



Laureando: Christos Giannouloupoulos

SCALA 1:100

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO ...Scuola di Architettura e Design "Eduardo Vittoria"

TITOLO TESI: TECNOLOGIA DELL' ARCHITETTURA
Professoressa. Maria Federica Ottone

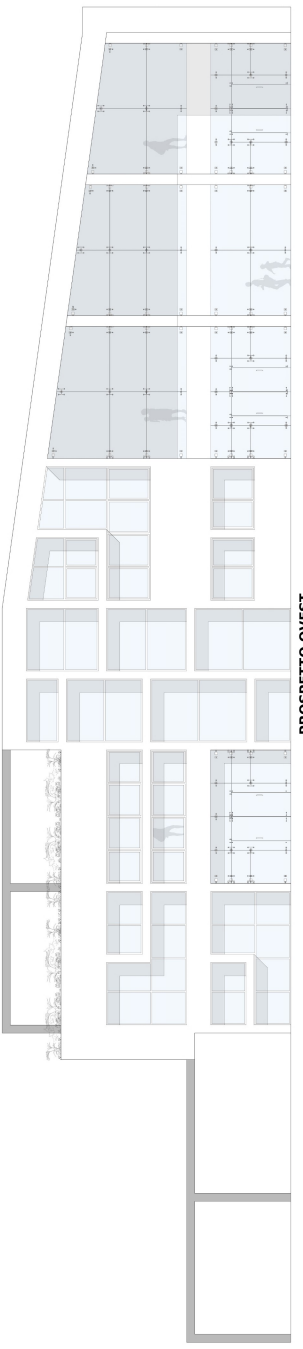
...sede di Ascoli Piceno

...Laurea Magistrale in Architettura A.A. 2017/2018

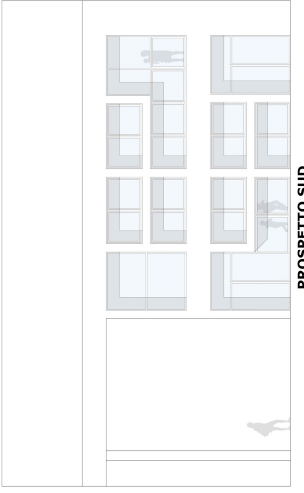
Il presente elaborato architettonico è stato redatto in conformità al regolamento di attuazione del Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2015 e del regolamento di attuazione del Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2015. Il presente elaborato architettonico è stato redatto in conformità al regolamento di attuazione del Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2015 e del regolamento di attuazione del Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2015. Il presente elaborato architettonico è stato redatto in conformità al regolamento di attuazione del Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2015 e del regolamento di attuazione del Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 12/05/2015.



PROSPETTO EST



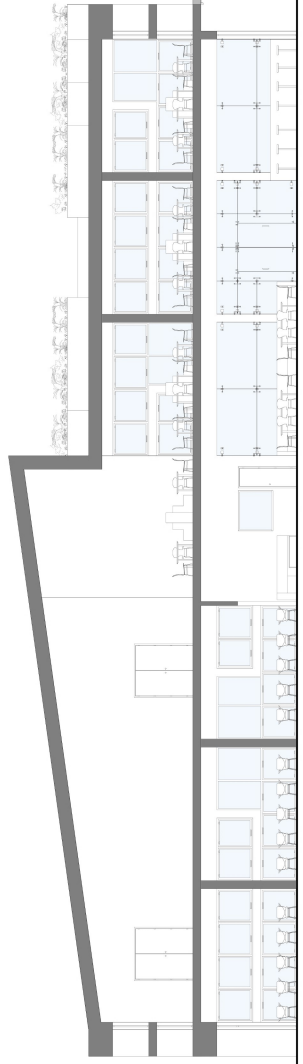
PROSPETTO OVEST



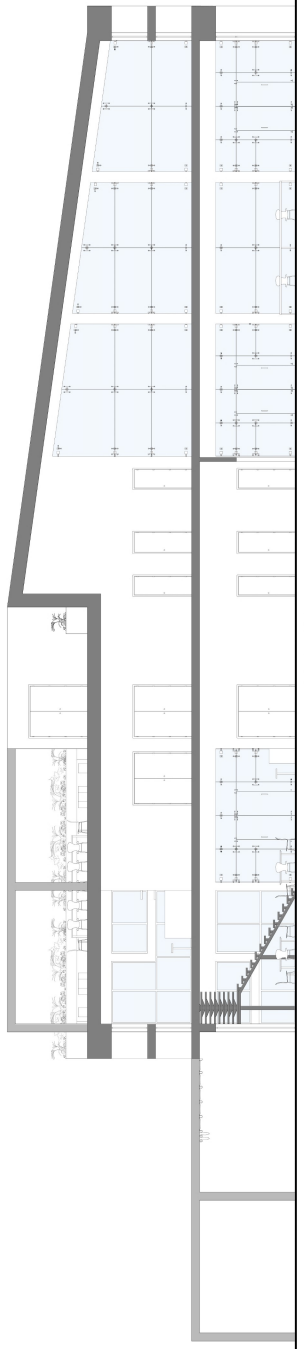
PROSPETTO SUD



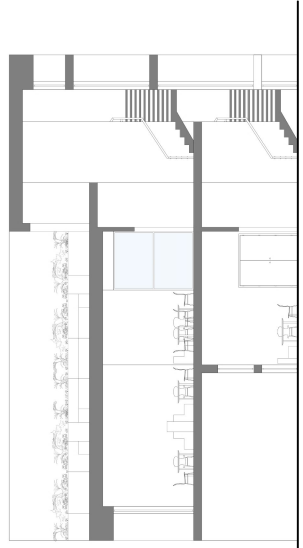
PROSPETTO NORD



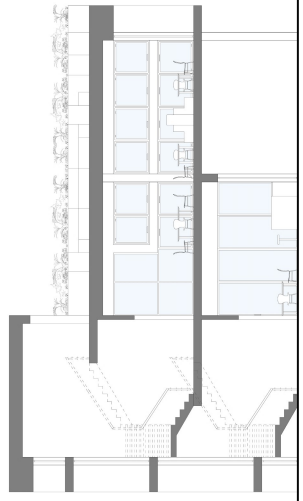
SEZIONE A-A`



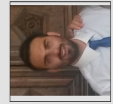
SEZIONE B-B`



SEZIONE D-D`



SEZIONE C-C`



Laureando: Christos Giannouloupoulos

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

TITOLO TESI: TECNOLOGIA DELL' ARCHITETTURA

Professoressa, Maria Federica Ottone

_sede di Ascoli Piceno

_Laurea Magistrale in Architettura A.A. 2017/2018

STATO ATTUALE



LA STORIA DELLA CANTINA DUSENI

La cantina Duseni era una cantina di vino che costruì tra le due guerre mondiali nel comune di Chalandri. Le edifici esistente e' costruito in una ex terreno agricolo basato su due contratti uno nel 1931 e l'altro il 1935.

A seguito è stato rilevato dalla banca Nazionale greca in fine e' passato sotto la giurisdizione del comune di Chalandri per la creazione di un centro culturale.

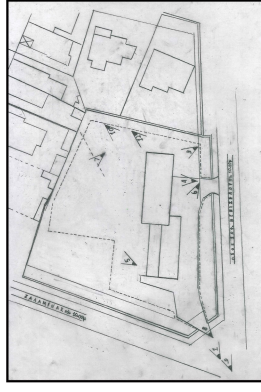
IL COMPLESSO EDILIZIO

Il complesso edilizio della cantina Duseni è un tipico edificio industriale del primo Novecento che originariamente operava come distilleria. E che è una notevole esempio di sviluppo industriale limitato che aveva il municipio di Chalandri. Il complesso edilizio è stato costruito gradualmente in diverse, eventualmente sei fasi) da il 1931 fino il 1935.

La sua fase finale era costruito da sei blocchi, il 30 e il 31 agosto 2005 quattro dei sei blocchi del complesso furono demoliti (edifici C,C-D e E).

DOVE SI TROVA

La cantina Duseni si trova nel municipio di Chalandri nord-est di Attica, nel centro storico di Chalandri. Il complesso edilizio si trova in una zona residenziale dove ci sono strade centrali ed e' vicino al centro commerciale del municipio.



DESCRIZIONE DEL' EDIFICIO

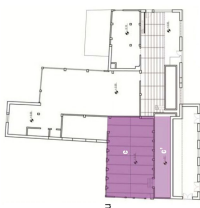
BLOCCO A e B

Gli blocchi A e B del complesso che continuano ad esistere sono due edifici adiacenti allungati a forma di T. Il blocco A è un rettangolo con una superficie di circa 242,50mq e sono a terra con un piano rialzato. Il complesso edilizio è orientato NE-SW e si libera una grande area sulla parte occidentale del trama. Gli edifici sono di muratura in pietra che coperto da mazzuolo in gesso. L'edificio A è rettangolare con tetto in legno su un piano rialzato. Ha due ingressi sul lato est e il suo lato nord, mentre comunica dentro con gli edifici D ed E. L'edificio B ha lo stesso orientamento dell'edificio A. Ha tre ingressi, due a est, e uno a sud il suo lato. Ha anche un piano terra rettangolare.



BLOCCO C e C'

Il blocco C con copertura a terra di circa 154,00mq è un blocco rettangolare e era più alto tra gli edifici A e B mentre sono orientati verso il nord. Era costruito di cemento armato e ha avuto tetto scivolato verso sud mentre stava comunicando all'interno con il blocco E. Il divano (C') tra edifici B e C e' un blocco di cemento armato che comunque è stato completo con un cortile intermedio che dopo il 1945 è un'estensione dell'edificio C.



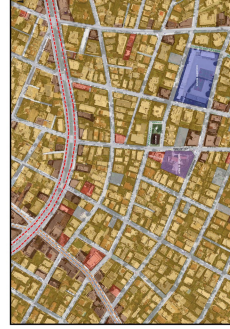
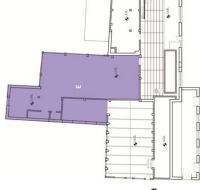
BLOCCO D

Il blocco D con copertura a terra di circa 64,50mq costruito su lato nord-ovest del blocco C, ed è stato preceduto dall'edificio A. Aveva una vista superiore e trasponibile, era l'edificio più alto del complesso in un piano terra, primo piano, secondo piano. Al suo estremo sud-ovest era il camino per il riscaldamento a olio. Era costruito di cemento armato in combinazione con alcune con pareti in mattoni. Fino alla sua demolizione l'edificio subì interventi estesi che descritto nella licenza di demolizione. Il blocco D era anche capannone di lamiera, agitato per motivi operativi



BLOCCO E

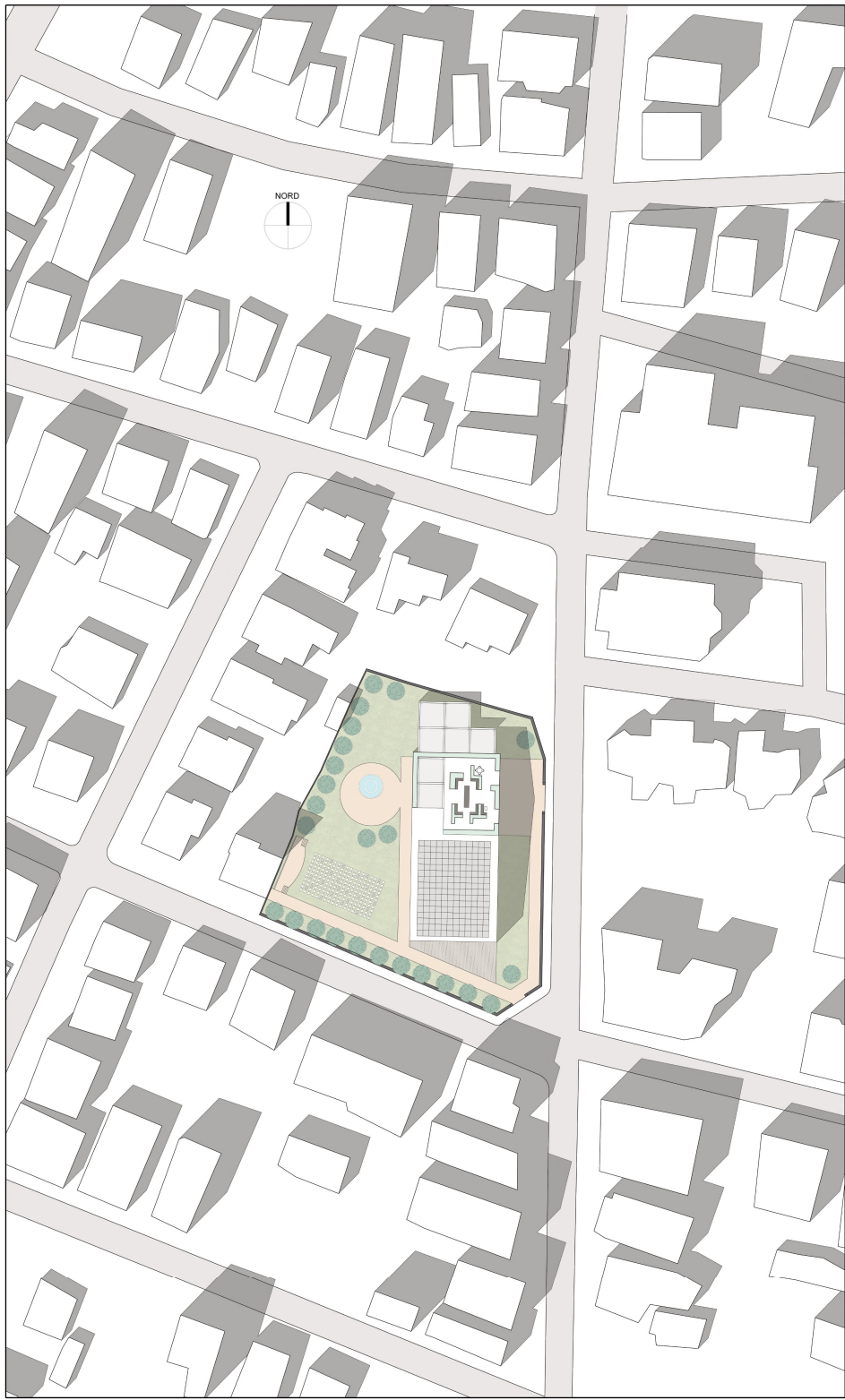
Il blocco E con copertura a terra di circa 318,00mq è stato costruito tra gli edifici C e B. Era un blocco rettangolare, orientato sull'asse dei est-ovest. Era costruito interamente da cemento armato. Aveva due ingressi al suo lato nord e sud mentre comunicava con gli edifici A, B e C. Era il più nuovo edificio tra gli altri. Sotto la licenza di demolizione del 1955 l'edificio fu costruito per coprire le esigenze di stoccaggio



L'AREA CIRCOSTANTE
L'area circostante della fabbrica dovuto all' abbandono cronico, dalla rita vegetazione e macerie e altra spazzatura che degrada l'area e rende difficile l'accesso complessivo. Ancora ci sono molti alberi (olive neri ecc) che sono offrono un soffio di verde nel quartiere decisamente popolato.

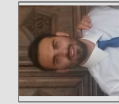
ELEMENTI COSTRUTTIVI

Gli edifici A e B che sono gli edifici più antichi sono costruiti da muratura in pietra strutturata con pietra media. Il blocco C è un edificio in cemento armato con un collegamento delle pietre e' stata fatta con sporcizia forse e con impurità di calcio. Con lo stesso modo sono costruiti e gli edifici D e E. Anche gli edifici C e C' sono costruiti in cemento armato. Ancora i pavimenti degli edifici sono di cemento senza equipaggiamento.



PLANIMETRIA

SCALA 1:500



Laureando: Christos Giannouloupoulos

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

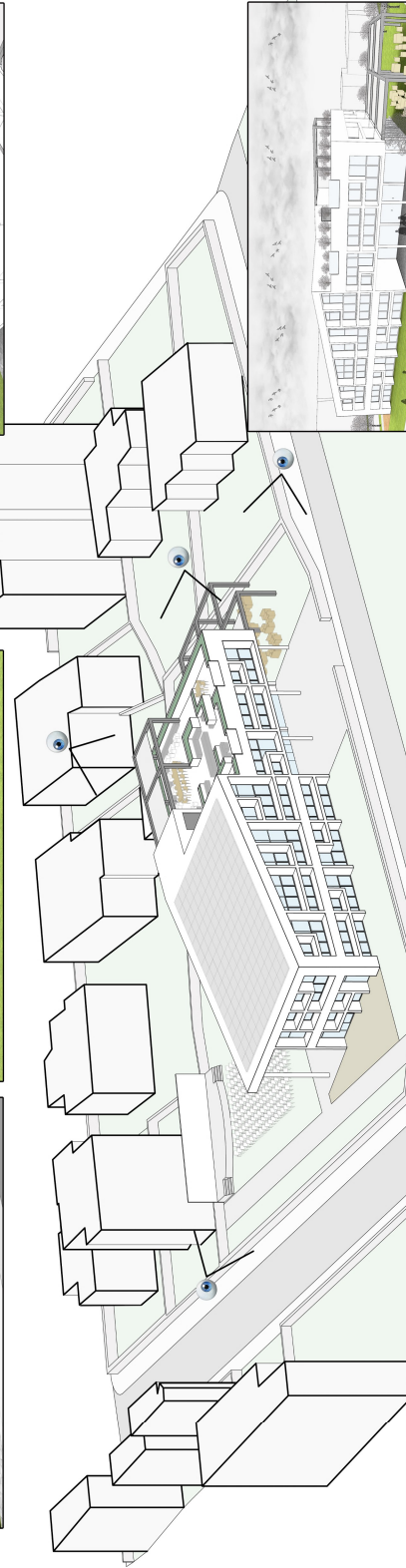
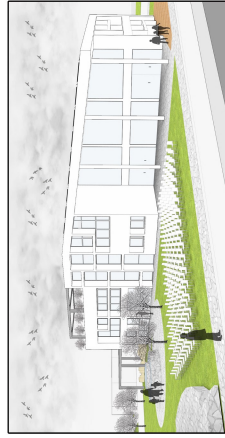
TITOLO TESI: "TECNOLOGIA DELL' ARCHITETTURA

Professoressa. Maria Federica Ottone

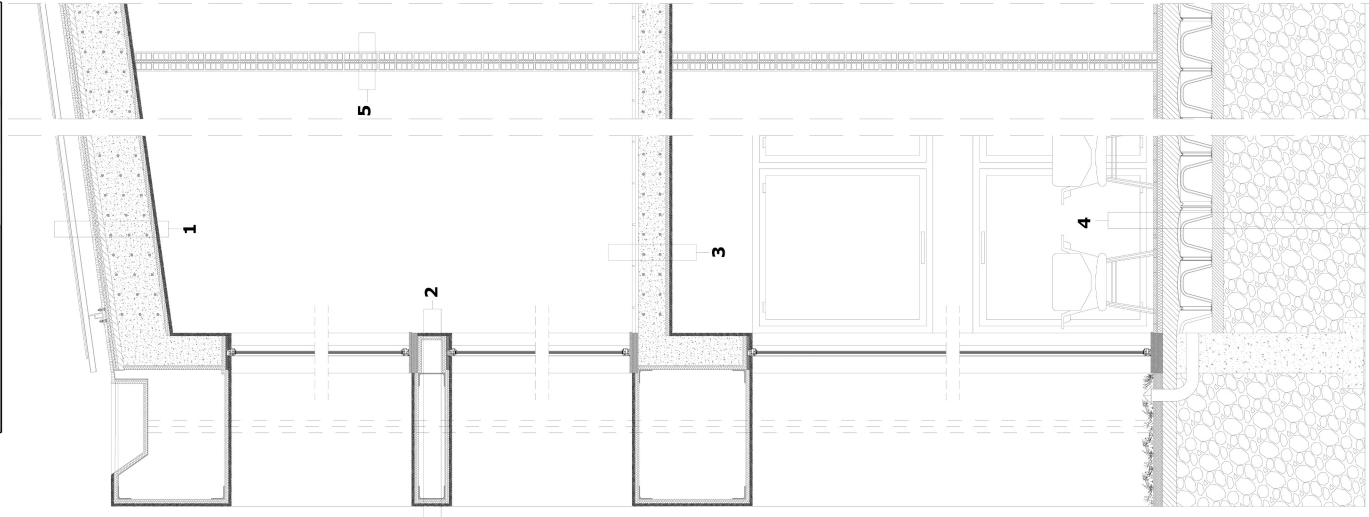
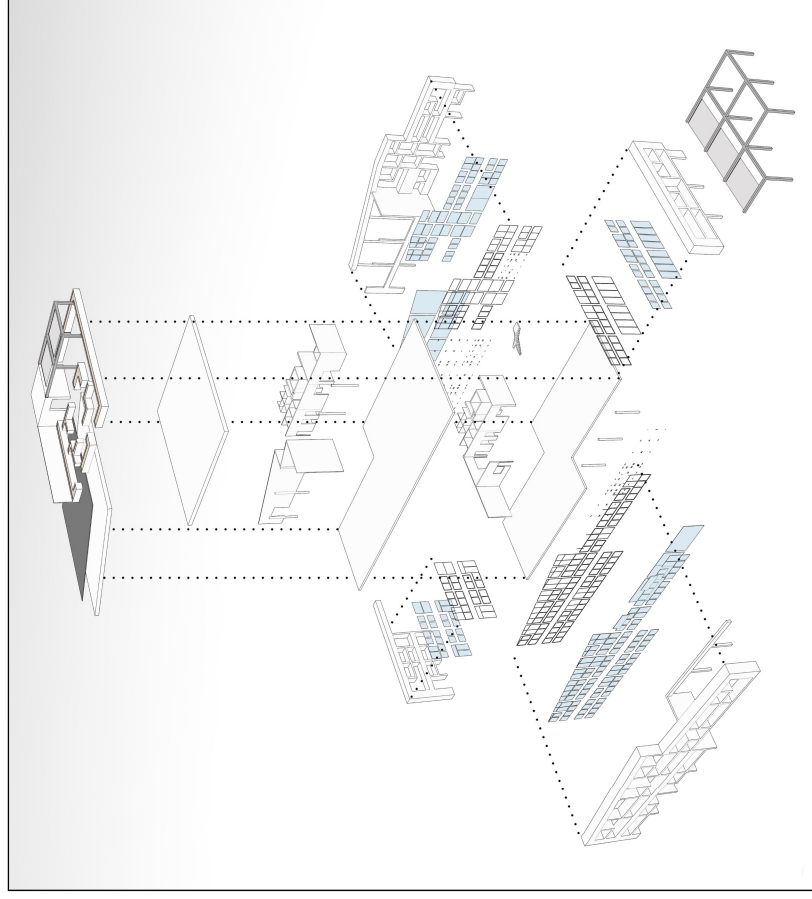
...sede di Ascoli Piceno

...Scuola di Architettura e Design "Eduardo Vittoria"

Laureando: Christos Giannouloupoulos
TITOLO TESI: "TECNOLOGIA DELL' ARCHITETTURA
Professoressa. Maria Federica Ottone
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO
...Scuola di Architettura e Design "Eduardo Vittoria"
...sede di Ascoli Piceno



VISTA ASSONOMETRICA



LEGENTA

- 1. Pannelli fotovoltaici sanyo hit 215 1.20mx2.20m
Lamiera in acciaio galvanizzato 20mm
CLS generico 40mm
Cemento armato 350mm
Isolamento termico 30mm
Intonaco bianco 20mm
- 2. Intonaco bianco 20mm
Isolamento termico 30mm
Profili metallici C
Camera d'aria 1.20mm
Isolamento termico 30mm
Intonaco bianco 20mm
- 3. Pavimentazione 40mm
Cemento armato 200mm
Isolamento termico 30mm
Intonaco bianco 20mm

ESPLOSO ASSONOMETRICO

- 4. Pavimentazione 40mm
Isolamento termico 30mm
Getto di completamento 11mm
Igiu fondazione 26mm
Piastrone 50mm
Ghiala
- 5. Intonaco bianco 10mm
Mattoni 55mm x 120mm
Isolamento termico 30mm
Mattoni 55mm x 120mm
Intonaco bianco 10mm

PROGETTO

SPAZI ESTERNI
E' un progetto dove contiene un bello spazio esterno con grandi percorsi un teatro per fare vari eventi gli cittadini del comune Chialandri, nel progetto al piano tetto c'è un piano giardino come spazio di relax

SPAZI INTERNI
Il spazio interno contiene al piano terra un cafe, segreteria per informazioni, una aula conferenza, spagni per gli uomini e le donne.
Il primo piano contiene un bello ristorante che può essere usato anche mensa scolastica perché vicino al centro varietale, aula te e una biblioteca per ospitare gli studenti di come.
piu c' sono spagni divisi per le done e per gli uomini.

