



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAMERINO

SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN "E. VITTORIA"

CORSO DI LAUREA IN

.....ARCHITETTURA.....

TITOLO DELLA TESI

.....PROGETTO DI UN BICILAB.....
.....ALL'EX-POWERIERA DI REGGIO EMILIA.....
.....PEDAGOGICA, MUSEO E BIKE PARK.....

Laureando/a

Nome.....FLAVIA TASSONI.....

Firma.....*Flavia Tassoni*.....

Relatore

Nome.....MARCO D'ANNUNTIIS.....

Firma.....*Marco D'Annunziis*.....

Se presente eventuale Correlatore indicarne nominativo/i

.....
.....

ANNO ACCADEMICO

.....2022/23.....

ABSTRACT

PROGETTO DI UN BICILAB ALL'EX POLVERIERA DI REGGIO EMILIA:

Il BiciLab, la Didattica, il Museo della Bicicletta, il BikePark e il Bike Hotel

BICILAB all' ex-Polveriera di Reggio Emilia nasce come recupero del complesso industriale del quartiere Mirabello, un'insieme di edifici pubblici dismessi a ridosso del centro storico che da anni rappresenta un grosso vuoto urbano, con l'obiettivo di contribuire al processo di rigenerazione dell'intero quartiere tramite l'insediamento di nuovi servizi e nuove polarità del campo sociale e culturale legati a interventi per la ciclopedità connessi al p.u.m.s. Il progetto propone il Restauro e la Riqualificazione funzionale di tre capannoni dei sei situati a nord del comparto Mirabello- Ex Polveriera dove fra il 1888 e il 1892 il Regio Demanio trasferì la Polveriera e iniziò la costruzione dei fabbricati ad uso militare.

BiciLab dovrà essere un luogo nel quale il passato, il presente e il futuro della bicicletta trovano casa in uno spazio multidisciplinare votato alla promozione della mobilità urbana sostenibile.

L' Obiettivo Generale è la Promozione della ciclabilità in tutte le sue accezioni è una delle politiche della città di Reggio Emilia, che da molti anni risulta prima per il numero di km di infrastrutture dedicate. Il BiciLab ha dunque l'ambizione di mettere a sistema ciò che già oggi Reggio Emilia esprime sul tema della bicicletta e di rilanciare verso il futuro un mezzo che appare sempre più una delle soluzioni al problema della congestione delle città con le conseguenze ambientali, sanitarie, e sociologiche che ne derivano.

Obiettivi Specifici

- Recupero Capannoni ex industriali

Attraverso la conservazione dei manufatti considerando il vincolo di tutela e la sua ri-funzionalizzazione con l'inserimento di nuove funzioni e attività.

- Recupero dell'area esterna pertinenziale:

Con la sistemazione a spazio pubblico da destinare ad attività ricreative, aggregative e sportive per fornire un servizio ai residenti e non solo; e la sua connessione con l'edificio e con il tessuto urbano esistente.

- Recupero e Valorizzazione del Parco La Polveria:

Il Parco sarà attrezzato a BikePark con percorsi di diversa difficoltà, un campo di pratica per apprendere tecniche di guida, aree per bambini e un circuito Pump Truck, un sistema modulare componibile a blocchi in modo da garantire una loro eventuale reversibilità.

I capannoni saranno legati tra loro grazie all'inserimento delle nuove funzioni dedicate all'accoglienza della cittadinanza, ai servizi urbani, all'apprendimento della Cultura della Bicicletta con spazi per le attività di didattiche, laboratori, officine alla promozione turistico-ricettiva

TITOLO TESI : Progetto di un BiciLab all' Ex Polveriera di Reggio Emilia
Didattica - Museo - Bike Park

BICILAB ALLA POLVERIERA nasce come recupero del complesso industriale del quartiere Mirabello, un insieme di edifici pubblici dismessi a ridosso del centro storico che da anni rappresentano un grosso vuoto urbano con l'obiettivo di contribuire al processo di rigenerazione dell'intero quartiere tramite l'insediamento di nuovi servizi e nuove polarità nel campo sociale, culturale, commerciale e interventi per la ciclopodalità. Il progetto propone il Restauro e la Riqualficazione Funzionale di quattro fabbricati del comparto Mirabello-Ex Polveriera, dove fra il 1888 e il 1892 il Regio Demanio trasferì la Polveriera e iniziò la costruzione dei fabbricati ad uso militare che ad oggi consiste in sei capannoni.



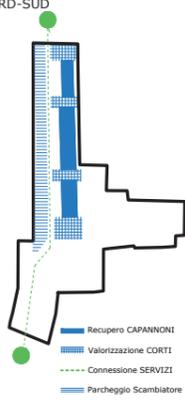
Laureando : Flavia Tassoni

Relatore : Marco D'Annunziis

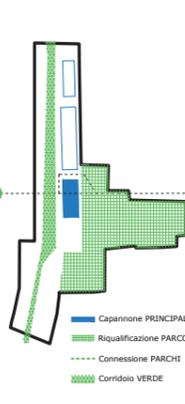
CONCEPT PROGETTO



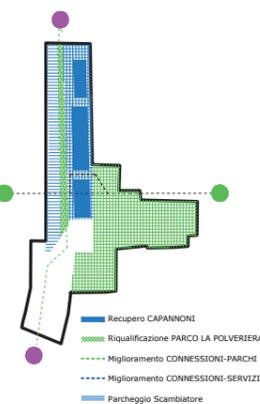
VALORIZZAZIONE TESTATE NORD-SUD



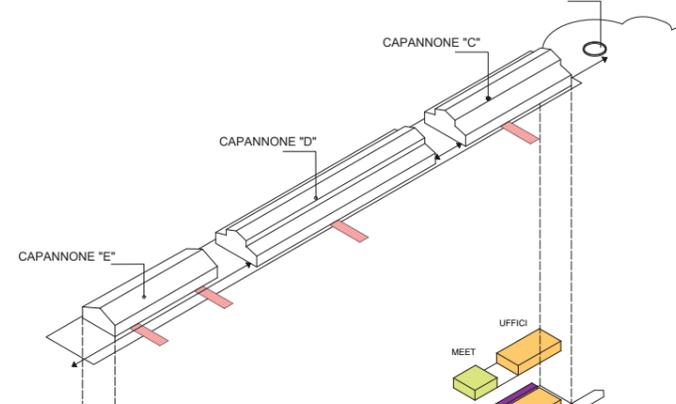
VALORIZZAZIONE EST-OVEST



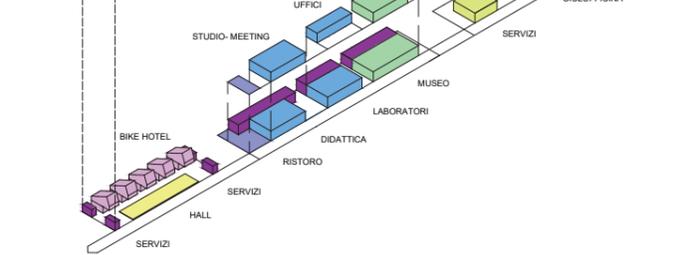
INTERPRETAZIONE DEI LUOGHI



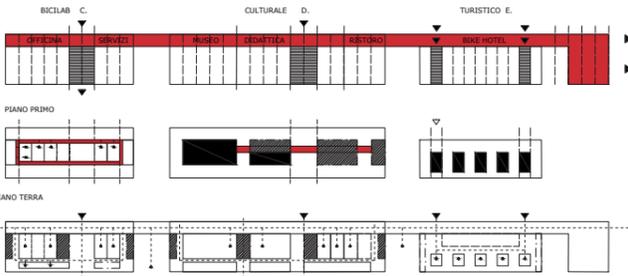
1 STATO ATTUALE - DISUSO



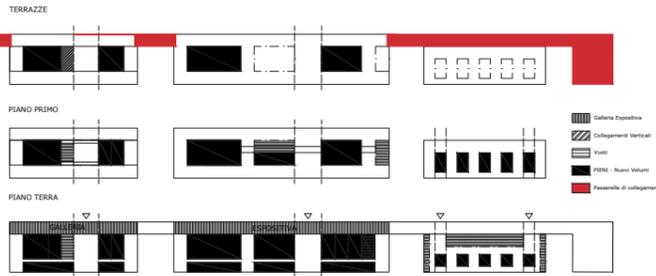
2 STATO DI PROGETTO



DISTRIBUZIONE



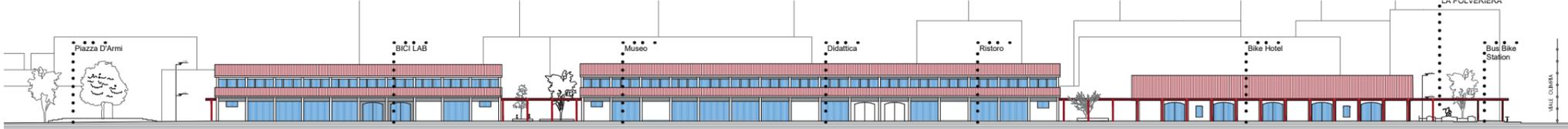
ATTIVITA' - FUNZIONI



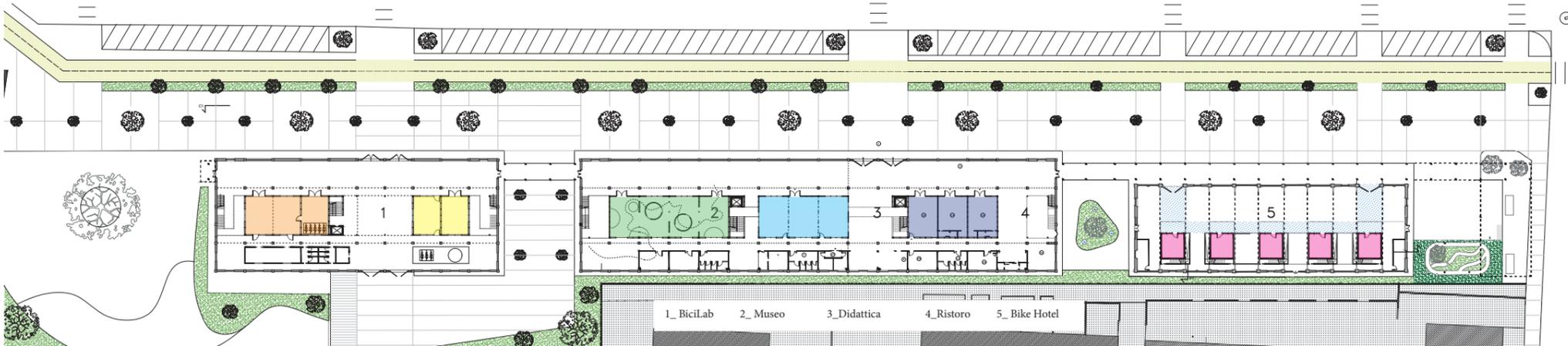
VISTA ASSONOMETRICA

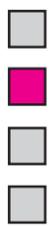


PROSPETTO FRONTALE _ scala 1:500

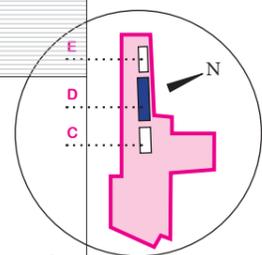


PLANIMETRIA _ scala 1:500



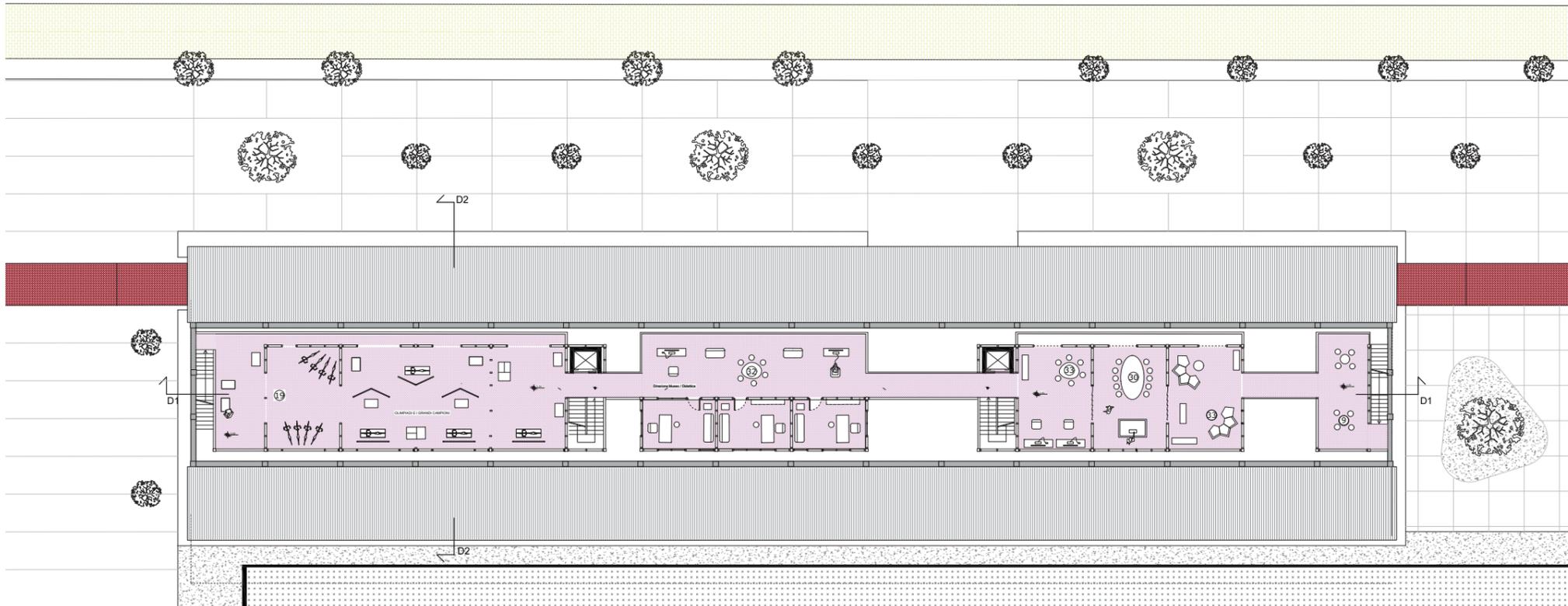


MUSEO

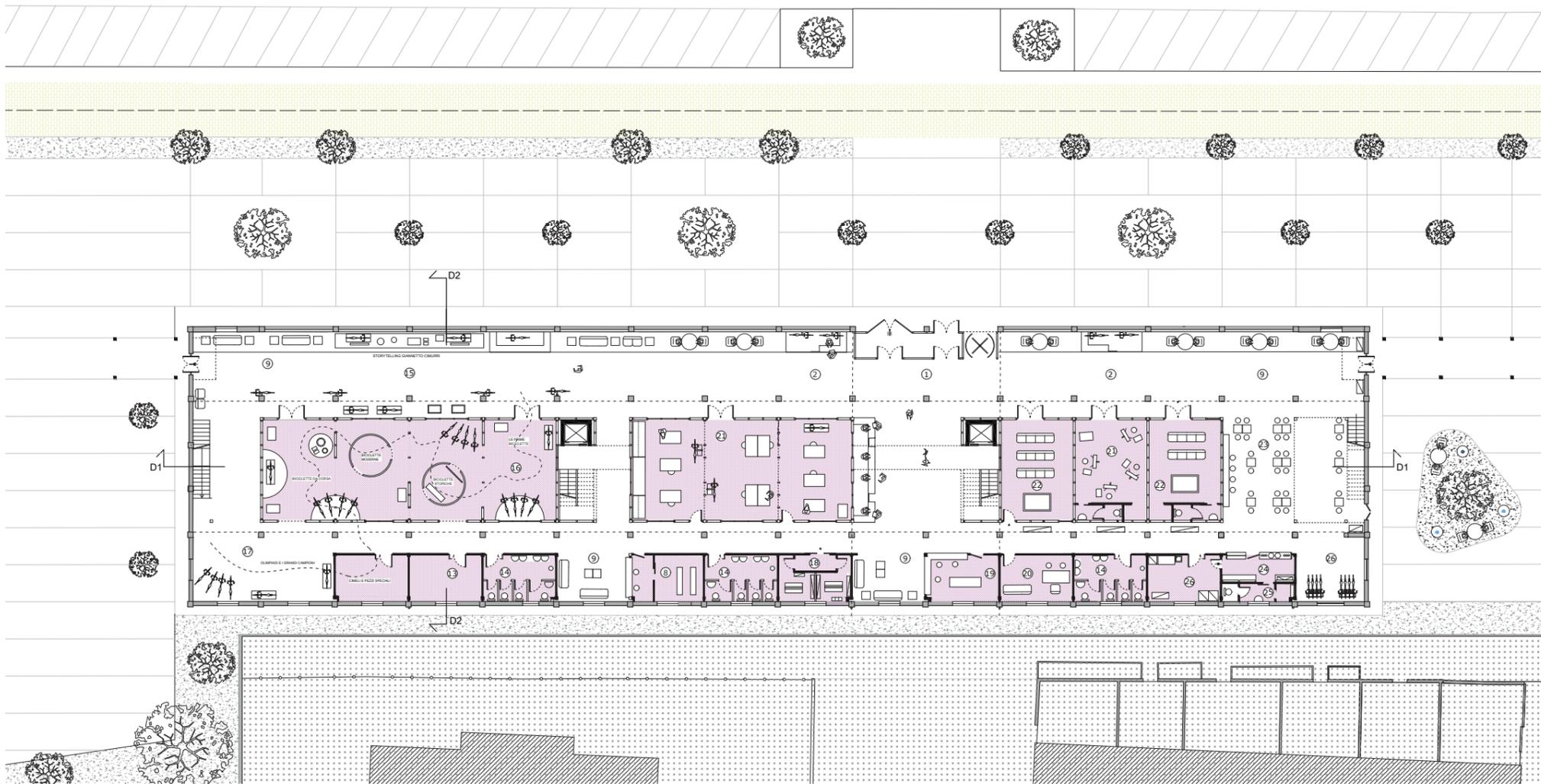


SEZIONE TRASVERSALE D2 _ scala 1:200

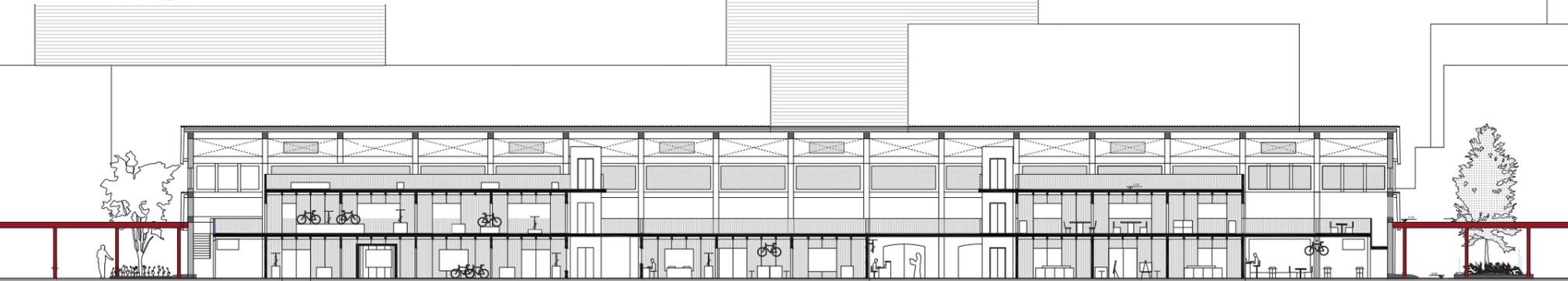
PLANIMETRIA PIANO PRIMO _ scala 1:200

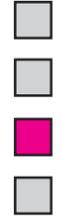


PLANIMETRIA PIANO TERRA _ scala 1:200

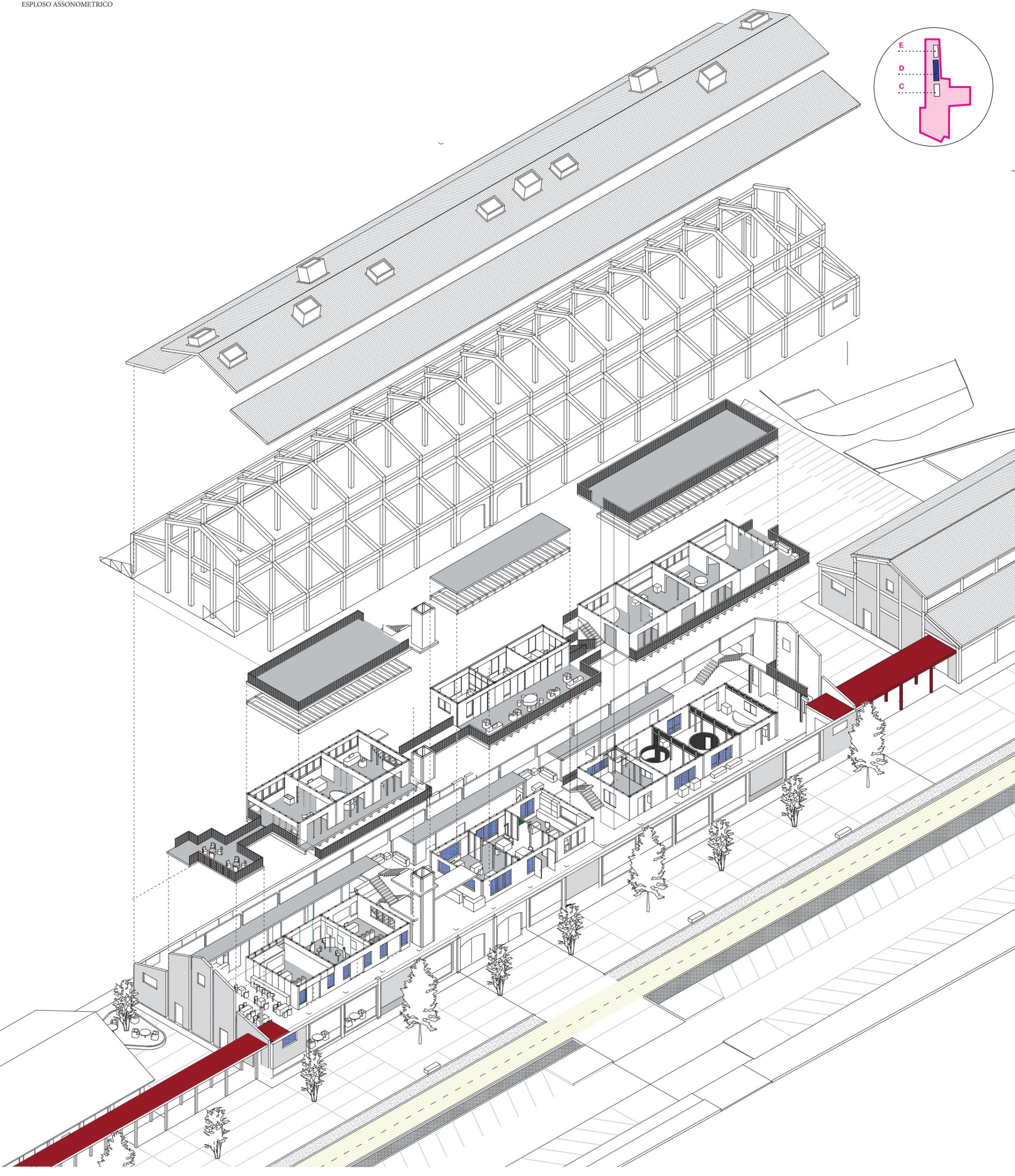
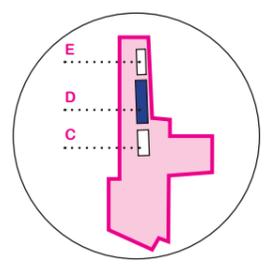


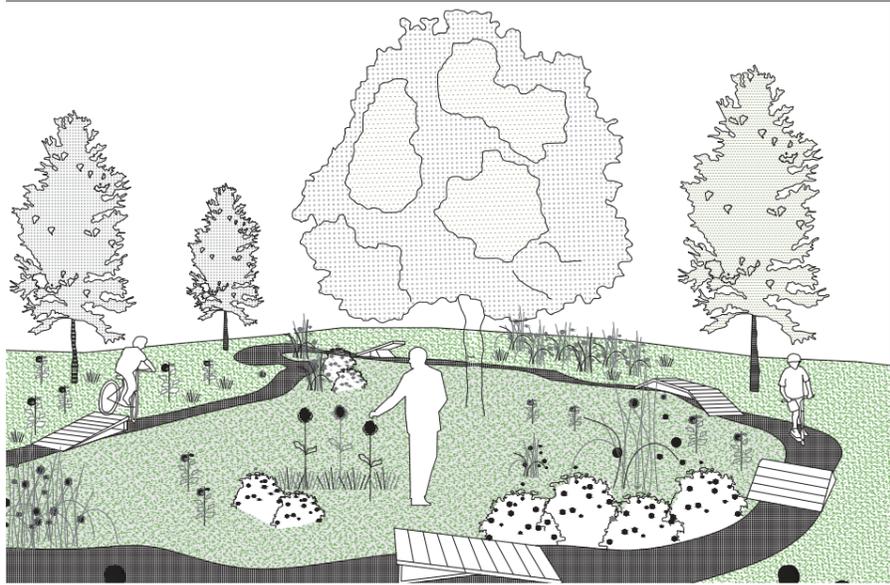
SEZIONE LONGITUDINALE D1 _ scala 1:200





ESPLOSO ASSONOMETRICO





VISTA INGRESSO SUD



VISTA INGRESSO NORD

