



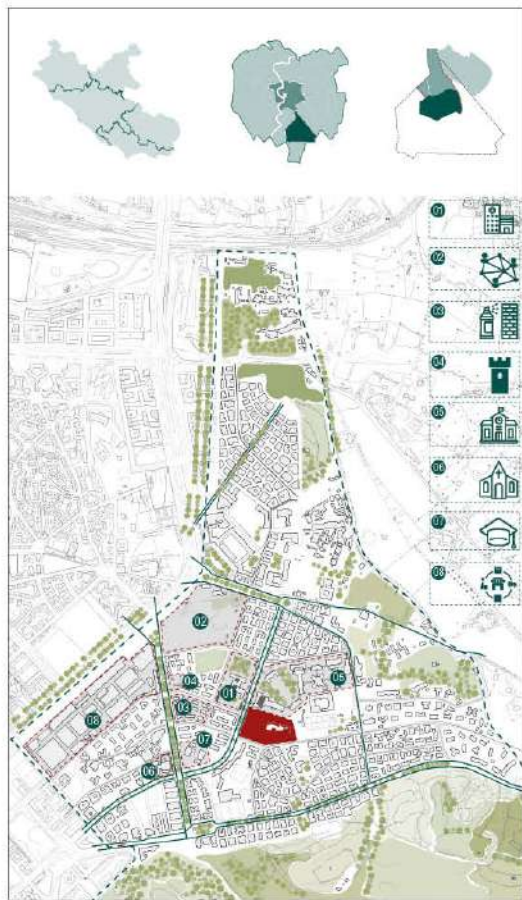
Laureando: Fabio Pinna

TITOLO TESTI: Casa della Salute

Relatrice: prof. Maria Federica Ottone

La salute è un bene comune e fondamentale; non è il prodotto da offrire in un mercato competitivo quanto piuttosto un bene supremo della comunità intesa come sistema di relazioni che definiscono la stessa identità di chi la abita e vi riconosce le opportunità per un benessere inevitabilmente costruito nella reciprocità. Il quartiere della salute come polo fornisce i principali servizi sanitari alla comunità, integrando molteplici funzioni a contornio atte a migliorare la salute non solo della singola persona ma di un intero quartiere. Il progetto punta a restituire i fronti alla città migliorandone la permeabilità e facilitandone l'utilizzo, tramite fronti morbidi, aree verdi e la riqualificazione di vecchio edifici ormai in disuso.

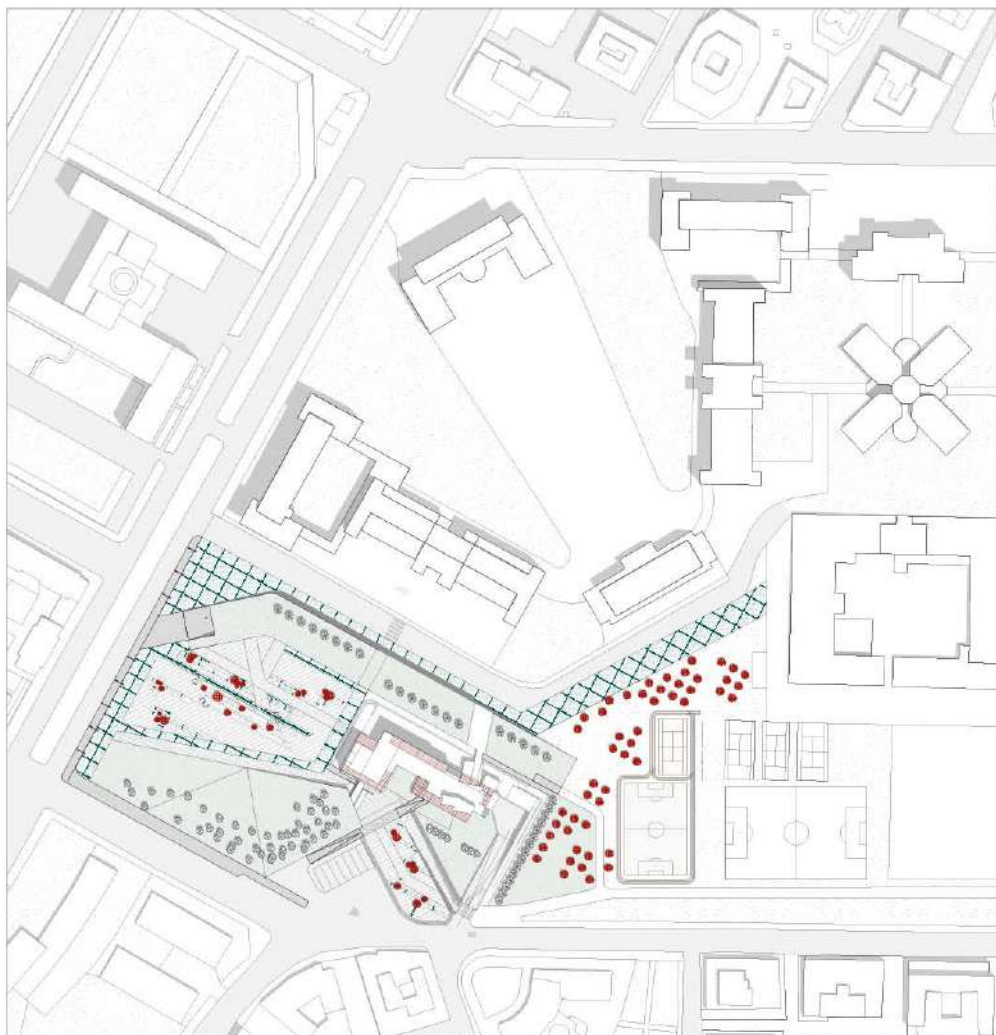
INQUADRAMENTO TERRITORIALE



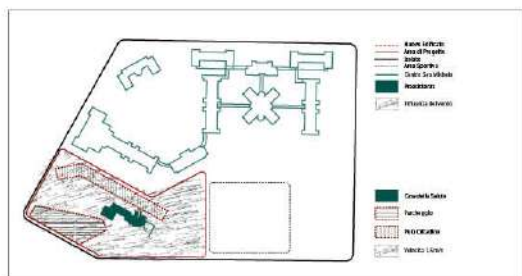
CONCEPTI DI PROGETTO



MASTERPLAN - SCALA 1:1000

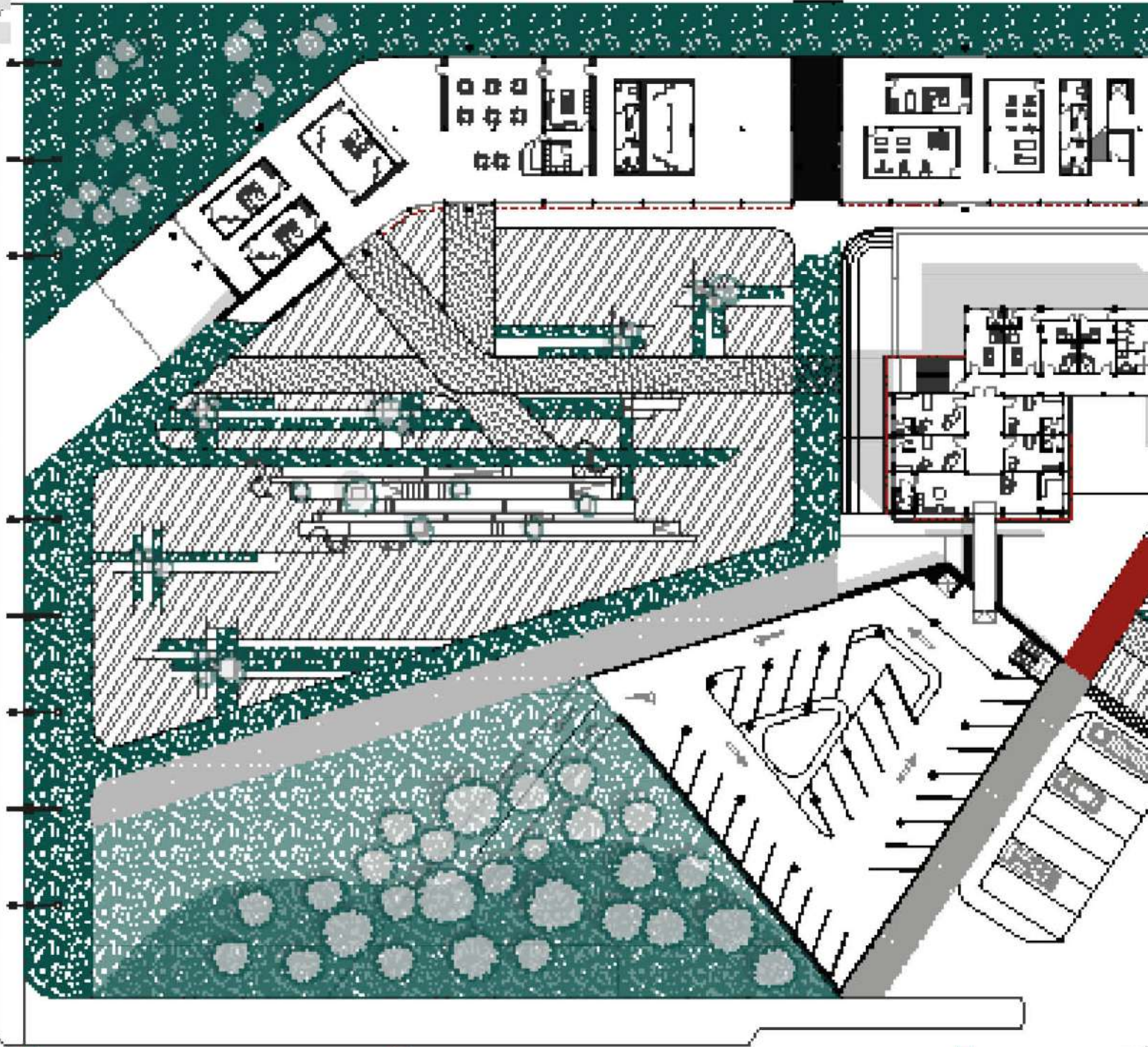


PROGRAMMA FUNZIONALE

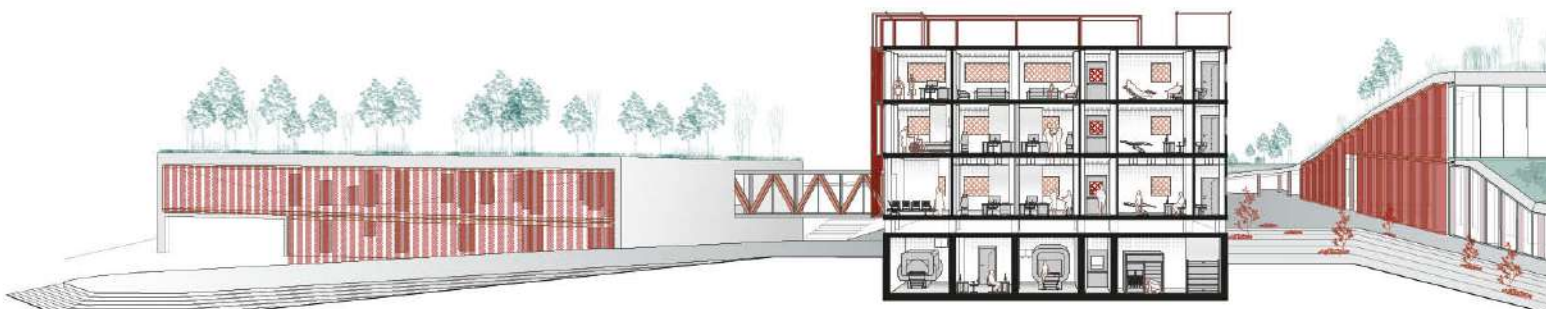


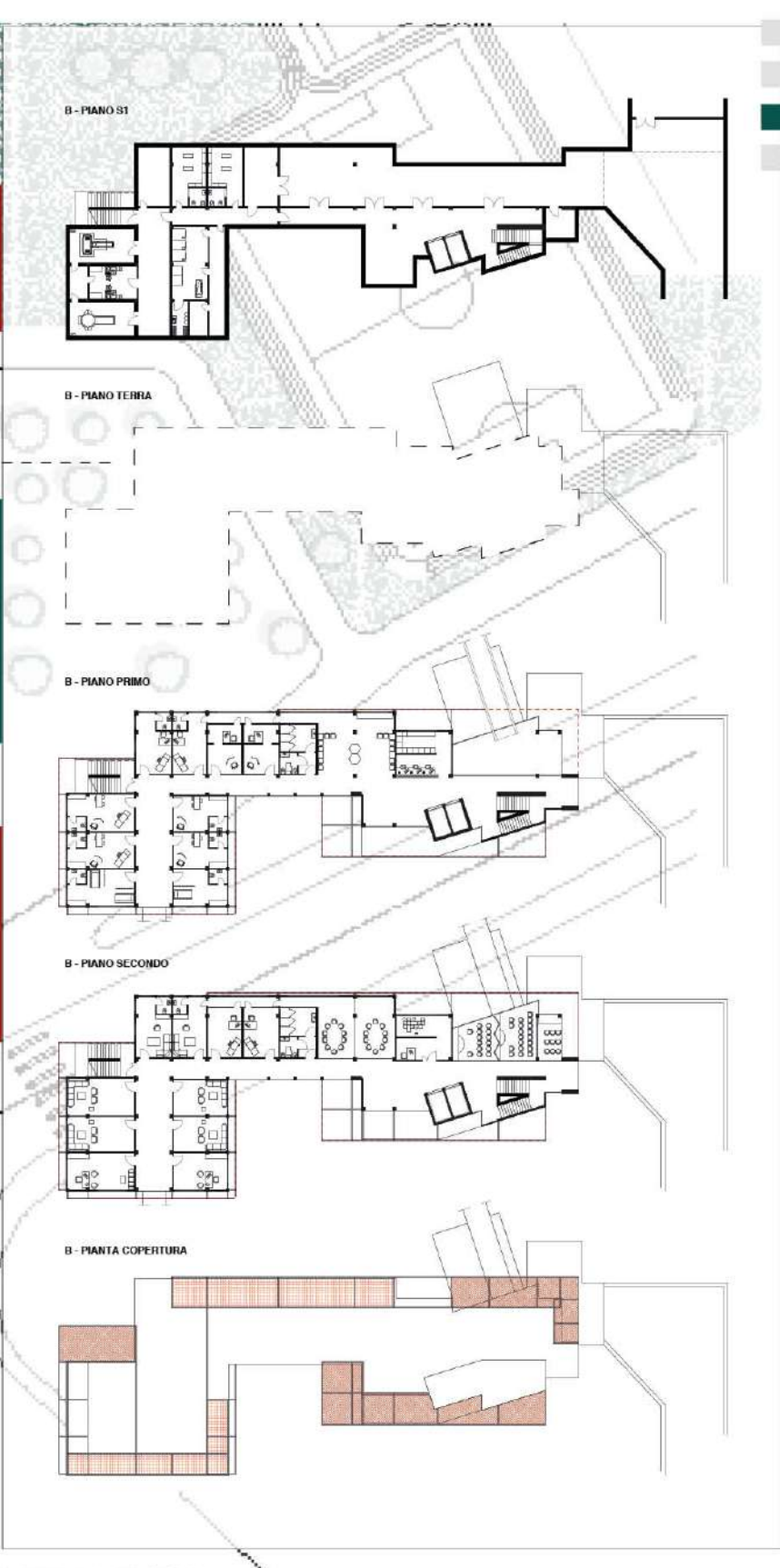
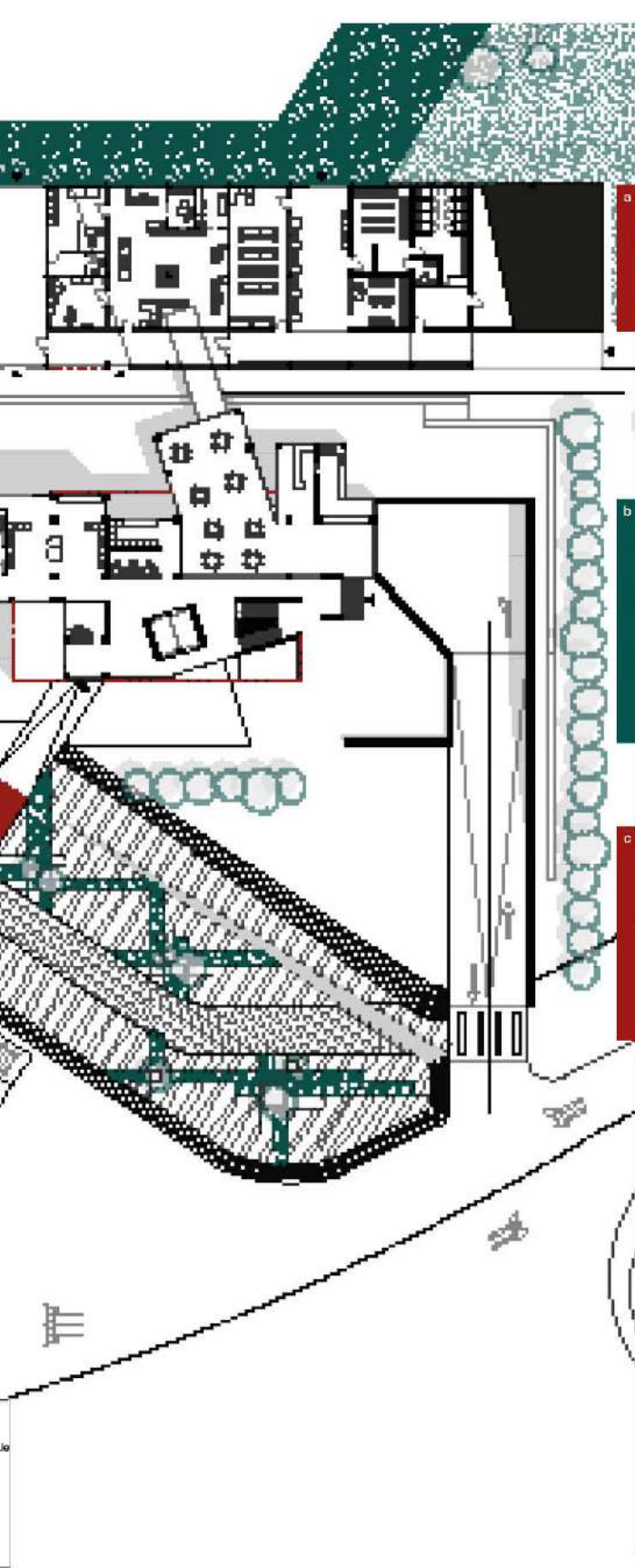
VISTA ESTERNA - CASA DELLA SALUTE



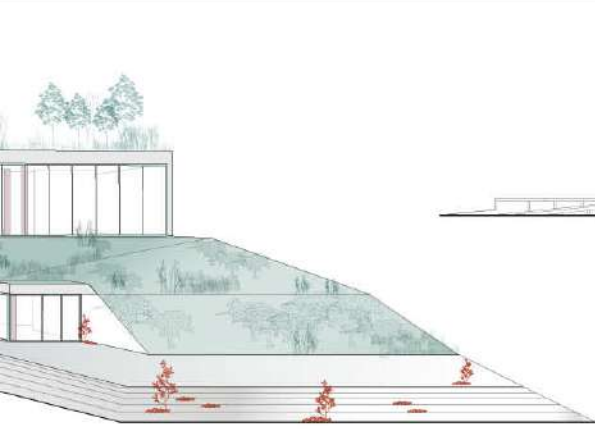


- | | | |
|--|--|---|
| <p>a</p> <p>PIANO TERRA</p> <ul style="list-style-type: none"> 01 Ingresso Principale 02 Bar/Ristorante 03 Shop 04 Servizi 05 Locale Tecnico 06 Esposizione 07 Area Fitness 08 Farmacia 09 Alimentari <p>PIANO PRIMO</p> <ul style="list-style-type: none"> 10 Area fitness 11 Farmacia 12 Alimentari 13 Aula Arte 14 Servizi 15 Ingresso Ospedale | <p>b</p> <p>PIANO S1</p> <ul style="list-style-type: none"> 01 Corsia di Ingresso 02 Zona Filtro 03 Spogliatoio 04 Locale tecnico 05 Lavanderia 06 Diagnost. RX <p>PIANO TERRA</p> <ul style="list-style-type: none"> 01 Ingresso Principale 02 Bar 03 Servizi 04 Info 05 CUP 06 Attesa 07 Punto Prùlevi 08 Riferiti Radio 09 Riferiti Analisi 10 Ambulatori Medicina Generale <p>PIANO PRIMO</p> <ul style="list-style-type: none"> 01 Ingresso 02 CUP 03 Attesa 04 Ambulatori medicina Odontoiatrica 05 Ambulatori Medicina Ortopedica 06 Sala Degenza <p>PIANO SECONDO</p> <ul style="list-style-type: none"> 01 Sala conferenze 02 Area d'attesa 03 Sala Ascolto 04 Consultorio personal 05 Consultorio medico 06 Consultorio familiare 07 Ufficio | <p>c</p> <p>PIANO TERRA</p> <ul style="list-style-type: none"> 01 50 Posti Auto <p>PIANO PRIMO</p> <ul style="list-style-type: none"> 01 28 Posti Auto 02 Ingresso Ospedale |
|--|--|---|

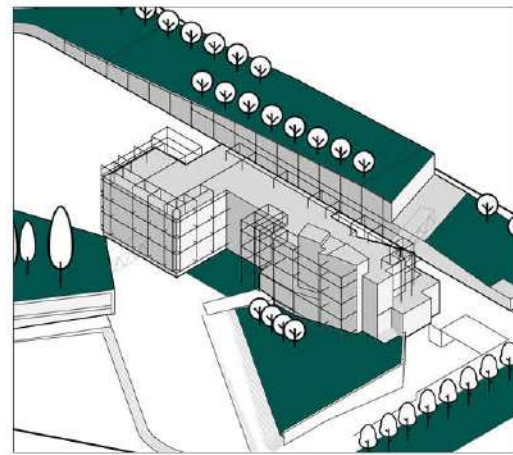




PROSPETTO SUD OVEST - SCALA 1:500
 PROSPETTO NORD EST - SCALA 1:500



STRATEGIA 1 SISTEMA DEL VERDE



CIPRESSO
Cupressus
 Nel corso degli anni è stata estesa. Si intende un gruppo di piante che, con le caratteristiche tipiche delle specie a loro disposizione, si adattano all'ambiente urbano e al contesto ambientale adottato come tipologia di cipresso.



LEGGIO
Quercus ilex
 Adatto allo scopo sono le piante a foglio largo o a chiodo largo. Sfruttando le caratteristiche del Leggio si può prevedere una soluzione di schermatura veicolare.



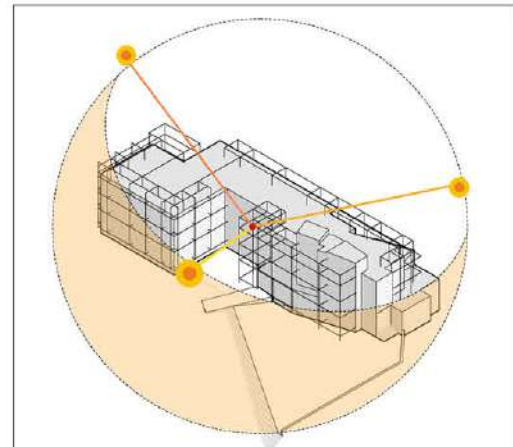
ACERO ROSSO
Acer rubrum
 Fogliame stagionale, adatto a modelli di uso a corto termine più rigidi. Tra i esemplari della zona risulta il più adatto grazie allo sviluppo stagionale che ne garantisce colori tra i più apprezzati, un ombreggiamento ideale e un forte impatto visivo.

FILARE

Filum

La Filare di alberi si crea progettando una piantagione in fila inclinata, cioè perpendicolare al fianco all'altro esemplare della stessa specie. Adatti a formare una recinzione naturale.

STRATEGIA 2 SCHERMATURA SOLARE E SOLUZIONI DI OMBREGGIAMENTO



SCHERMATURA SOLARE
 Nel scenario una distanza di circa 20cm si va a massimizzare l'ombreggiatura sulla facciata mantenendo un ampio spazio luminoso e non impedendo l'apertura visiva.



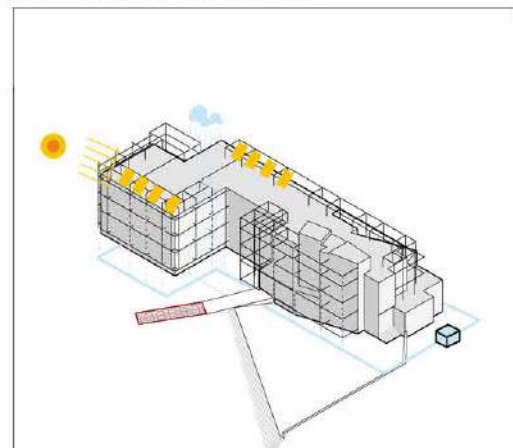
SCHERMATURA VISIVA
 Creando un leggero offset tra le pareti e la schermatura si crea una superficie semi-opaca che limita la visione crociata e l'impatto visivo.



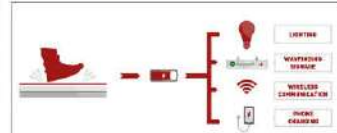
ELEMENTO ARCHITETTONICO
 La schermatura acquista un vero e proprio valore architettonico come nuovo segno distinguibile e ben definito di progetto. Gli spazi già esistenti acquisiscono nuova vita, ricadendo nella linea anche all'interno dell'edificio generano spazi caratteristici.

Giacendo sulle distanze della schermatura rispetto alle facciate dell'edificio si vanno a massimizzare determinati valori che ne determinano e costituiscono la funzione più ideale.

STRATEGIA 3 SISTEMI ENERGETICI ATTIVI COMBINATI



PANNELLI SOLARI
 Il settore fotovoltaico, grazie allo sviluppo della tecnologia, che alla produzione energia pulita, diventa un vero e proprio elemento di progettazione. Le aperture fotovoltaiche sono solo uno degli esempi di come sia possibile integrare gli impianti con l'architettura.



PAVIMENTAZIONE SMART
 La pavimentazione classica viene sostituita dallo "smart energy floor" un sistema in grado di produrre energia dal solo movimento elettrico del pedone. Posizionato nelle zone a maggiore affluenza massimizza le sue qualità.



RACCOLTA ACQUE
 Sistema di raccolta che consente uno smaltimento locale delle acque. Razionalizza il sistema per l'intera copertura e ottiene la massima efficienza in termini di recupero delle acque piovane. Nota la resa annua della pioggia in litri, si calcola il volume di serbatoio necessario al fabbisogno delle principali funzioni.

VISTA GENERALE





UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAMERINO

SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN "E. VITTORIA"

CORSO DI LAUREA IN

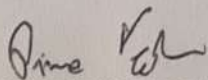
ARCHITETTURA

TITOLO DELLA TESI

QUARTIERE DELLA SALUTE - Tor Marancia

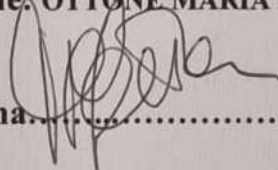
Laureando/a

Nome PINNA FABIO

Firma.....

Relatore

Nome: OTTONE MARIA FEDERICA

Firma.....

ANNO ACCADEMICO 2021/2022