



Laureando: Giulia Bonfigli

TITOLO TESI: Convento dei Passionisti a Recanati: Restauro conservativo e nuove opportunità di riutilizzo del patrimonio storico

Relatore: prof.ssa Enrica Petrucci

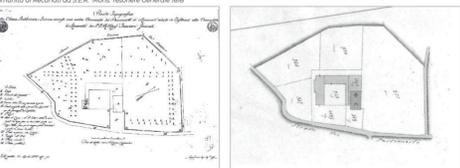
Il presente lavoro di ricerca riguarda la struttura conventuale dei frati Passionisti situato nel comune di Recanati. Il convento, fondato alla fine del '700 versa in uno stato di parziale abbandono in seguito ai fenomeni sismici che ne hanno compromesso la staticità e alla diminuzione, negli anni, del numero dei monaci. Il progetto mira all'individuazione di nuove opportunità di utilizzo di questo patrimonio storico, così da mantenere il ruolo sociale e di centralità per la comunità e di evitare il successivo abbandono della struttura. Le nuove funzioni pubbliche quali biblioteca, spazi co-working, uffici, punti ristoro e aule multimediali attireranno un range ampio di utenti, dallo studente al lavoratore, facendo sì che questo spazio recuperato diventi occasione di relazione, confronto, condivisione di idee e di percorsi alimentando quindi processi di coesione sociale.



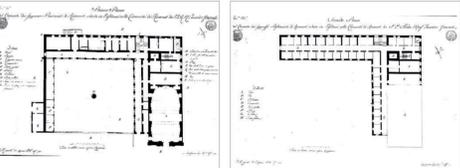
Evoluzione storica Frazione Le Grazie Recanati
Frazione Bagnola, Elaborazione da Catasto Gregoriano 1875



Fonte: Catasto Gregoriano, Mappa di Recanati estratta Allegato D al foglio IV 1855 - Archivio di Stato di Macerata



Fonte: Piano Primo Piano del Convento dei Saggi e passionisti di Recanati ceduto in enfiteusi alla Comunità di Recanati da S.E.R.M. Recanati Generale 1888 - Archivio del convento dei Padri Passionisti



Fonte: Piano Secondo Piano del Convento dei Saggi e passionisti di Recanati ceduto in enfiteusi alla Comunità di Recanati da S.E.R.M. Recanati Generale 1888 - Archivio del convento dei Padri Passionisti

Cronistoria Convento dei Padri Passionisti

1600 Sulla vedeggiante collina ad occidente di Recanati nel 1600 vedovasi una piccola cappella cattedrale, a cui, propriamente una semplice Erclesia. Sulla parete di fondo era dipinta, da un dipinto perenne, la Vergine Addolorata" da le cronache del Ritiro

1700 "Agli inizi del secolo una notizia straordinaria si sparse nelle vicinanze della povera Erclesia: si diceva la S. Ma senza fondamento, era stata portata. Da ogni parte della campagna e della città, si accorse a venerare la prodigiosa immagine della Pietà. La rusticità caparrotta rispondeva di tanto e rinnovava il preghiere. Alla vista di così tanto entusiasmo nel popolo nacque in tutti spontaneo il pensiero di edificare una decorena e sufficiente Chiesa" da le cronache del Ritiro

1700 "La nuova Chiesa, di bella architettura e di raffinatezza semplice, si fece condotta a termine: il muro che era dipinta l'immagine suggesta, venne diligentemente vergato, e poi trasportato di sopra dell'altare" da le cronache del Ritiro

1780 "Ritiro della Croce passando innanzi alla Chiesa della Madonna della Pietà si sentì ilustro da loro suona e disse a chi l'accompagnava, che quel stesso si sarebbe edificato un Convento per i suoi religiosi" da le cronache del Ritiro

1783 "Il Monsignore Vescovo di Recanati pose la prima pietra della chiesa. In poco costruzione del nuovo edificio" da le cronache del Ritiro

1790 Costruzione del Ritiro

1797 Prima invasione nel complesso da parte dei francesi.

1800 Seconda invasione nel complesso da parte dei francesi.

1819 Signore Ugo Padellari prese in affitto dal comune tutto il Ritiro per un breve periodo di tempo, e vi abitò con la sua famiglia. In tal modo il Ritiro, nel numero di 80.

1853 Nuova costruzione nuova ala del Ritiro "Ala sud" come reparto per gli scolari.

1857 Fine costruzione della nuova ala del Ritiro.

1866 Soppressione del Ritiro che passò nelle mani del Signor Malacchi, impresario, che vi impiantò una filanda. Dinanzi nel piano superiore tutte le camere. Nel braccio nuovo fece togliere il braccio sud e a suo luogo si volle che alcuni costanti dei ritiristi fossero per tale motivo stavano per cadere o erano cadute.

1885 Ricaduta senza ogni risultato, anche per opera di chi, animato da spirito investigativo, non vide il riparamentamento della comunità regolare nel Ritiro della Pietà. I Passionisti nel 1885 lasciarono il luogo, loro tanto caro.

1887 Fine soppressione

1900 Nel 5 maggio 1899 per consegna giurata all'atto di vendita proposta a Guido Capocioni.

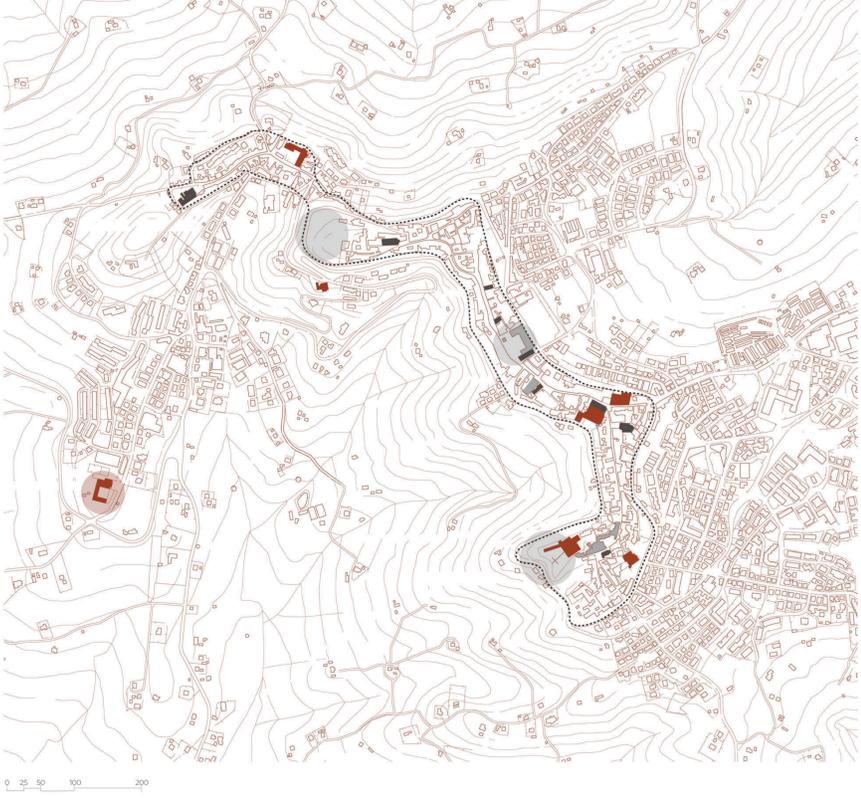
1901 Circa 21 Per compra con atto 13 luglio 1900 dei locali del convento di Recanati in rogito 20 luglio 1900 intro verso intestato a Malacchi Don Severino ed altri.

1935 27 giugno 1935. Atto di dichiarazione di trasferimento a Recanati dei Padri Passionisti di Recanati.

1950 circa Costruzione annesso e chiusura delle arcate del Ritiro con l'impianamento di un arco ad una testata

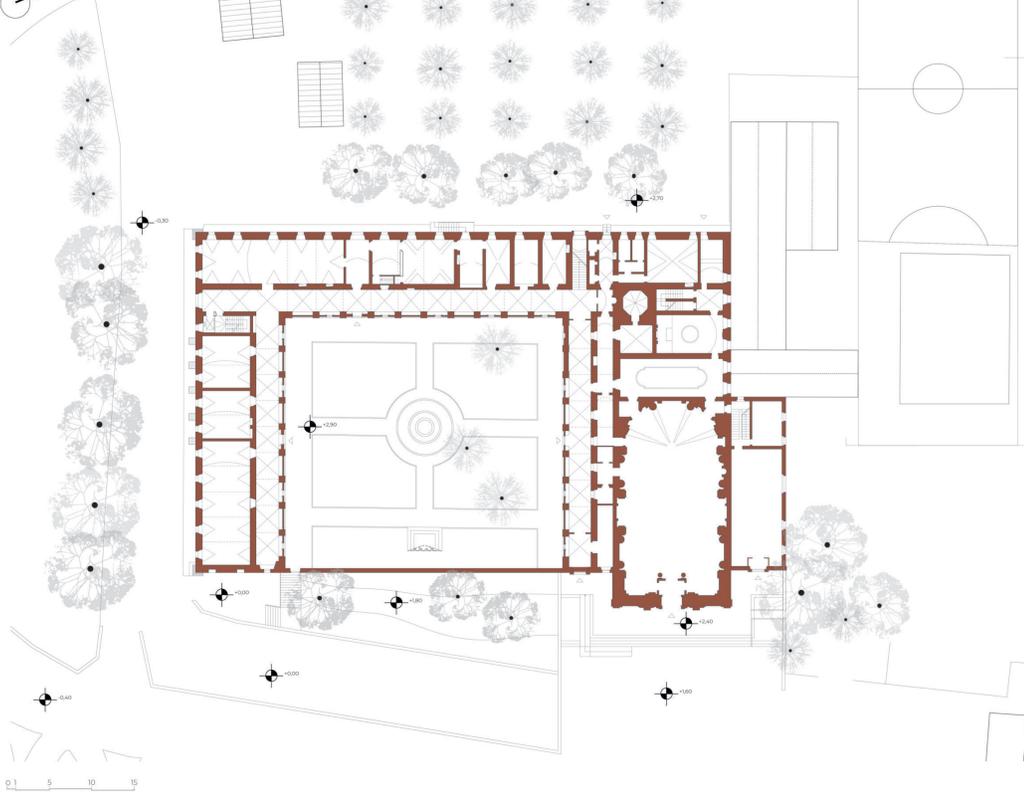
1960 circa Costruzione di un nuovo accesso nella sud del Ritiro

Planimetria città di Recanati

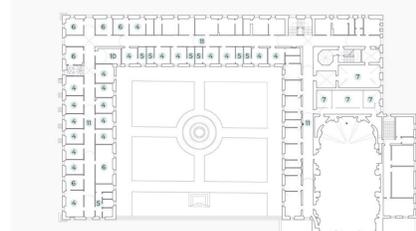
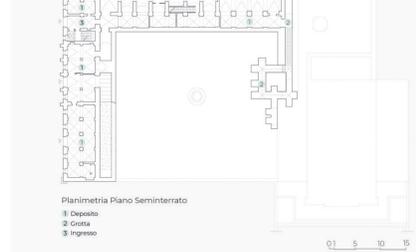


- Conventi**
 - Convento delle Clarisse
 - Convento dei Capuccini
 - Convento degli Agostiniani
 - Convento S. Stefano
 - Convento dell'Assunta
 - Convento Beato Placido
- Spazi pubblici d'interesse**
 - Villa Colosseo
 - Piazza Giacomo Leopardi
 - Casa Leopardi
 - Cole dell'Infinito
 - Isola del Poesio Sottano
 - Museo Beniamino Cigli
- Chiese**
 - Basilica Cattedrale di San Flaviano
 - Chiesa Maria dei Mercanti
 - Chiesa Sant'Anna
 - Chiesa San Domenico
 - Chiesa Cattedrale di San Michele
 - Chiesa di Sant'Agostino
 - Chiesa di San Vito
 - Chiesa di Santa Maria di Montemorello
 - Chiesa di Santa Maria di Castelnuovo

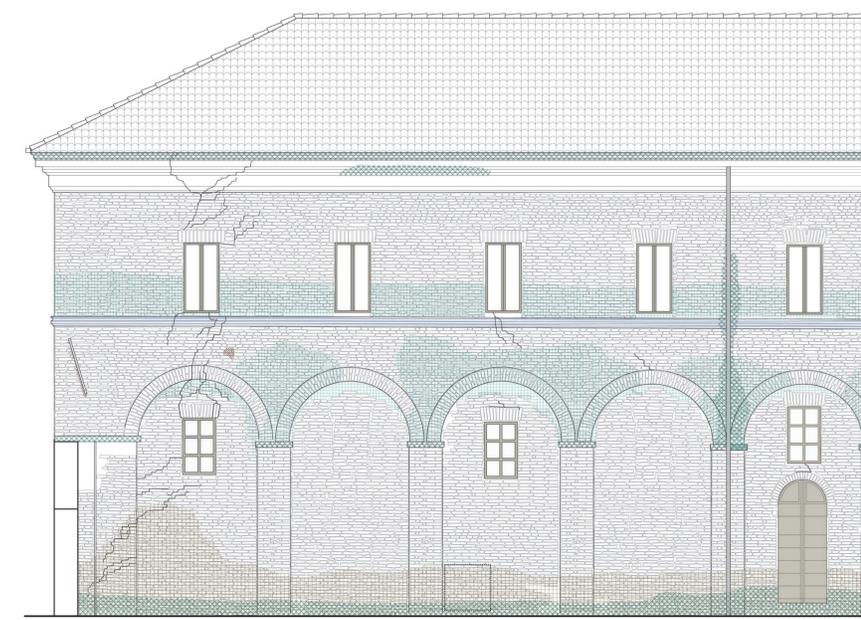
Planimetria Piano Terra _ quota +5,00 m



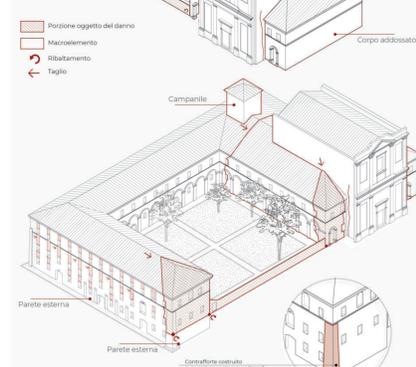
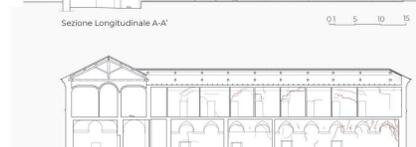
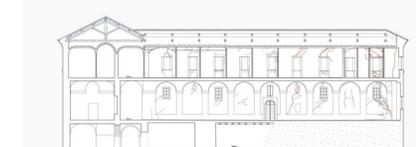
Planimetria Piano Seminterrato



Prospetto Nord_Ala sud del convento



DEGRADO	DESCRIZIONE DEL FENOMENO	ALTERAZIONE	CAUSA DEL DEGRADO	ANALISI FOTOGRAFICA	DEGRADO	INTERVENTI
Deposito superficiale	Accumulo di materiali estranei di varia natura, quali, ad esempio, polvere, terriccio, guano. Ha spessezza variabile e, generalmente, scarsa coerenza e aderenza al materiale sottostante.	Fisica Chimica Biologica	Inquinanti atmosferici disposizione, scarsità e deformazione della superficie		Deposito superficiale	Pulitura generale delle superfici con acqua nebulizzata per rimuovere i depositi organici ed inorganici
Patina biologica	Strato sottile ed omogeneo, costituito prevalentemente da microrganismi, variabile per consistenza, colore e adesione al substrato.	Fisica Chimica Biologica	Azione di microrganismi autotrofi Presenza di umidità o di acqua		Patina biologica	Treatmento bicchida leso ad eliminare le colonie di microrganismi presenti La neutralizzazione ottenuta mediante sostanza bicchida a largo spettro, dose e servizio a gennaio o a gennaio
Risalta capillare	Limite di migrazione dell'acqua che si manifesta con variazione della saturazione e del colore nella zona sottostante dello strato.	Fisica Chimica	Capillarità del materiale mancanza di isolamento		Risalta capillare	Sistemi di abarramento nei confronti della risalita capillare all'interno della parete (metodo meccanico dell' "haut e taut" del "tagliamuro" metodo chimico mediante l'immersione in parete di formulati chimici liquidi)
Alterazione cromatico	Variazione naturale, a carico dei componenti del materiale, dei parametri che definiscono il colore.	Fisica Chimica	In acque meteoriche la luce la trasformazione chimica dei sali in essa contenuti.		Alterazione cromatico	Effettuare cicli di lavaggi localizzati, pulendo così la superficie del manufatto. Infine, bisogna consolidare le parti interessate.
Mozchia	Variazione cromatica localizzata della superficie.	Fisica Chimica	Ossidazione elementi metallici (rame, ferro) Biodeteriogeni		Mozchia	Pulitura mediante impacchi di carbonato d'ammonio Trineggiatura totale o parziale con tecnica colore simile all'ossidazione.

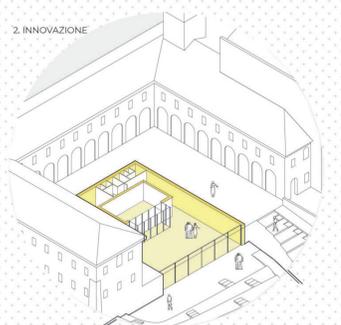
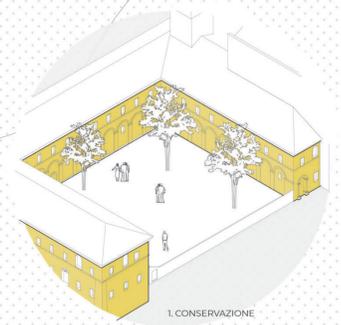


INDICE DI QUALITÀ MURARIA		
PARAMENTO MURARIO	ORIZZONTALITÀ DEI FILARI	SFALSAMENTO DEI GIUNTI

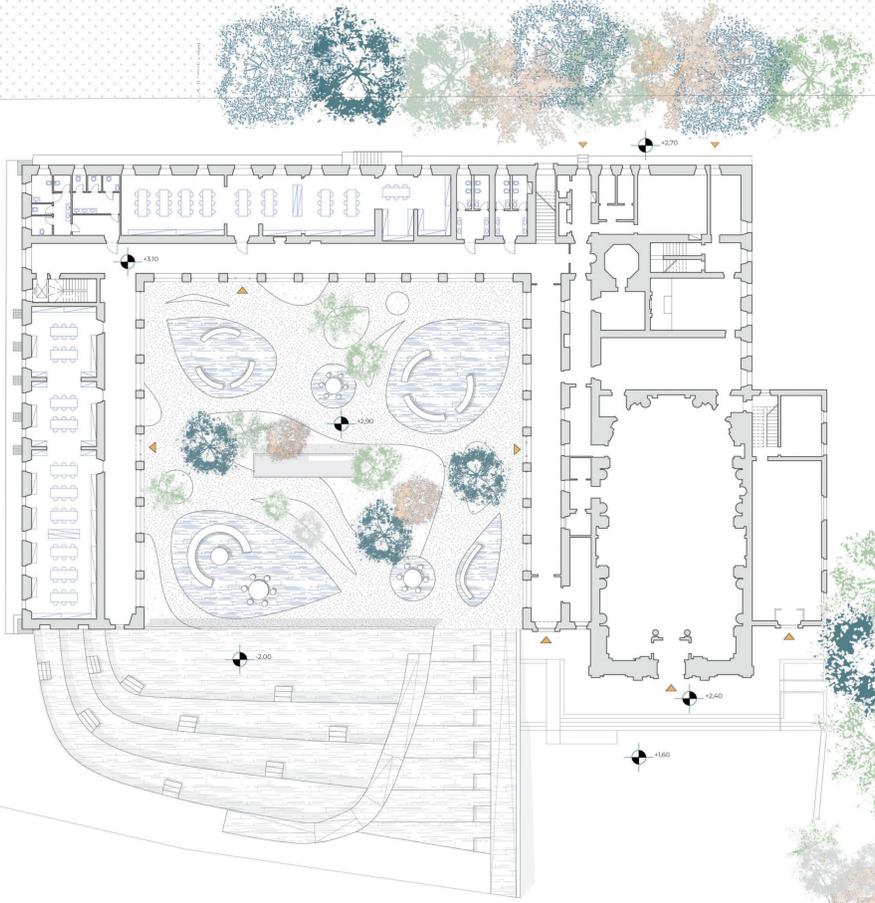
L'Indice di Qualità Muraria (IQM) è un metodo non invasivo per il calcolo della resistenza di una muratura a compressione di stima. La prestazione meccanica di qualità muraria storica (7m) resistenza a compressione (E) modulo elastico e di Young (n) resistenza a taglio.

AZIONI COMPENSANTI		
AZIONI VERTICALI	AZIONI ORIZZONTALI	AZIONI COMPENSANTI
8/10 A	8/10 A	8/10 A

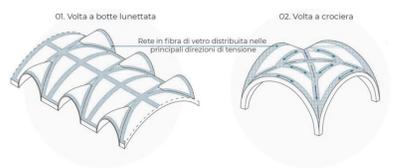
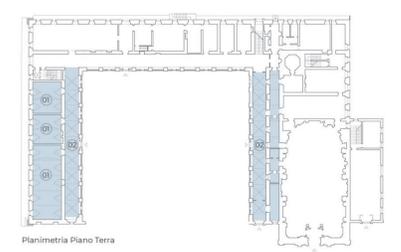
Strategie di intervento



Planimetria Piano Terra_ quota +5,00 m



Interventi rinforzo strutturale con l'uso di reti fibre di vetro

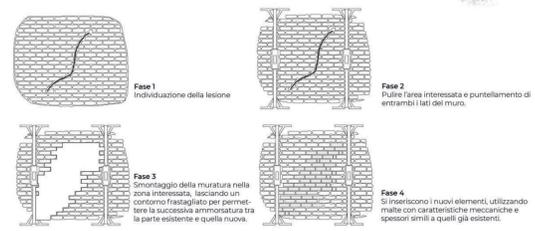


Sezione Prospettica A-A'



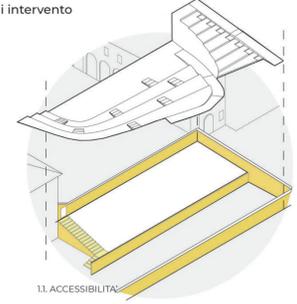
0 1 2 5 10 15

Intervento ripresa muraria scuci-cuci



Tecnica della tabacata armata per la capacità di resistere a trazione grazie alla sovrapposizione e allo sfalsamento di giunti di malta. Questa idea è stata implementata introducendo l'uso di una rete nei letti di malta. La finalità è rinforzare la volta esistente così da continuare a svolgere la sua funzione statica e che collabori attivamente al meccanismo di resistenza complessiva.

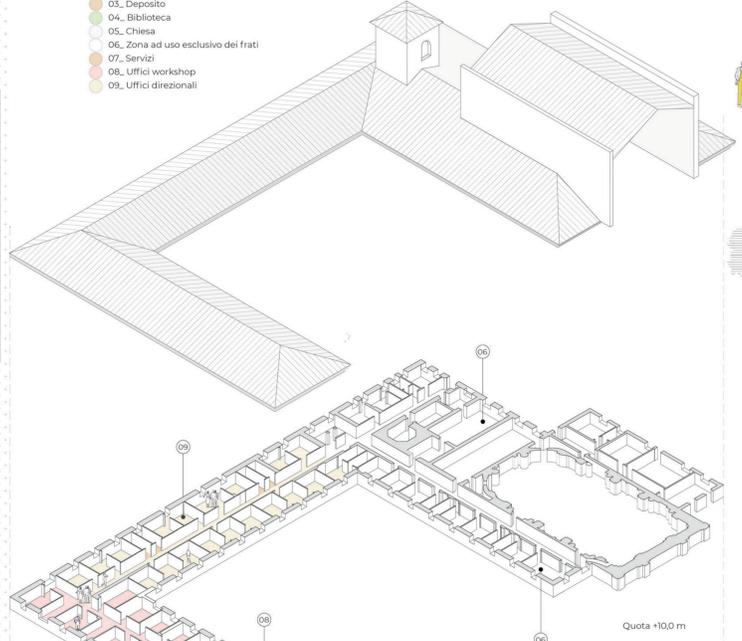
Strategie di intervento



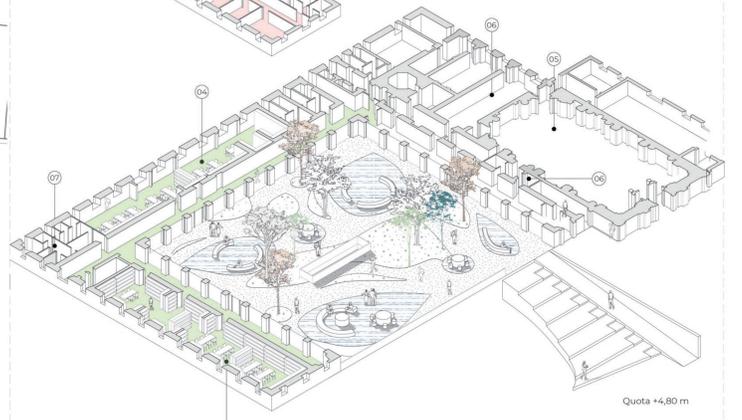
Spaccato assonometrico

Legenda rifunionalizzazione

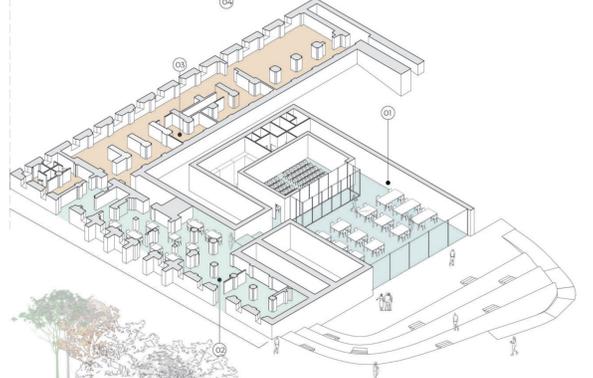
- 01. Workshop
- 02. Bar / caffetteria
- 03. Deposito
- 04. Biblioteca
- 05. Chiesa
- 06. Zona ad uso esclusivo dei frati
- 07. Servizi
- 08. Uffici workshop
- 09. Uffici direzionali



Quota +10,0 m



Quota +4,80 m



Quota +1,50 m

Viste progetto



11 ACCESSIBILITÀ



22 DEFINIZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI



21 DEFINIZIONE DEGLI SPAZI INTERNI



21 DEFINIZIONE DEGLI SPAZI INTERNI

