



THE RENAISSANCE

Un parco fluviale come volano per lo sviluppo del turismo sostenibile

Visso è una delle zone più colpite dal terremoto del 2016, che ha interessato l'area dell'Italia centrale.

Il progetto vede protagonista proprio l'area di Visso e Castelsantangelo sul Nera ed è per questo volto alla realizzazione di interventi nel campo del turismo sostenibile e responsabile.

Attraverso il recupero dell'identità locale e il recupero tra ambiente costruito e ambiente naturale, si vuole realizzare un parco fluviale che colleghi Visso a Castelsantangelo sul Nera per valorizzare il patrimonio floro-faunistico, tipico del Parco Nazionale dei Monti Sibillini, e per favorire lo sviluppo del turismo sostenibile.

Visso è un punto nevralgico di un vasto territorio montano ed è sempre stata al centro di alcuni sentieri storici come la via della Transumanza e la Via dei Pastori e dei Pellegrini, per questo uno degli intenti era quello di recuperare i sentieri storici, attraverso forme sostenibili di fruizione.

Per migliorare la qualità della vita e il supporto della permanenza della popolazione locale, si interverrà realizzando delle strutture per i piccoli esercizi commerciali a ridosso delle aree SAE.

Per le funzioni complementari alle attività del parco quali; il punto informativo e sentieristico del Parco Nazionale dei Monti Sibillini, Bike Sharing e la zona ristoro si riqualificheranno le strutture preesistenti.

Si realizzeranno inoltre; una struttura per scopi didattico-formativi legati alla conoscenza delle peculiarità del territorio, un tree top walkway, torri di avvistamento per il bird-watching, un ecomuseo, un orto botanico e un percorso ciclo-pedonale per collegare le due aree di progetto.

LIMITI AMMINISTRATIVI

- Confini comunali

IDROGRAFIA

- Fiume Nera
- Torrenti
- Fossati e affluenti
- Bacini artificiali

GEOMORFOLOGIA

- Orlo di scarpata di influenza strutturale
- Orlo di scarpata di frana attivo

VEGETAZIONE NATURALE E ANTROPICA

- Verde ripariale
- Foreste di roverella
- Foresta di carpino nero e ornello
- Foresta di faggio
- Praterie
- Seminativo - campi coltivati
- Campi incolti

ELEMENTI IDENTIFICATIVI

- Storico - compatto
- Maglia larga
- Di frangia

INSEDIAMENTI STRUTTURALI

- Residenziale
- Produttivo
- Commerciale
- Turistico

EMERGENZE

- Torri
- Mura perimetrali di valenza storica
- Punti di vista

SERVIZI

- Architettura religiosa
- Musei
- Istituti scolastici
- Municipio
- Carabinieri
- Cimitero

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

-Mobilità su gomma

- Strada di collegamento principale
- Strada di collegamento secondaria
- Strada rurale

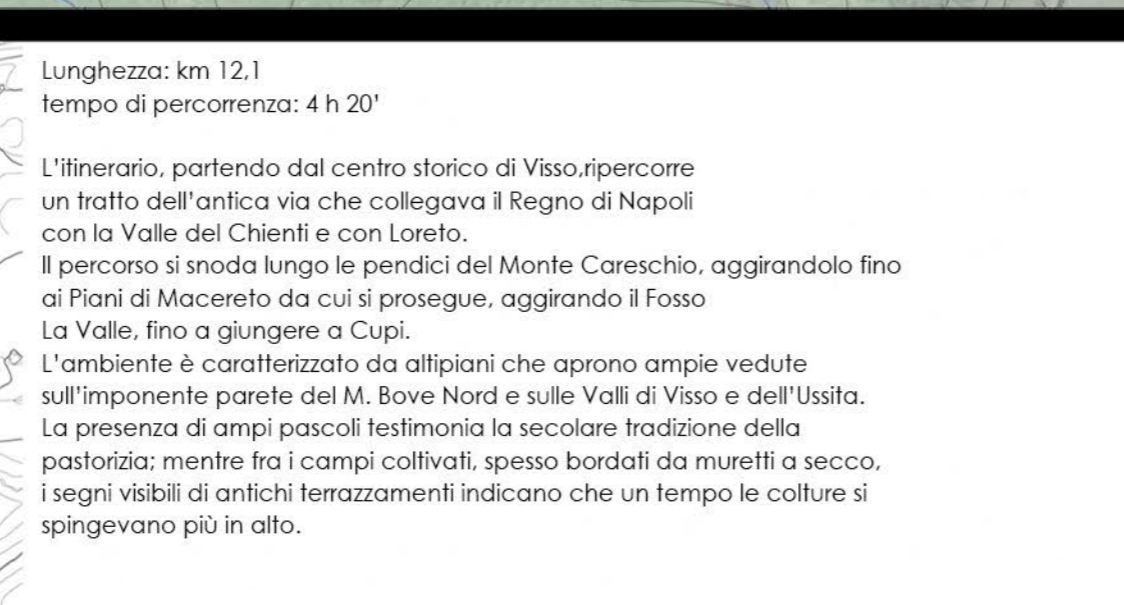
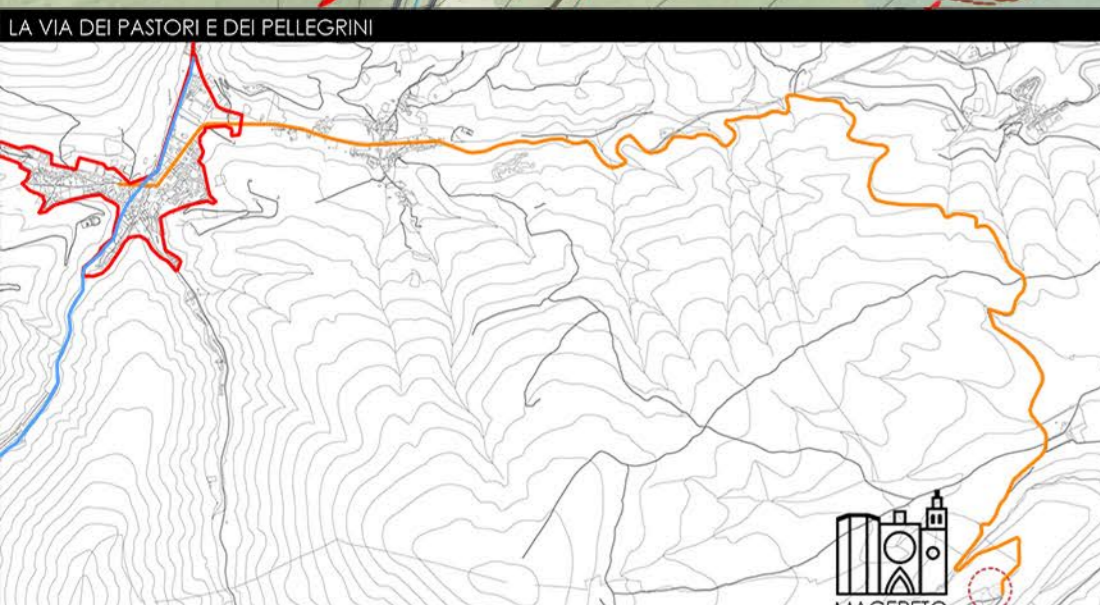
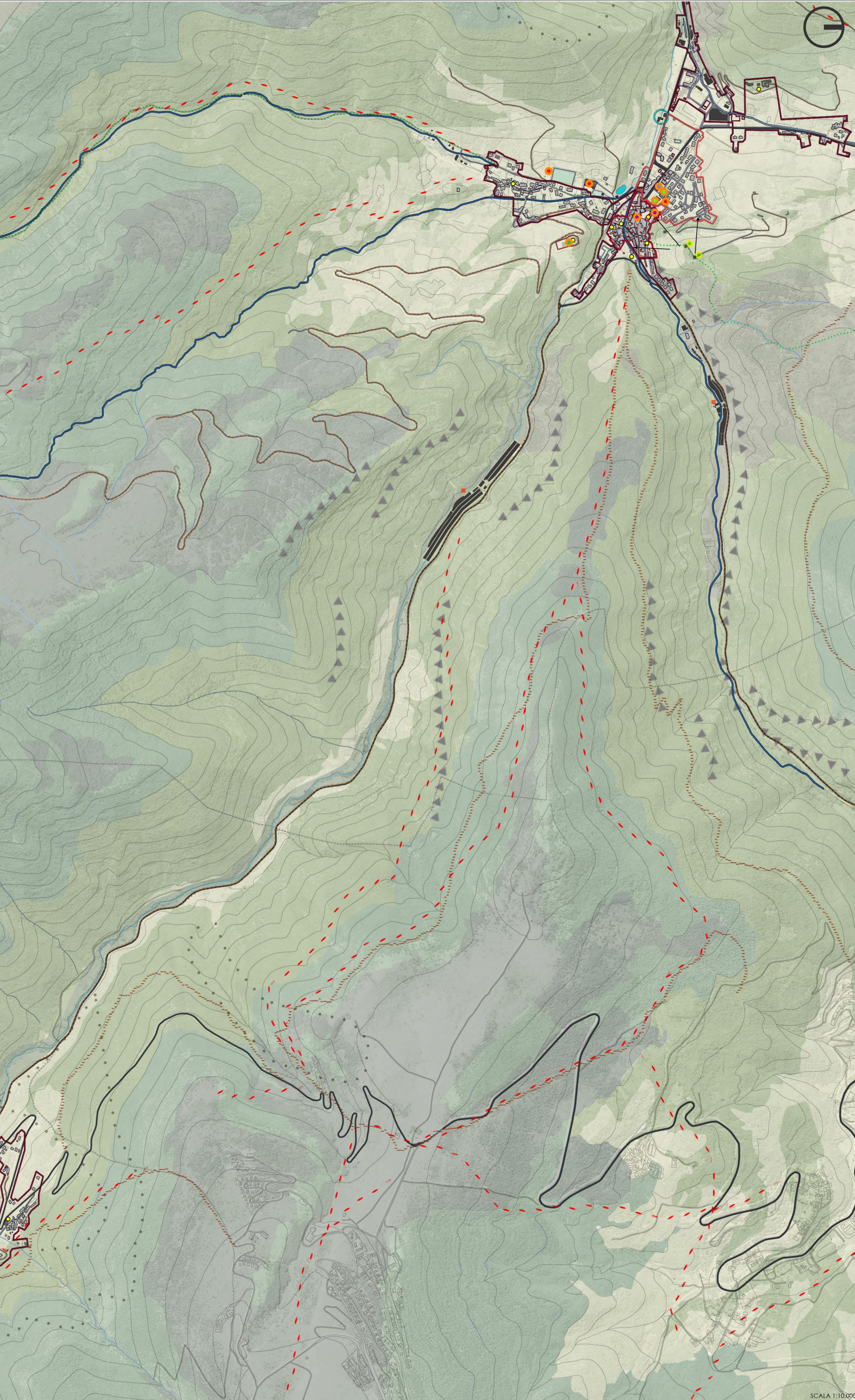
-Mobilità ciclopeditone

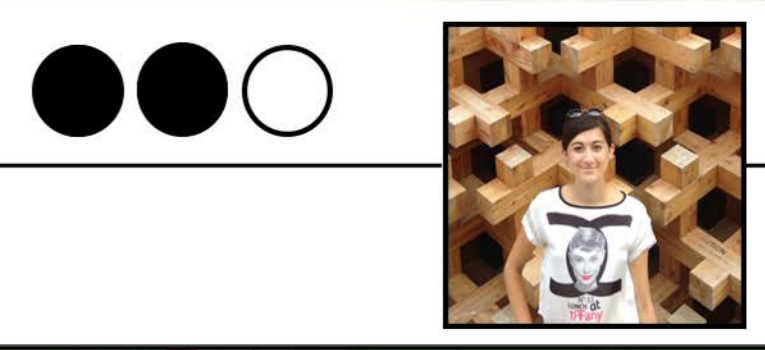
- Percorsi in mountain-bike
- Percorsi pedonali
- Percorsi storici
- Anello dei Sibillini

IMPIANTI TECNOLOGICI

- Opere di presa - diga

U M B R I A
L A Z I O
M A R C H E
A B R U Z Z O





SISTEMA AMBIENTALE NATURALE E PAESAGGISTICO

- VEGETAZIONE NATURALE E ANTROPICA

- Verde ripariale
- Seminativo - campi coltivati
- Boschi
- Verde urbano
- Aree destinate all'aspeggio

-IDROGRAFIA

- Fiumi e torrenti

ELEMENTI E ITINERARI DI INTERESSE PAESAGGISTICO

INSEDIAMENTI

- industriali e produttivi
- servizi
- religiosi
- SAE Protezione civile

RISORSE

- Fiume nero importante elemento di connessione
- Area di progetto inserita all'interno del PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI
- Elevata perceibilità del paesaggio
- Elevato grado di wilderness
- Elevata attrattività del paesaggio
- Elevata presenza di fauna caratteristica
- Elevata presenza di flora caratteristica
- Mix fortemente integrato di natura e cultura
- Sede del Parco Nazionale dei Monti Sibillini

SISTEMA AMBIENTALE PAESAGGISTICO

- Beni immateriali ancora autenticamente vivi (tradizioni, feste popolari...)
- Rete viaria principale fortemente strutturata
- Rete sentieristica con alto valore escursionistico e storico culturale
- Via dei Pastori e dei Pellegrini
- Via della Transumanza
- Percorsi mountain bike
- Prevalenze di attività produttive di piccole dimensioni
- Tradizioni agroalimentari

SISTEMA SOCIALE STORICO E CULTURALE

- Torri
- Mura
- Punti di avvistamento

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Beni immateriali ancora autenticamente vivi (tradizioni, feste popolari...)
- Rete viaria principale fortemente strutturata
- Rete sentieristica con alto valore escursionistico e storico culturale
- Via dei Pastori e dei Pellegrini
- Via della Transumanza
- Percorsi mountain bike
- Prevalenze di attività produttive di piccole dimensioni
- Tradizioni agroalimentari

SISTEMA ECONOMICO PRODUTTIVO

- Norcineria
- Prodotti Caseari
- Finocchiella
- Pasticceria

SISTEMA AMBIENTALE PAESAGGISTICO

- Area all'interno della zona sismica 1
- Strade inserite nelle gole montane
- Difficoltà nel reintegrare la popolazione all'interno del territorio dopo evento sismico
- Progressivo spopolamento
- Inesistenza di un polo attrattivo
- Mancato sfruttamento delle risorse storico-culturali
- Blocco dell'economia soprattutto a livello turistico conseguente all'evento sismico
- Mancanza di strategie promozionali univoche e strutturate con i comuni limitrofi
- Carenze forti nella commercializzazione del prodotto a causa degli investimenti inadeguati rispetto alle potenzialità dell'area

SISTEMA SOCIALE STORICO E CULTURALE

- Area all'interno della zona sismica 1
- Strade inserite nelle gole montane
- Difficoltà nel reintegrare la popolazione all'interno del territorio dopo evento sismico
- Progressivo spopolamento
- Inesistenza di un polo attrattivo
- Mancato sfruttamento delle risorse storico-culturali
- Blocco dell'economia soprattutto a livello turistico conseguente all'evento sismico
- Mancanza di strategie promozionali univoche e strutturate con i comuni limitrofi
- Carenze forti nella commercializzazione del prodotto a causa degli investimenti inadeguati rispetto alle potenzialità dell'area

SISTEMA ECONOMICO PRODUTTIVO

- Area all'interno della zona sismica 1
- Strade inserite nelle gole montane
- Difficoltà nel reintegrare la popolazione all'interno del territorio dopo evento sismico
- Progressivo spopolamento
- Inesistenza di un polo attrattivo
- Mancato sfruttamento delle risorse storico-culturali
- Blocco dell'economia soprattutto a livello turistico conseguente all'evento sismico
- Mancanza di strategie promozionali univoche e strutturate con i comuni limitrofi
- Carenze forti nella commercializzazione del prodotto a causa degli investimenti inadeguati rispetto alle potenzialità dell'area

OPPORTUNITA'

- Possibilità di coniugare ambiente e avventura che soddisfa la domanda di un target emergente ma già molto consistente
- Realizzare un piano comprensionale urbanistico e ambientale teso al mantenimento del paesaggio fluviale (oltre per gli aspetti ambientali costituisce un fondamentale attrattore turistico)
- Realizzazione di centri di eccellenza, come istituti di ricerca, laboratorî, centri culturali e sportivi
- Attivare azioni condivise con il territorio finalizzate al restauro della memoria e al recupero dell'identità delle singole comunità e tradizioni delle singole comunità e tradizioni locali, affinché la popolazione prenda consapevolezza del patrimonio esistente e ne riconosca il valore.
- Immissione della spesa dei visitatori nell'economia locale
- Offerta turistica basata sulla scoperta dell'ambiente
- Collaborazione tra imprese locali

MINACCE

- Fenomeni di espansione delle aree urbane e industriali
- Perdita d'identità e delle tradizioni culturali del luogo e eccessiva omologazione a stili di vita globalizzati estranei al territorio.
- Perdita dei beni culturali minori e degli elementi del paesaggio tradizionale per abbandono e degrado
- Urbanizzazione eccessiva del fondovalle con perdita della perceibilità del paesaggio globale
- Abbandono dell'area per incapacità di ripresa post-sisma
- Incremento dell'edificato soprattutto in corrispondenza in alcuni settori del paesaggio rurale dove in alcuni casi si verifica un impatto visivo che altera la percezione storico e ambientale del territorio
- Concorrenzialità crescente di aree limitrofe maggiormente dotate di infrastrutture e servizi

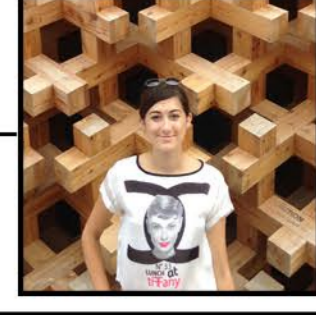
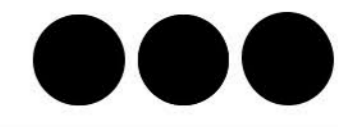
OBBIETTIVO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI NEL CAMPO DEL TURISMO SOSTENIBILE E RESPONSABILE

PROGETTI PILOTA

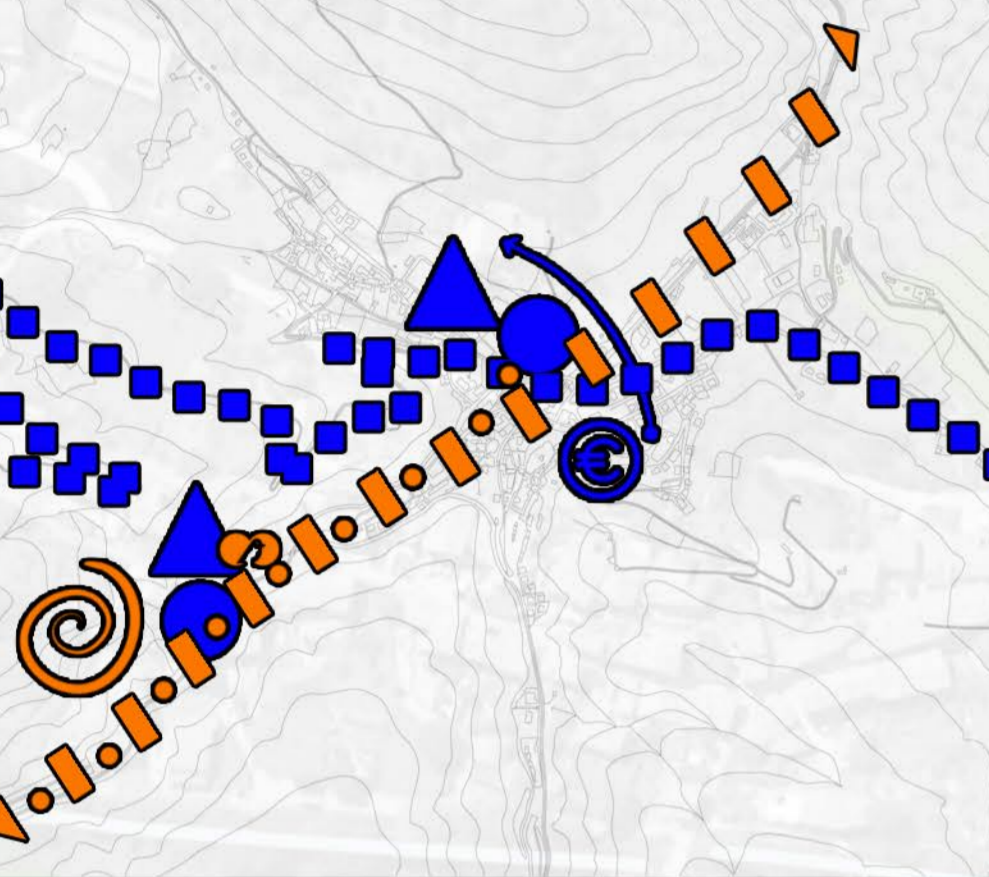


Obiettivo: Incentivazione del turismo rurale e miglioramento della sostenibilità del turismo, integrazione a fini turistici delle risorse del territorio; Potenziamento di beni pubblici e infrastrutture a fini turistici, miglioramento della conoscenza dell'ambiente; Il territorio del Parco è caratterizzato da una rilevante presenza di siti di interesse storico, culturale, sportivo e ricreativo. L'intervento è finalizzato alla realizzazione di collegamenti fra tali siti e al loro mantenimento, al fine di favorire l'integrazione territoriale e la valorizzazione di attività turistiche, anche grazie al potenziamento della connessione fra i siti, attraverso sentieri pedonali e grazie all'utilizzo di mezzi sostenibili.

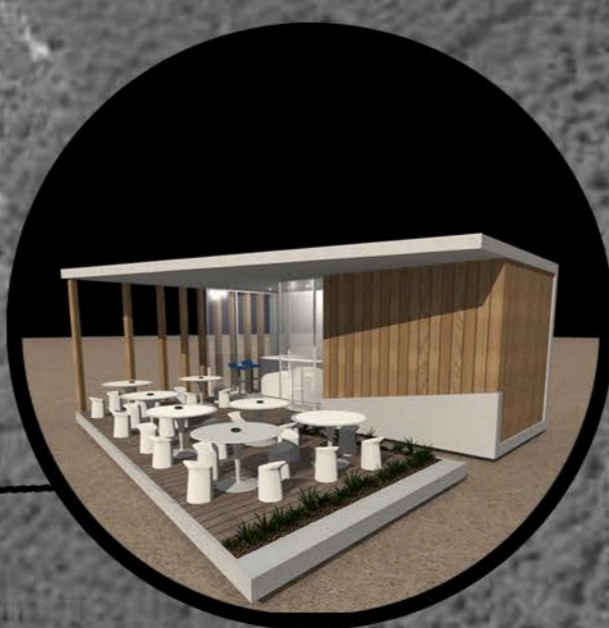
Obiettivo: Potenziamento dell'informazione, della promozione e della didattica. Il Parco fluviale Gesso e Stura, che ha tra le sue finalità quella della promozione e tutela del territorio e quella dell'educazione ambientale, intende con questo progetto di Servizio civile potenziare l'informazione, il coinvolgimento e la soddisfazione di un pubblico il più possibile ampio e differenziato, che va dal cittadino di varie fasce di età al turista di diversa provenienza.



- SUB-OBIETTIVI:**
- 1_ RECUPERO DEL RAPPORTO TRA AMBIENTE NATURALE E AMBIENTE COSTRUITO**
- Realizzazione di un parco fluviale
 - Valorizzazione del patrimonio flora-faunistico
 - Promuovere forme sostenibili di fruizione del territorio
 - Tutelare la qualità dei paesaggi e ridare qualità ai paesaggi in stato di degrado ed obsolescenza
 - Integrare natura e avventura
 - Incentivare nuove opportunità di turismo ecocompatibile
- 2_ RECUPERO DELL'IDENTITA' LOCALE**
- Realizzazione di attività ricreative e formative
 - Recupero dei sentieri presenti sul territorio
 - Realizzazione di servizi e di strutture di supporto al turismo
 - Ricollocare i piccoli esercizi commerciali a ridosso delle aree SAE al fine di migliorare la qualità della vita e supporto della permanenza delle popolazioni in queste aree



- PERCORSI E PREESISTENZE**
- Via dei Pastori e dei Pellegrini
 - Via della Transumanza
 - Sentiero principale Parco fluviale
 - Comune temporaneo Visso
 - Tree Top Walkway
 - Pista ciclabile Parco
 - Sentiero orto botanico
 - Aree S.A.E



- INTERVENTI**
- Realizzazione di strutture per i laboratori delle attività locali
 - Aree con funzioni complementari alle attività del parco da riqualificare e rinfunzionalizzare
 - Punto informativo e sentieristico del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
 - Bike sharing
 - Zona ristoro
 - Realizzazione di una struttura per scopi didattico-formativi legati alla conoscenza delle peculiarità del territorio
 - Realizzazione di un tree top walkway
 - Realizzazione di parcheggi

- Realizzazione di torri di avvistamento per effettuare il bird-watching
- Realizzazione di un ecomuseo
- Realizzazione di un orto botanico
- Realizzazione di punti ristoro
- Realizzazione di un percorso ciclo-pedonale
- Ripristino e messa in sicurezza dei sentieri
- Sviluppo di sistemi "smart" di segnaletica ed informazione (geoposizionamento e geotracciatura, qrcode, gps con audioguide...)

ESEMPIO DEL WESTONBIRT ARBORETUM

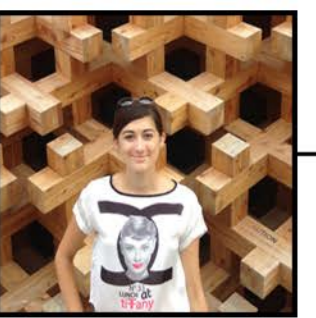


Lo STIHL TreeTop Walkway offre una vista spettacolare sull' arboreto. La passerella è lunga 300 metri e sale gradualmente su pendii dolci, fino ad un'altezza di 13 metri.

FINANZIAMENTI



LIFE ha lo scopo di contribuire allo sviluppo sostenibile e al raggiungimento degli obiettivi della strategia Europa 2020. Questo verrà fatto sostenendo l'attuazione del "Settimo programma d'azione per l'ambiente" dell'Unione Europea. L'obiettivo generale è quello di concorrere all'implementazione e allo sviluppo di politiche ambientali attraverso il cofinanziamento di progetti in tema di ambiente e cambiamenti climatici, promuovendo e divulgando le soluzioni migliori e le buone pratiche e incoraggiando tecnologie innovative in materia di ambiente e cambiamento climatico.

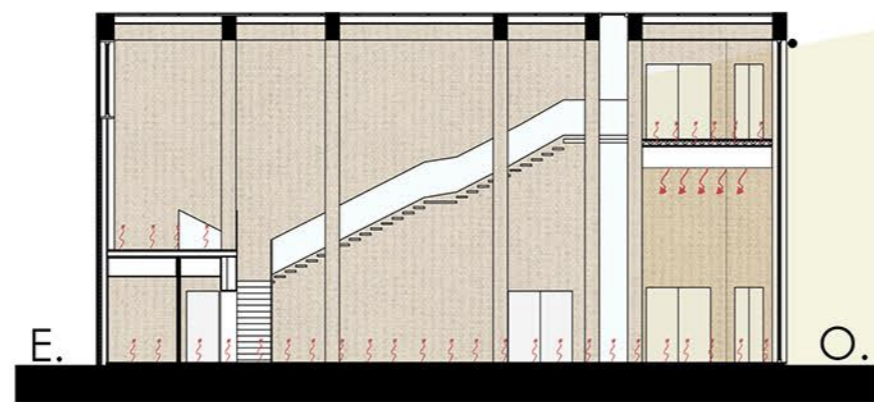


CIVITANOVA MARCHE
RIQUALIFICAZIONE DEL PADIGLIONE SUD DELL'EX ENTE FIERA
PROGETTAZIONE DI UN CENTRO DANZA ATTRAVERSO UN SISTEMA COSTRUTTIVO IN LEGNO INTERAMENTE SCOMPONIBILE E CON L'UTILIZZO DI MATERIALI SOSTENIBILI. DOTATO DI SISTEMI DI SOLEGGIAMENTO E RAFFRESCAMENTO ATTIVI E PASSIVI.



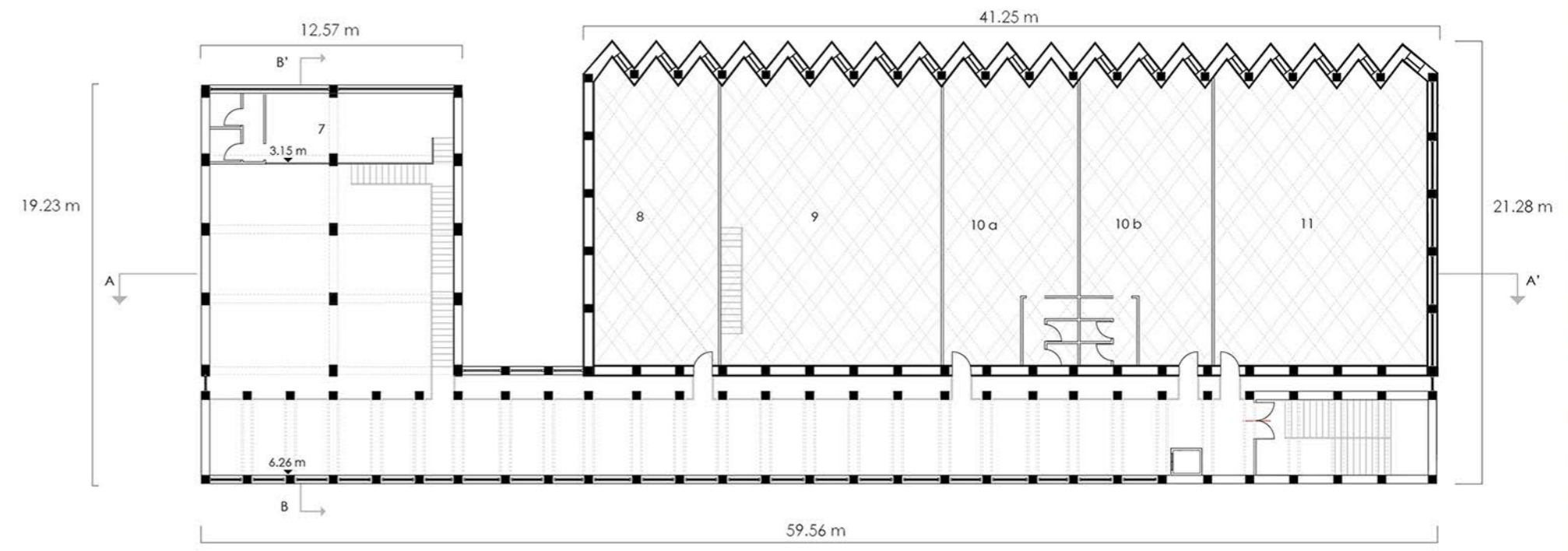
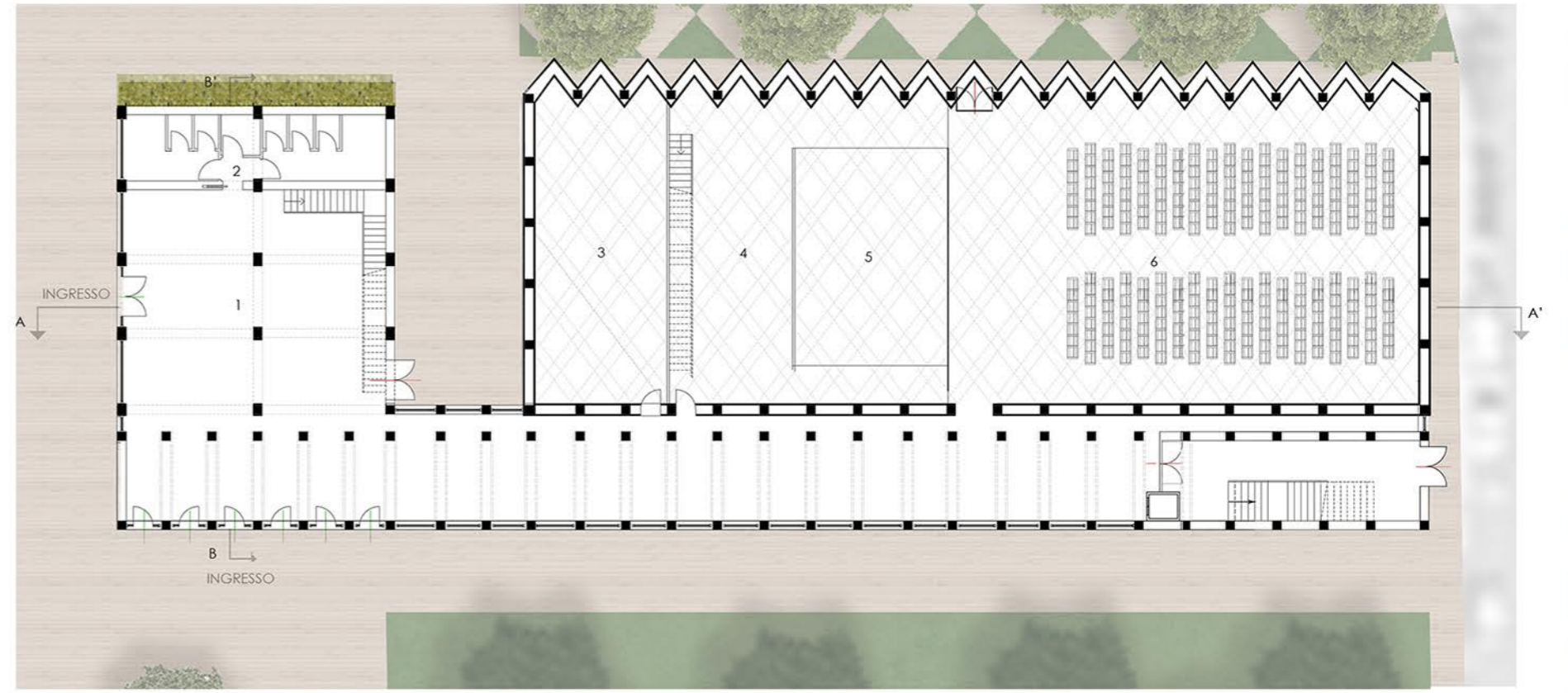
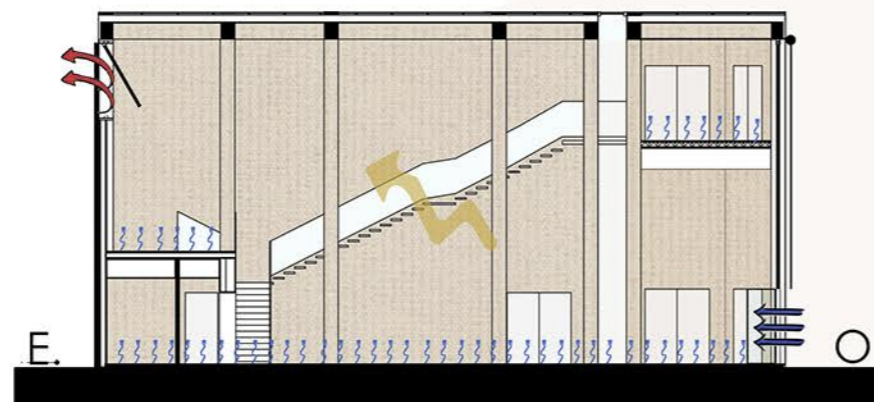
SEZIONE B-B' 21 DICEMBRE ORE 16.00

- 1 - APERTURA DELLA TENDA NEL CORRIDOIO AD OVEST.
- 2 - RISCALDAMENTO DEL PAVIMENTO (LASTRE DI ARDESIA) AL 1° PIANO
- 3 - RILASCIO DEL CALORE DA PARTE DEL PAVIMENTO ALL'AMBIENTE CIRCOSTANTE.
- 4 - RISCALDAMENTO ATTRAVERSO IL PAVIMENTO RADIANTE



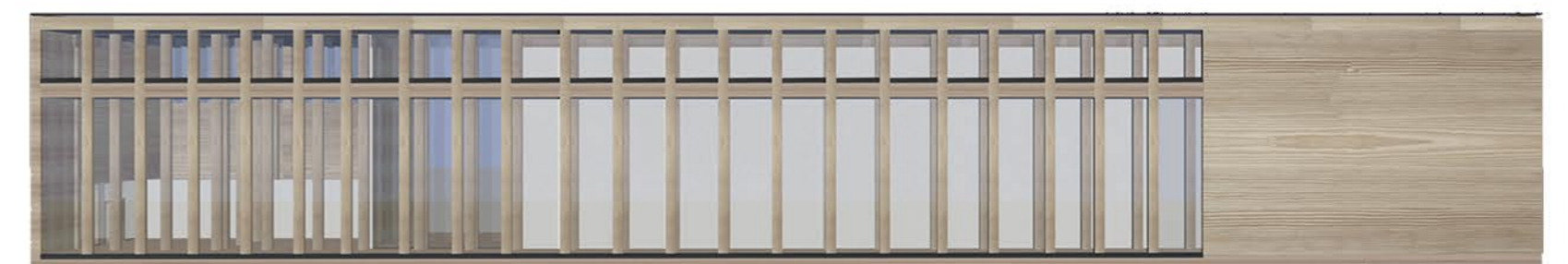
SEZIONE B-B' 21 GIUGNO ORE 16.00

- 1 - CHIUSURA DELLA TENDA NEL CORRIDOIO AD OVEST.
- 2 - APERTURA FINESTRA POSTA AD EST E APERTURA DEGLI INGRESSI POSTI AD OVEST
- 3 - CIRCOLAZIONE DELL'AREA ATRAVERSO L'EFFETTO CAMINO.
- 4 - RAFFRESCAMENTO ATTRAVERSO IL PAVIMENTO RADIANTE



- 1. HALL
- 2. BAGNI
- 3. LOCALI TECNICI E DEPOSITO
- 4. BACKSTAGE
- 5. PALCO
- 6. TEATRO
- 7. UFFICI
- 8. SALA PROVE
- 9. SALA PROVE
- 10a. b. SPOGLIATOI
- 11. SALA PROVE

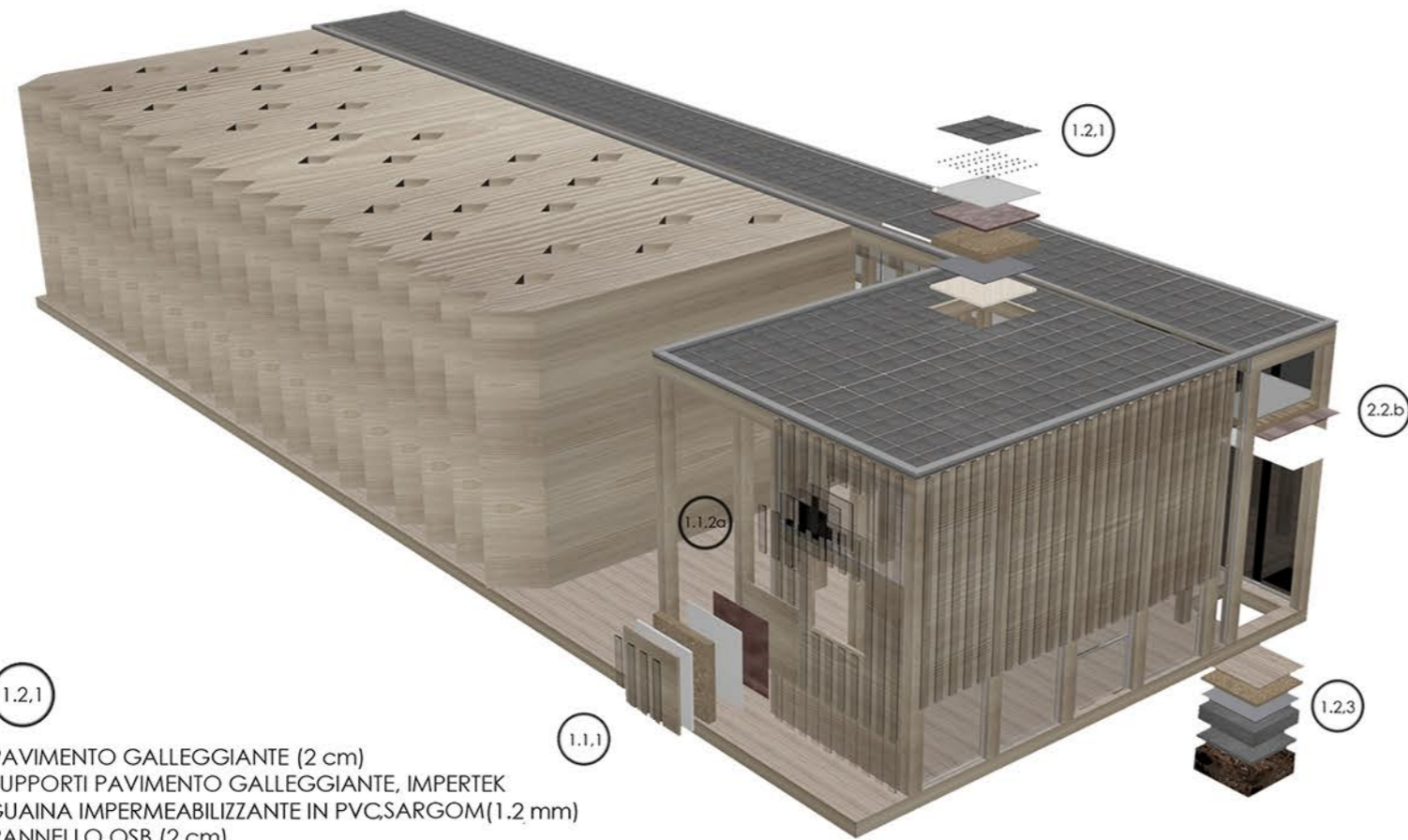
PROSPETTI LONGITUDINALI



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO EST



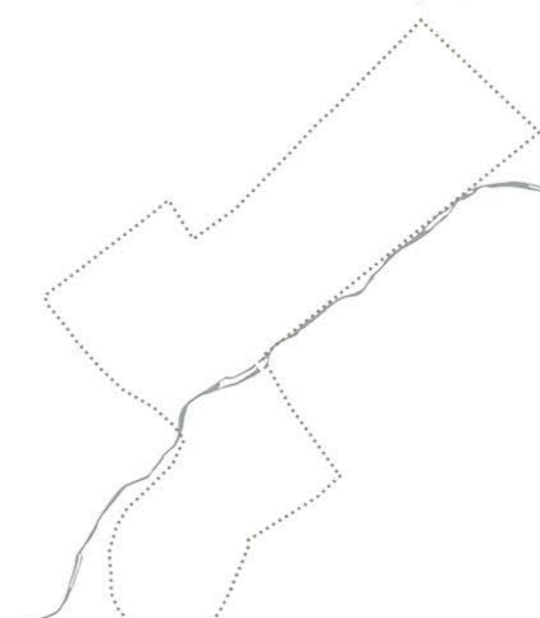
- 1.1.1 BRISE-SOLEIL IN VETRO CON CELLE FOTOVOLTAICHE, SHUCO (12 cm)
RIVESTIMENTO IN ABETE (3 cm)
MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE, PROTEADUO (0,05 cm)
ISOLANTE TERMICO IN SUGHERO, FASSA BORTOLO (12 cm)
MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE, PROTEADUO (0,05 cm)
PANNELLO OSB (1,5 cm)
RIVESTIMENTO IN ABETE (3 cm)
- 1.2.3 CLS MAGRO (10 cm)
PLATEA DI FONDAZIONE (50 cm)
BARRIERA AL VAPORE, SOPREMA (0,02 cm)
PANNELLI ISOLANTI EPS, FASSA BORTOLO (12 cm)
PAVIMENTO IN PARQUET, FLORIAN (2 cm)
- 1.1.2a INFISSO SOLAR, TRIPLO VETRO, FINSTRAL (12 cm)

- 1.2.1 PAVIMENTO GALLEGGIANTE (2 cm)
SUPPORTI PAVIMENTO GALLEGGIANTE, IMPERTEK
GUAINA IMPERMEABILIZZANTE IN PVC,SARGOM(1,2 mm)
PANNELLO OSB (2 cm)
ISOLANTE EPS, FASSA BORTOLO (19 cm)
BARRIERA AL VAPORE, SOPREMA (0,02 cm)
RIVESTIMENTO IN ABETE (3 cm)
- 2.2b PAVIMENTO LASTRE ARDESIA, GRESU (1,5 cm)
PANNELLO ISOLANTE EPS, FASSA BORTOLO (13,5 cm)
DOPPIO PANNELLO OSB (1,5 + 1,8 cm)
LASTRE DI CARTONGESSO, GYPSOTECH (1,4 cm)

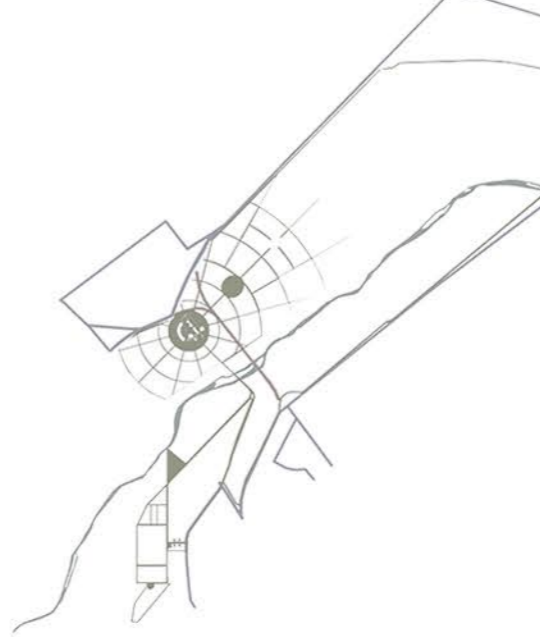
VILLA POTENZA
RIQUALIFICAZIONE AREA ARCHEOLOGICA DI HELVIA RECINA
IL PROGETTO SI PONE COME OBIETTIVO LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI NEL CAMPO DEL TURISMO SOSTENIBILE, ANDANDO A SFRUTTARE LA PRESENZA DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI EPOCA ROMANA. GLI INTERVENTI SONO FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI UN ORTO BOTANICO DIDATTICO, UN'AREA SPORTIVA E UNA PISTA CICLABILE PER COLLEGARE LE DUE SPONDE DEL FIUME POTENZA.



1- INDIVIDUAZIONE AREA DI PROGETTO



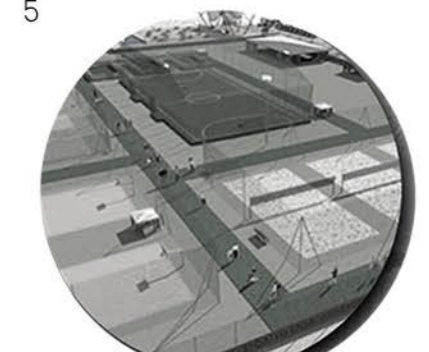
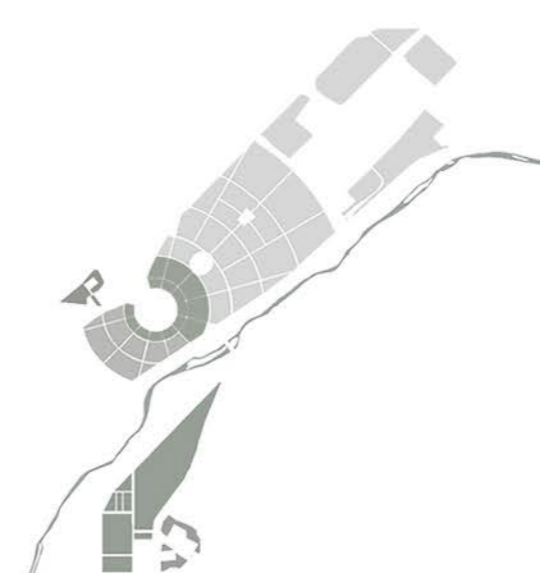
2- STUDIO VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE

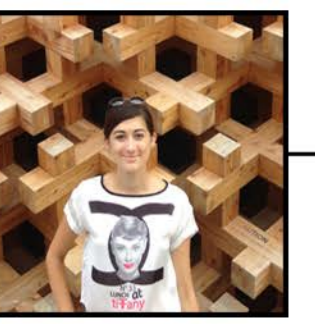


3- EDIFICI DEMOLITI/RICOSTRUITI



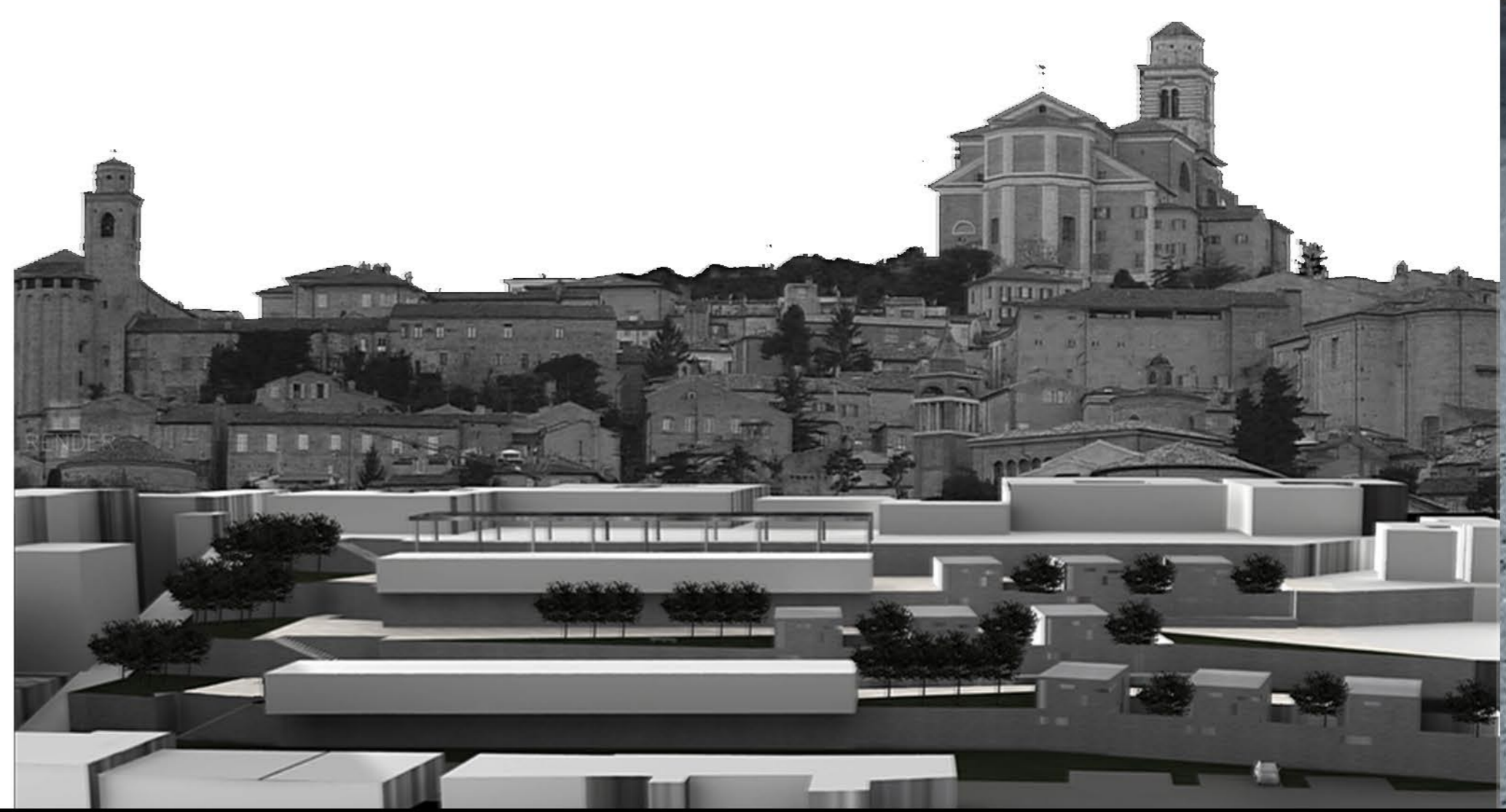
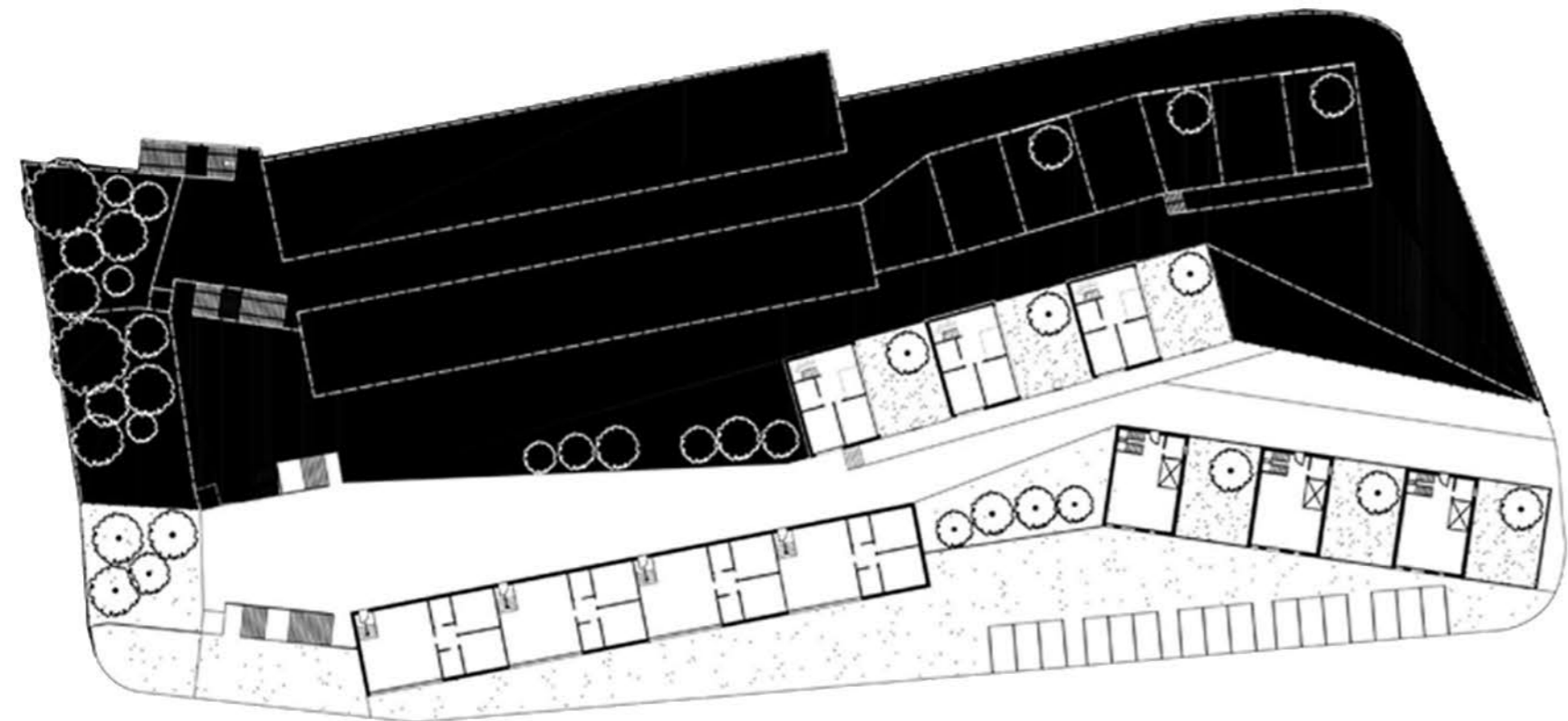
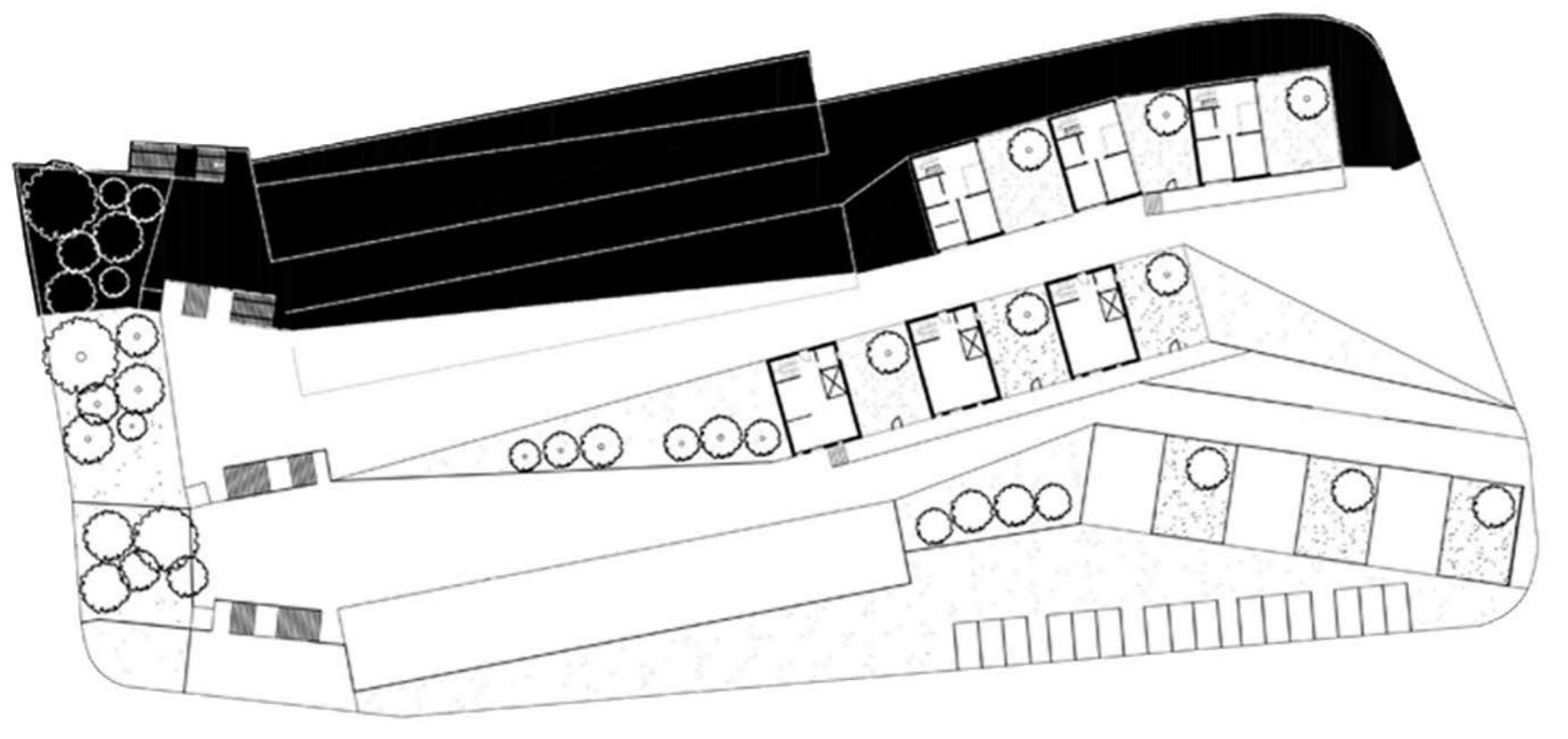
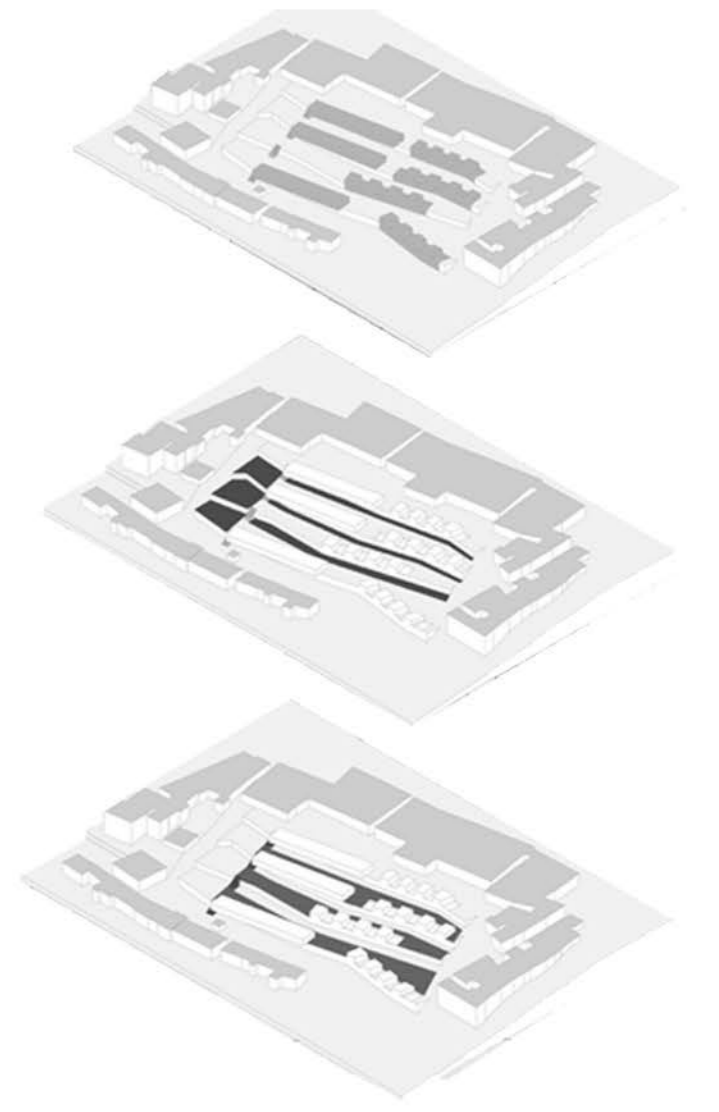
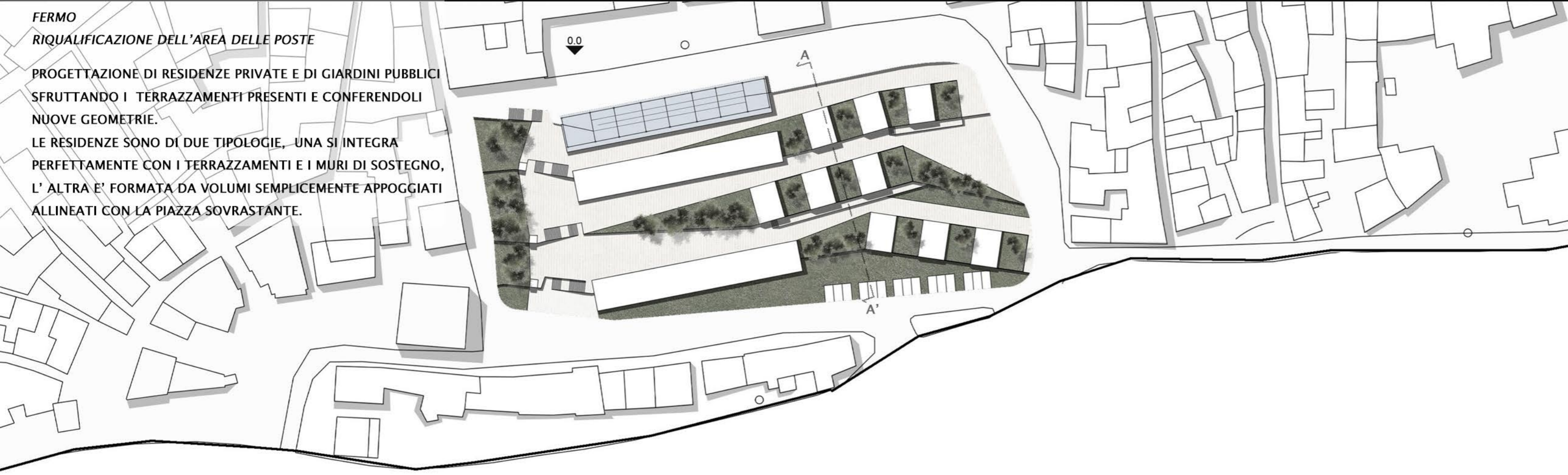
4- STUDIO DEGLI SPAZI APERTI





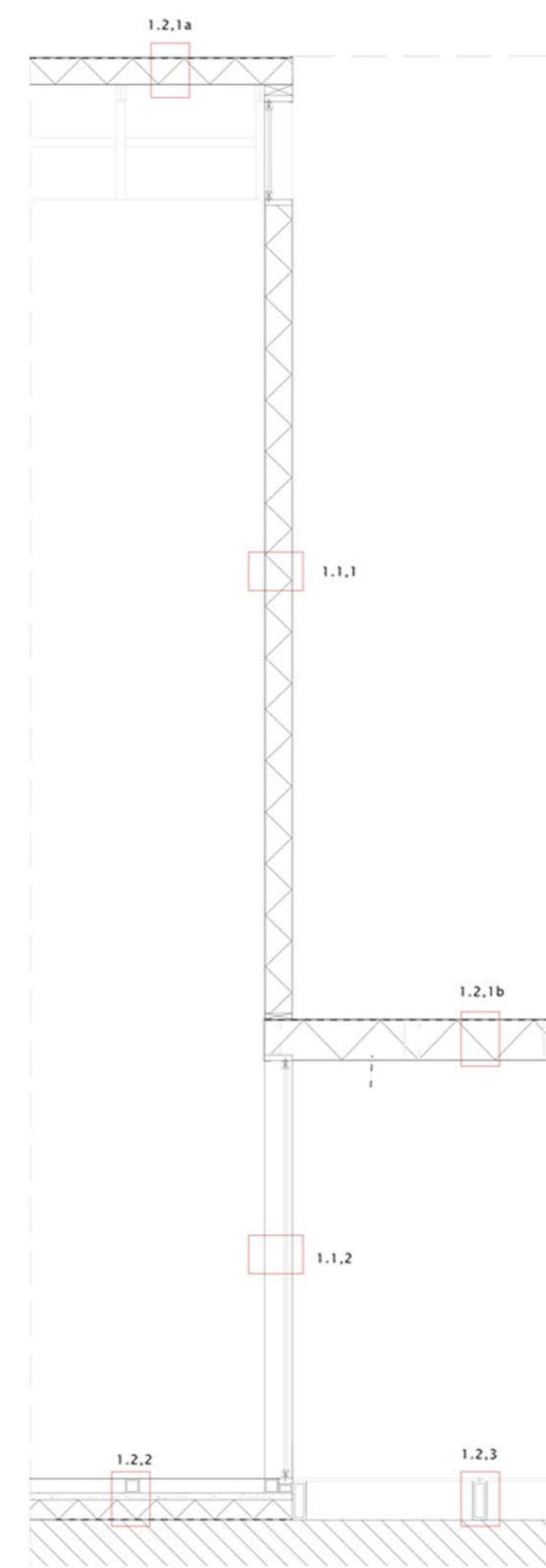
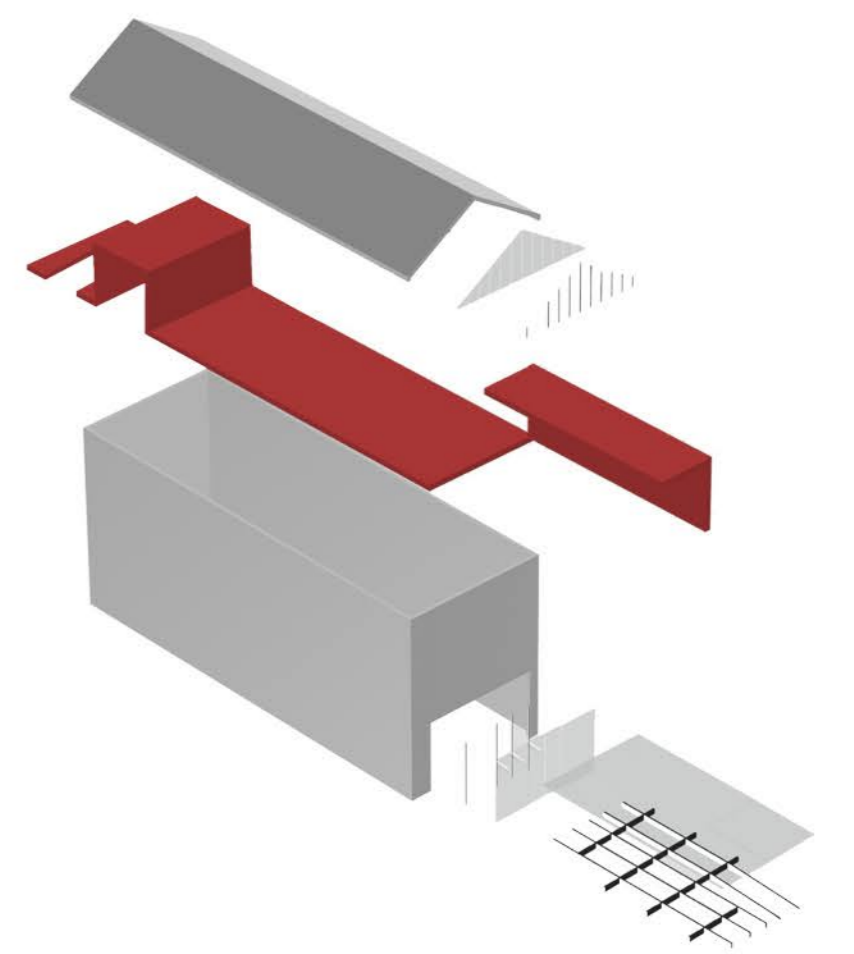
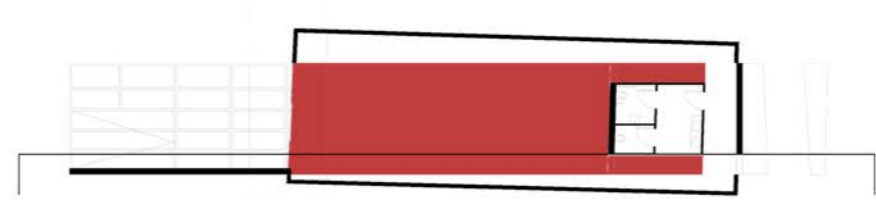
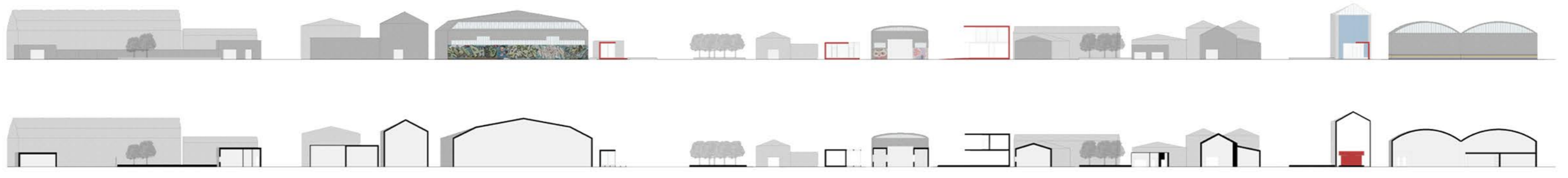
FERMO
RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLE POSTE

PROGETTAZIONE DI RESIDENZE PRIVATE E DI GIARDINI PUBBLICI
SFRUTTANDO I TERRAZZAMENTI PRESENTI E CONFERENDOLI
NUOVE GEOMETRIE.
LE RESIDENZE SONO DI DUE TIPOLOGIE, UNA SI INTEGRA
PERFETTAMENTE CON I TERRAZZAMENTI E I MURI DI SOSTEGNO,
L'ALTRA E' FORMATA DA VOLUMI SEMPLICEMENTE APOGGIATI
ALLINEATI CON LA PIAZZA SOVRASTANTE.



CIVITANOVA MARCHE
RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PORTUALE

L' IDEA DI PROGETTO NASCE A CAUSA DELLO SCOLLEGAMENTO
TRA IL LUNGO MARE SUD E IL LUNGO MARE NORD.
IL PROGETTO SI PONE COME OBIETTIVO DI MODIFICARE IL
"WATERFRONT" LASCIANDO VISIBILI LE IMPRONTE DEI
CAPANNONI FATISCENTI E QUINDI DEMOLITI,
INSERENDO DELLE STRUTTURE FUNZIONALI PER AUMENTARE
IL TURISMO NELLA AREA PORTUALE E ANDANDO A DISEGNARE
UNA PISTA CICLABILE PER COLLEGARE LE DUE PARTI.



- 1. CHIUSURE**
- 1.1 CHIUSURE VERTICALI**
- 1.1.1 CHIUSURE VERTICALI OPACHE**
-RIVESTIMENTO ESTERNO IN LAMIERA GRECCATA ZINCATA (0,5 cm)
-ISOLANTE (20 cm)
-RIVESTIMENTO INTERNO IN LAMIERA ZINCATA (0,5 cm)
- 1.1.2 CHIUSURE VERTICALI TRASPARENTI**
-PORTA-FINESTRA SCORREVOLE IN VETRO (2 cm)
- 1.2 CHIUSURE ORIZZONTALI**
- 1.2.1 CHIUSURE SUPERIORI OPACHE**
- 1.2.1 a**
-RIVESTIMENTO ESTERNO IN LAMIERA ZINCATA (0,5 cm)
-STRATO IMPERMEABILIZZANTE (0,5 cm)
-ISOLANTE (0,2 cm)
-LAMIERA ZINCATA (0,5 cm)
- 1.2.1 b**
-LAMIERA ZINCATA (0,5 cm)
-STRATO IMPERMEABILIZZANTE (0,5 cm)
-ISOLANTE (0,2 cm)
-LAMIERA ZINCATA (0,5 cm)
- 1.2.2 CHIUSURE INFERIORI OPACHE**
-TERRENO
-STRATO IMPERMEABILIZZANTE/ BARRIERA AL VAPORE (0,5 cm)
-ISOLANTE (0,15 cm)
-MASSETTO (15 cm)
-TRAVE IN ACCIAIO PROFILO SCATOLARE (10 cm x 10 cm)
-PAVIMENTO IN LASTRE DI LAMIERA ZINCATA (0,5 cm)
- 1.2.3 CHIUSURE INFERIORI TRASPARENTI**
-TERRENO
-TRAVE SCATOLARE (0,28 cm)
-MONTANTI PER LASTRE IN VETRO
-LASTRA IN VETRO (2 cm)

