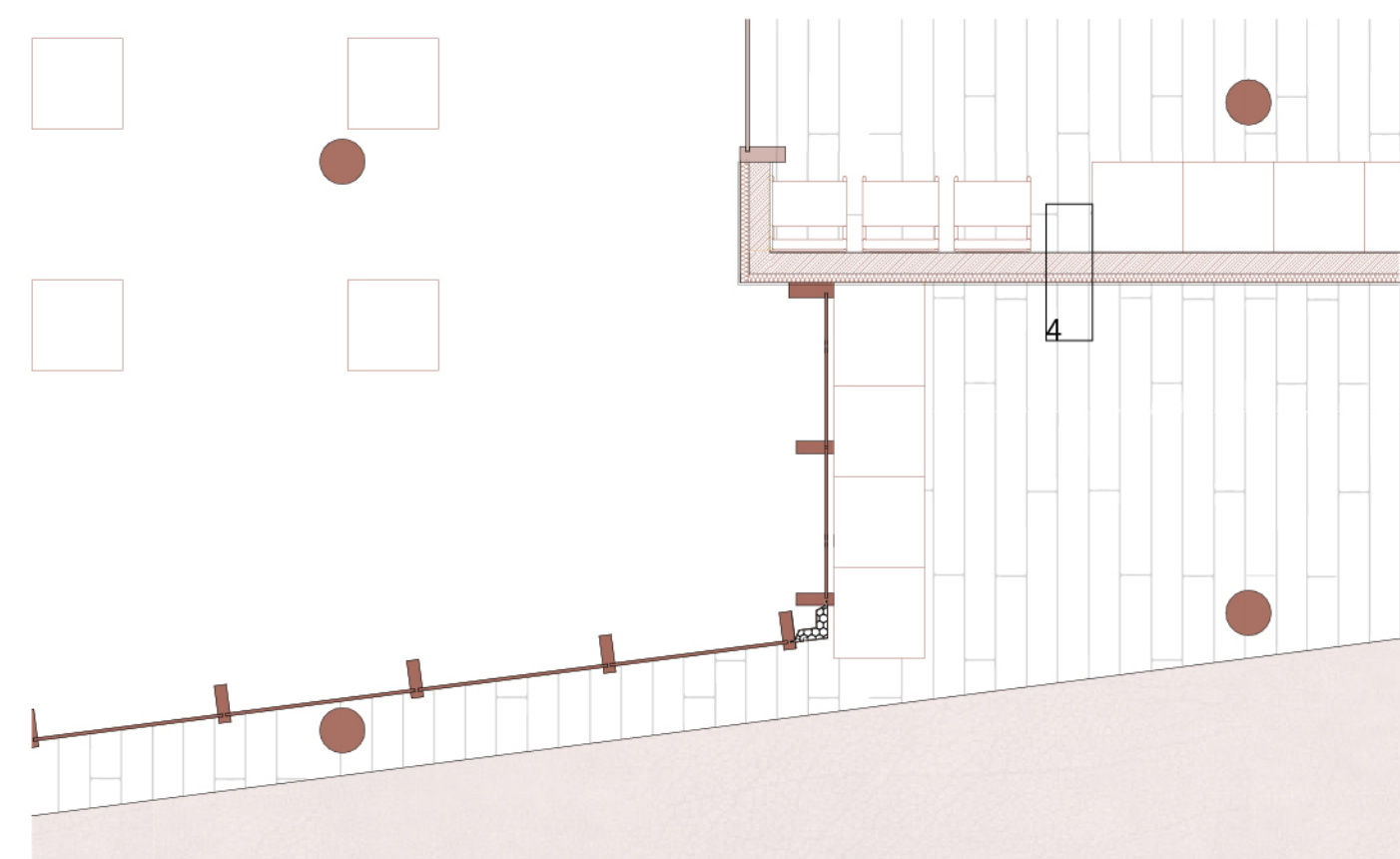
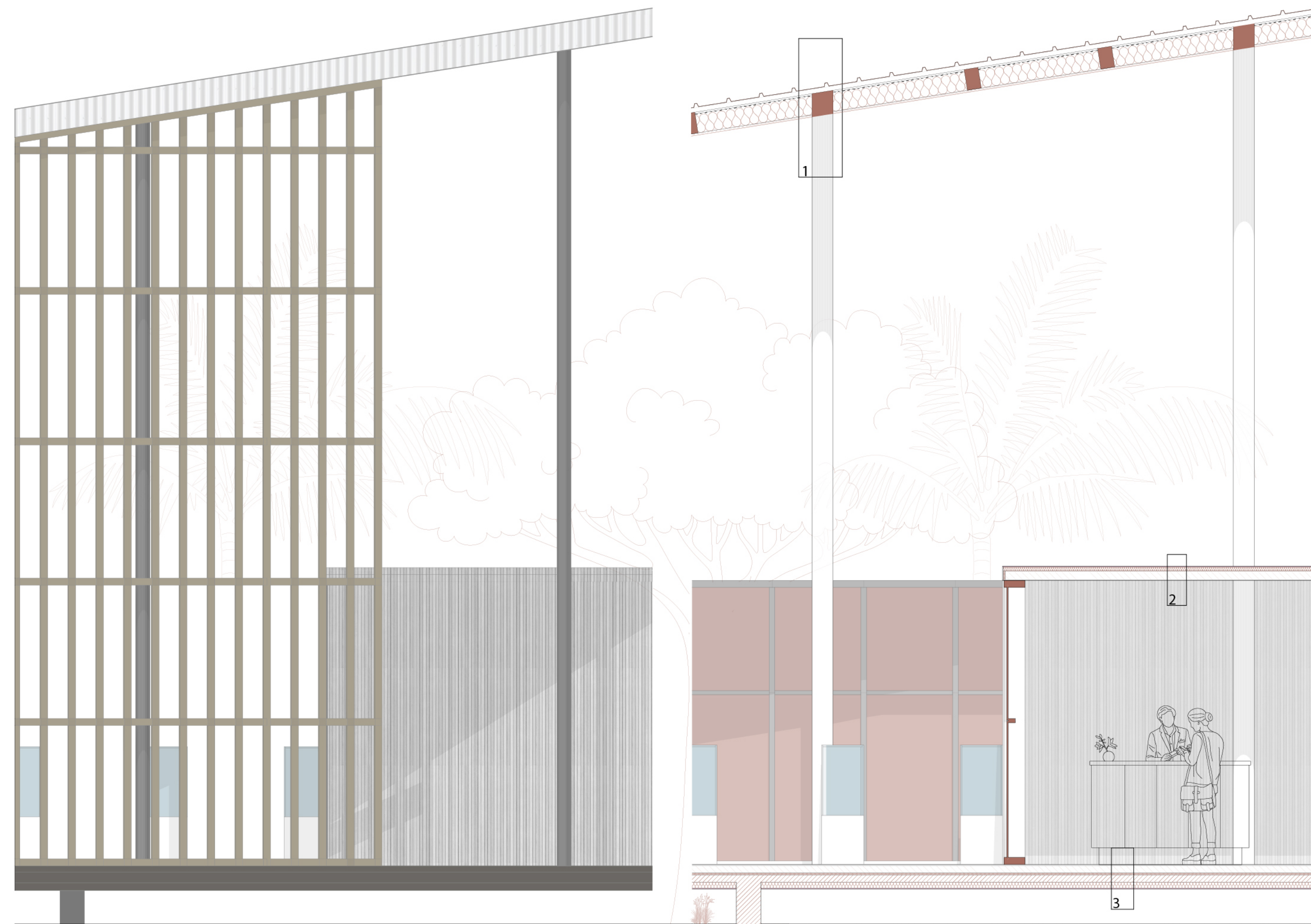
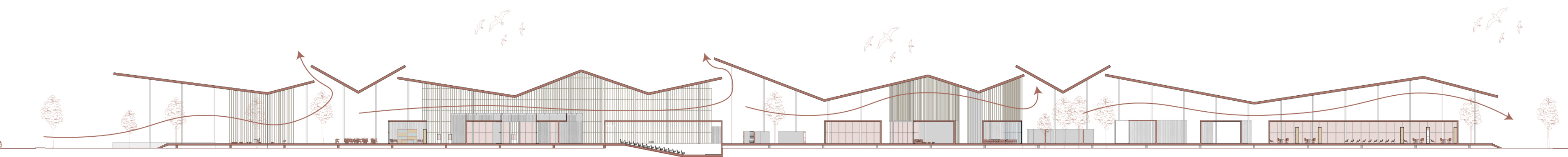
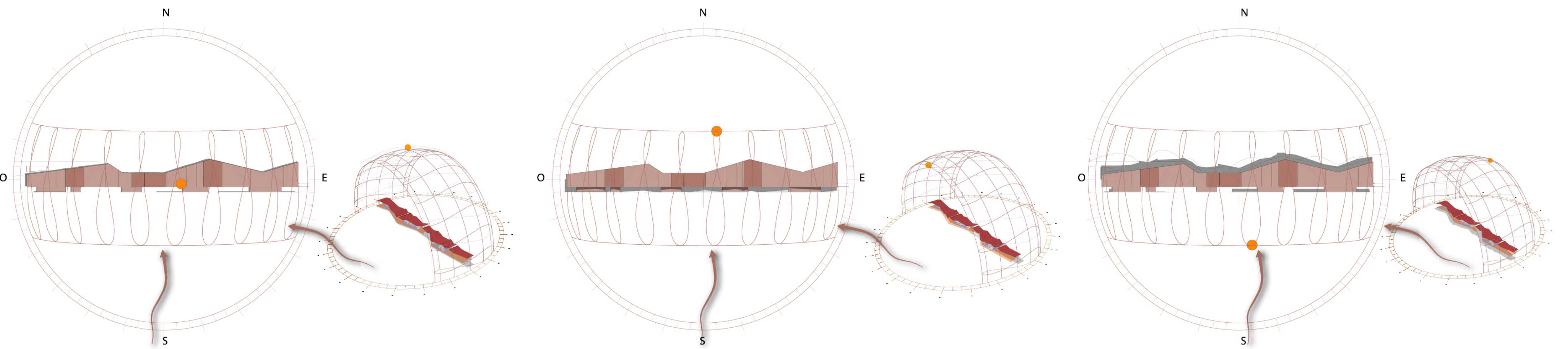


21 MARZO ore 12:00



21 GIUGNO ore 12:00

21 DICEMBRE ore 12:00



4 CHIUSURA VERTICALE ESTERNA OPACA

- rivestimento esterno, lastra in cartongesso, sp. 12mm
- blocco di cemento, sp. 140 mm
- isolante termico, pannello di lana di roccia, sp. 60mm
- finitura interna, lastra in cartongesso, sp. 12mm

1 CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE

- rivestimento esterno, lastra in cartongesso, sp. 12mm
- blocco di cemento, sp. 140 mm
- isolante termico, pannello di lana di roccia, sp. 60mm
- finitura interna, lastra in cartongesso, sp. 12mm

2 SOLAIO INTERMEDIO

- rivestimento esterno, lastra in cartongesso, sp. 12mm
- isolante termico, EPS, sp. 60mm
- soletto in cls, sp. 120mm
- finitura interna, lastra in cartongesso, sp. 12mm

3 CHIUSURA ORIZZONTALE INFERIORE

- pavimento in legno, sp. 20mm
- massetto in cls alleggerito, sp. 100mm
- isolante termico, pannello di lana di roccia, sp. 30mm
- soletto in cls, sp. 100mm
- isolante termico, pannelli XPS in polistirene estruso in monostrato, sp. 100mm
- finitura, Pannelli in fibra di legno rigida 20 mm

