

MASTERPLAN
Scala 1:500

TOPOGRAFIE OPERATIVE

Progetti lungo la risalita ai laghi di Monticchio

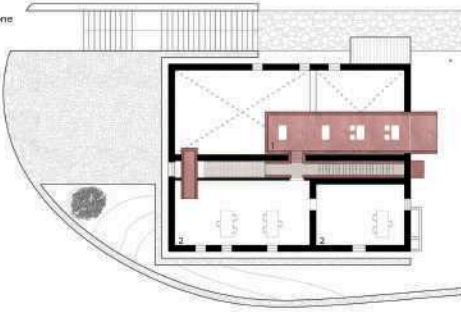


CASINA ROSSA

TOPOGRAFIE OPERATIVE. Progetti lungo la risalita ai laghi di Monticchio

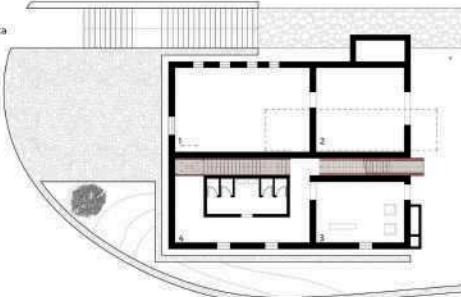
PIANTA QUOTA 3.50 m

Scala 1:200
1. Sala degustazione
2. Ufficio



PIANTA QUOTA 0.00 m

Scala 1:200
1. Locale vendita
2. Ingresso vendita
3. Hall
4. Servizi

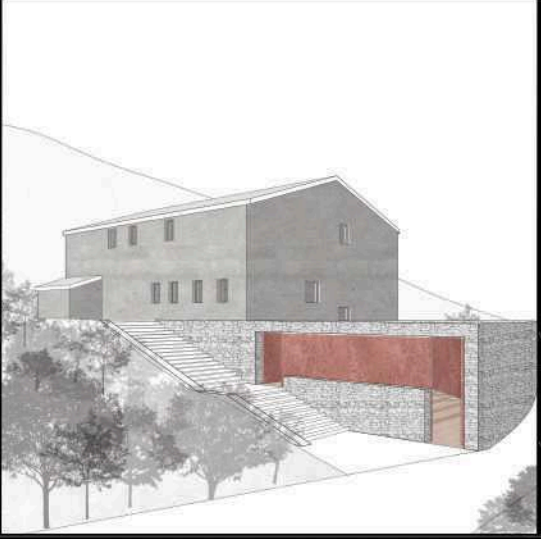
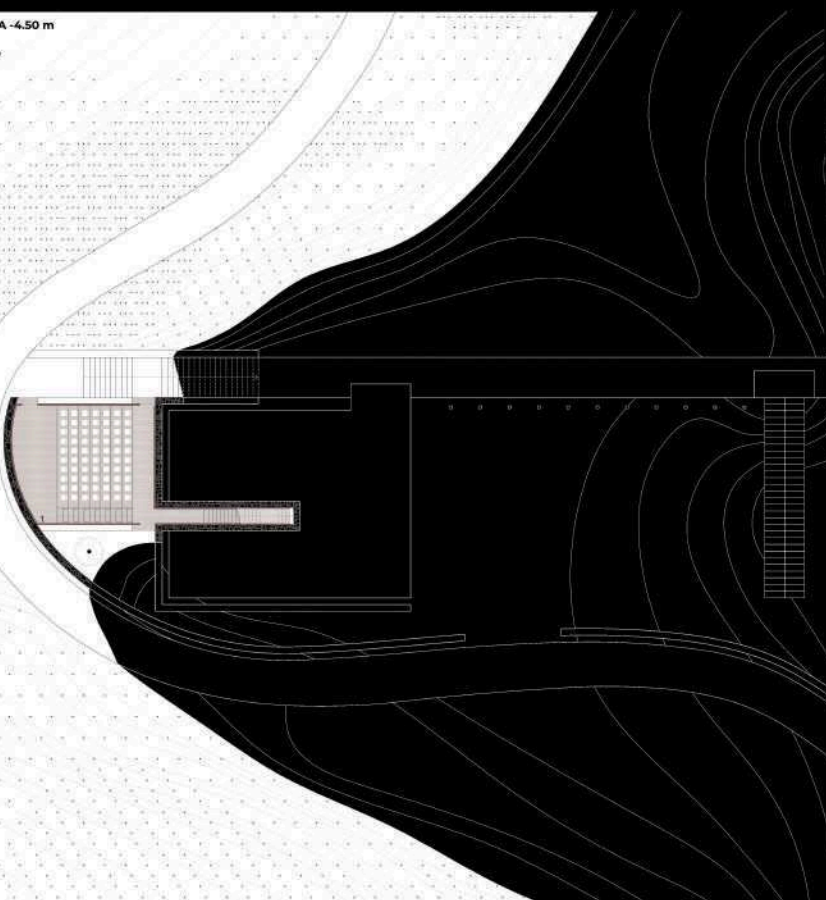


SEZIONE
Scala 1:200

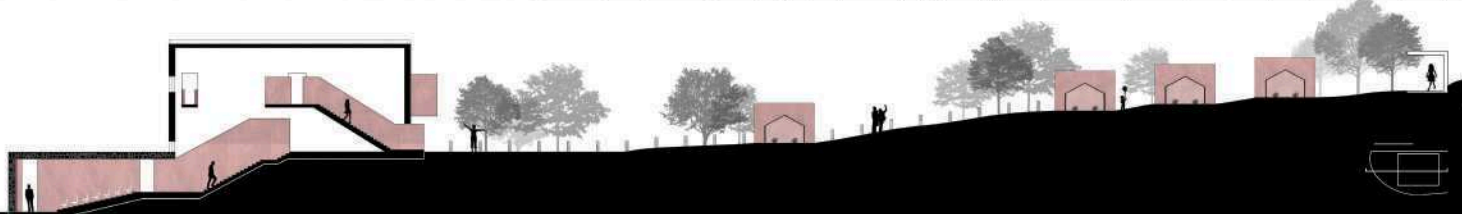


PIANTA QUOTA -4.50 m

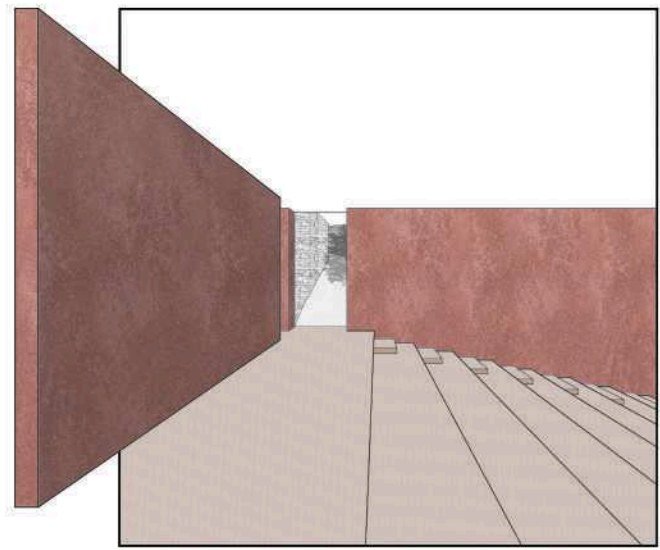
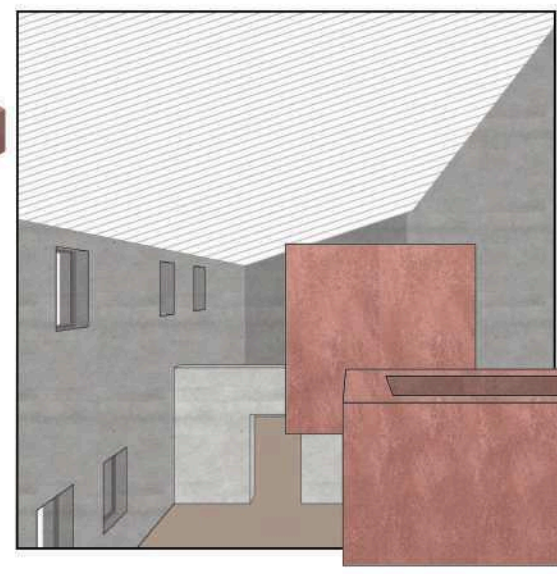
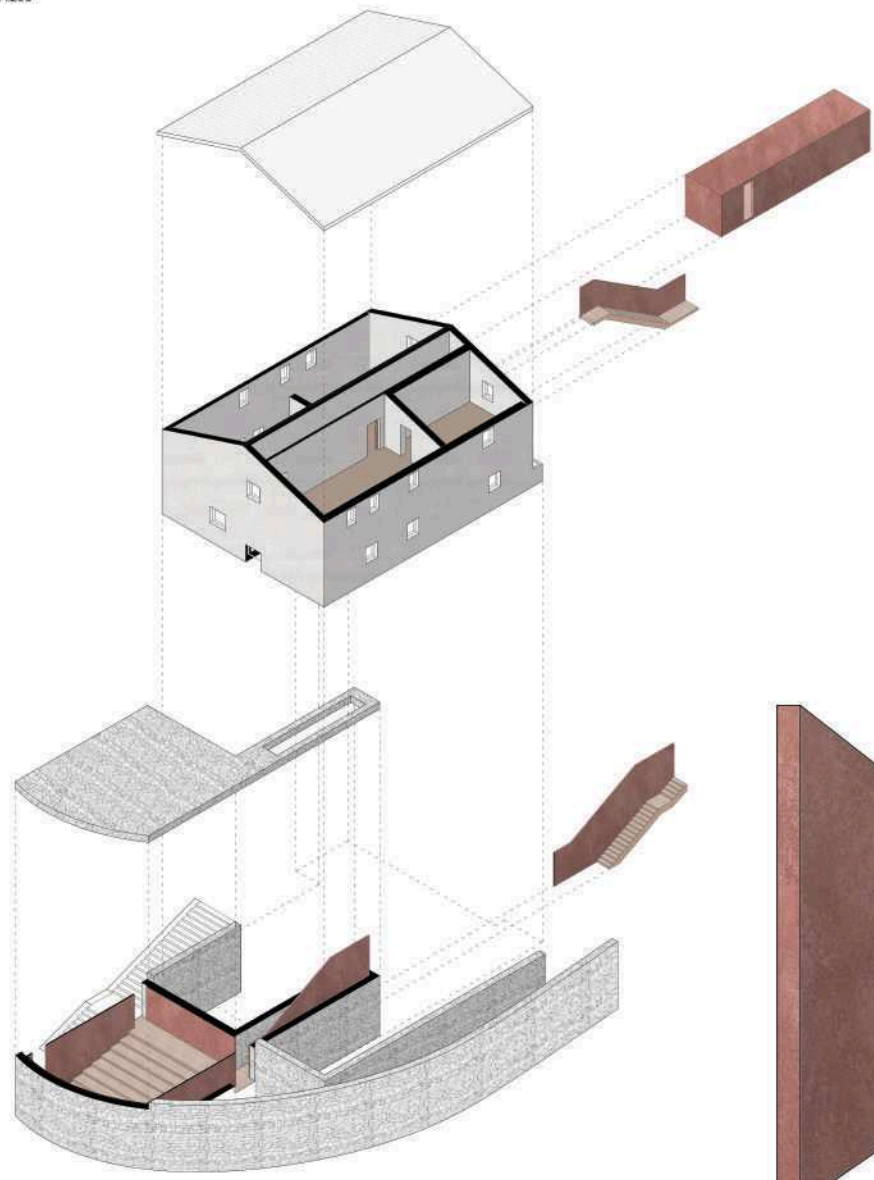
Scala 1:200
1. Sala conferenze



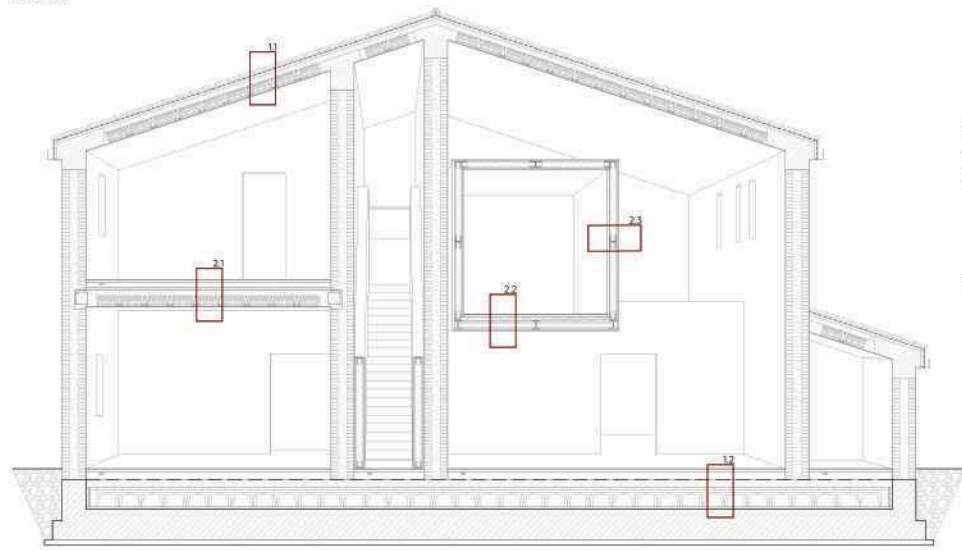
SEZIONE
Scala 1:200



ESPLOSO ASSONOMETRICO
 Scala 1:200



SEZIONE PROSPETTICA COSTRUTTIVA
 Scala 1:50



LEGENDA

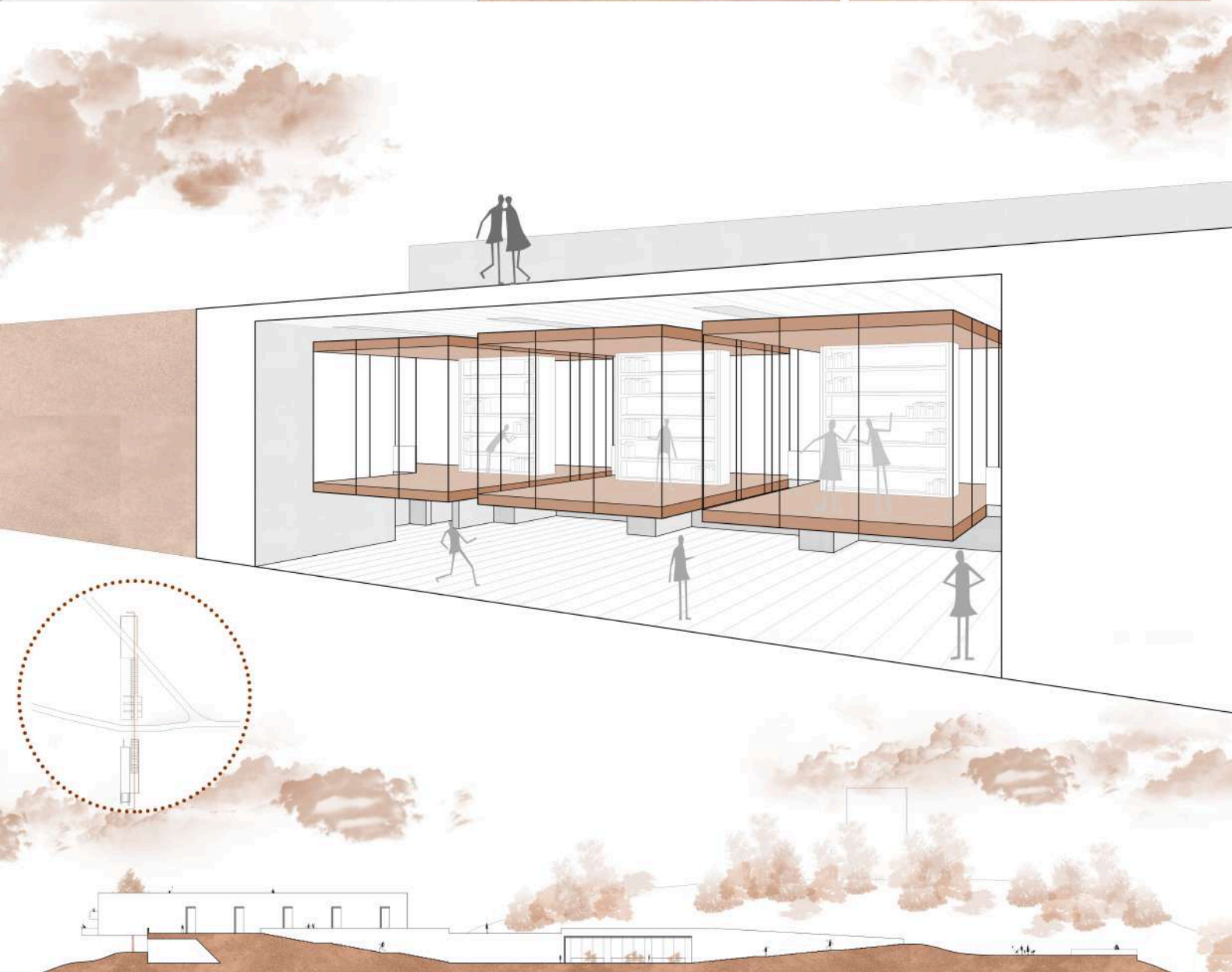
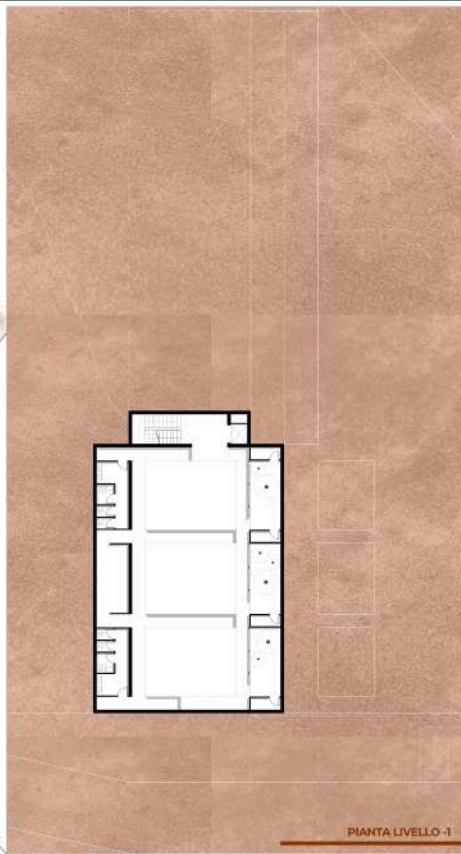
1. INVOLUCRO

- 1.1 CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE**
 Rivestimento in tegola marsigliese
 Membrana impermeabilizzante, sp. 0.5 mm
 Pannello isolante in EPS, sp. 50 mm
 Struttura in latero-cemento, sp. 300 mm
 Intonaco di rivestimento interno, sp. 15 mm
- 1.2 CHIUSURA ORIZZONTALE INFERIORE**
 Pavimentazione, sp. 10 mm
 Sottofondo per pavimentazione, sp. 50 mm
 Massetto per impianti, sp. 100 mm
 Barriera a vapore
 Isolante, sp. 150 mm
 Getto in C/s con rete elettrosaldata
 Vespajo con intercapedine ventilato
 Platea in C.A., sp. 500 mm
 Magrone in C/s, sp. 100 mm

2. PARTIZIONI

- 2.1 PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERPIANO**
 Pavimentazione, sp. 10 mm
 Sottofondo per pavimentazione, sp. 50 mm
 Massetto per impianti, sp. 100 mm
 Isolante, sp. 50 mm
 Struttura in latero-cemento, sp. 300 mm
 Intonaco di rivestimento interno, sp. 15 mm
- 2.2 PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERPIANO**
 Pavimentazione in Corten, sp. 20 mm
 Massetto per impianti, sp. 100 mm
 Lamiera grecata, sp. 70 mm
 Profilo in acciaio, sp. 200mm
 Rivestimento in Corten, sp. 20 mm
- 2.3 PARTIZIONE VERTICALE**
 Lastra in Corten, sp. 20 mm
 Sottostruttura in acciaio con isolante
 interposto, sp. 150 mm
 Lastra in Corten, sp. 20 mm

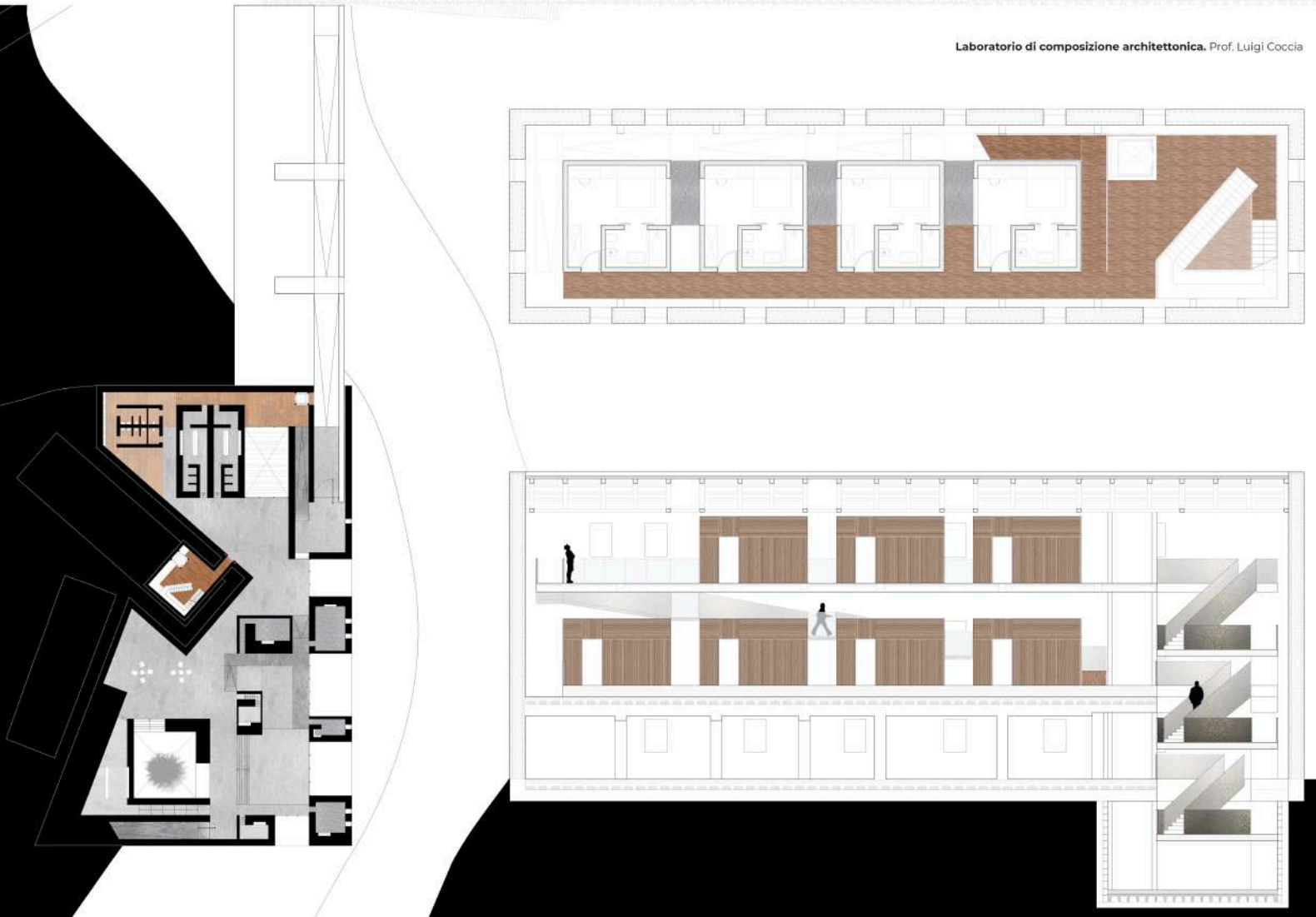
Laboratorio di progettazione urbana. Prof. Ludovico Romagnoli



Laboratorio di costruzione dell'architettura. Prof. Roberto Ruggiero



Laboratorio di composizione architettonica. Prof. Luigi Cocchia



Laboratorio Pre-laurea di Progettazione dell'architettura
Prof. Luigi Coccia
con Gianmarco Corvaro, Alessia Guaiani, Lorenzo Leoncini
Studente: Cecilia Barbizzi

Il progetto propone una soluzione per la rigenerazione della Casina Rossa, attribuendole nuove funzionalità tenendo conto del contesto rurale circostante.

“Casina Rossa²” è un progetto ideato sulla base dell'edificio preesistente che si amplia di nuovi spazi sfruttando l'andamento naturale del terreno e della strada.

Da qui, percorrendo una scalinata, è possibile intraprendere un tragitto che permette di passeggiare immersi nella natura e raggiungere le serre, le quali, in testata, presentano degli spazi per la rimessa realizzati in acciaio corten. Al termine del percorso si trova un lungo porticato da cui osservare il panorama.

All'inizio della scalinata si può accedere alla sala convegni, situata nel nuovo piano ipogeo, dove poter partecipare a conferenze, seminari e workshop. Questo spazio presenta una serie di gradinate che consentono di raggiungere un livello intermedio dove sono presenti due ulteriori uscite. Questo ambiente è realizzato in mura di gabbioni con pietre di varie dimensioni, riferendosi alle costruzioni rurali in pietra del luogo. Inoltre è circondato da lastre di corten che rivestono anche le scale, le quali permettono di raggiungere l'edificio preesistente.

Questo, dato il suo valore storico, mantiene la struttura portante e la muratura esistente, realizzata con la tecnica “a sacco”, presentando degli elementi in acciaio ossidato che aggiungono modernità all'insieme architettonico.

Al piano terra vi è un'accogliente hall, i servizi e una sala destinata all'attività commerciale dove poter acquistare la vasta selezione di piante visitate durante il percorso.

Tramite la scala preesistente rivestita in acciaio corten, il cui ingresso avviene dall'esterno dell'edificio, si raggiunge il primo piano, il quale ospita gli uffici e la sala degustazione.

Quest'ultima è costituita da un parallelepipedo in acciaio ossidato, situato ad un'altezza inferiore rispetto al solaio preesistente, che fuoriesce dal volume dell'edificio permettendo un affaccio suggestivo sulle serre sottostanti così da valorizzare il territorio.

Dagli uffici è possibile percorrere un ponte il quale si sporge sulla doppia altezza e consente di ammirare lo spazio adibito alla vendita e il parallelepipedo in corten.

Tutti questi elementi architettonici combinano in modo armonioso materiali naturali come le pietre dei gabbioni e l'acciaio ossidato, che si integrano perfettamente con l'ambiente del vivaio. La scelta del corten conferisce un aspetto distintivo e contemporaneo all'intero progetto, creando un contrasto con la natura circostante.

Il progetto diventa quindi non solo uno spazio funzionale, ma anche un punto di riferimento architettonico promuovendo l'agricoltura sostenibile e offrendo un'esperienza unica per i visitatori che desiderano connettersi con la natura e scoprire la bellezza del Borgo.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAMERINO
SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN "E. VITTORIA"

CORSO DI LAUREA IN

..... SCIENZE DELL'ARCHITETTURA L-17

TITOLO DELLA TESI

..... Casina Rossa?

Laureando/a

Nome..... CECILIA..... BASSIZZI.....

Firma..... Cecilia BassiZZi.....

Relatore

Nome..... LUIGI..... COCCIA.....

Firma..... [Signature]

Se presente eventuale Correlatore indicarne nominativo/i

.....
.....

ANNO ACCADEMICO

..... 2022|2023