



Il borgo attualmente



Il vicolo attualmente



Progetto

DATI GENERALI:

Localizzazione : Tempera, Piccolo borgo nei Pressi dell'Aquila.

Stato attuale: Maggioranza dei fabbricati completamente distrutti o inagibili

Altitudine : 630 m.s.l.m

Popolazione: 900 ab. Circa

Clima: Continentale, tendenzialmente arido, tra più freddi d'Italia, precipitazioni 700-800mm Anni, neve 70-90cm Anni.

Caratteristiche geomorfologiche ed ambientali: Terreno accidentato, presenza del fiume Vera, Terreni coltivati.

Identità storica: Preesistenze medievali, rinascimentali, novecentesche. Conformazione tessuto urbano tipica del borgo di origine medievale.

CARATTERISTICHE ISOLATO

Posizione sud-ovest nel confine perimetrale e nei pressi dell'ingresso principale del borgo. Tendenzialmente distaccato.

Dislivello di circa 3m nel asse longitudinale del vicolo adiacente.

Preesistenze inagibili, di costruzione relativamente recente, probabilmente di origine abusiva post bellica o successiva.

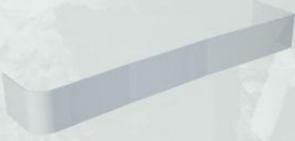
Nessun dato disponibile sulla distribuzione interna delle preesistenze

Aggregazione con esteso sviluppo in lunghezza.





SINTESI CONCETTUALE



RELAZIONE STORICA

Vicolo interno

Conservazione delle caratteristiche di compressione, tipiche del luogo, rispettando rigorosamente il perimetro irregolare delle preesistenze.

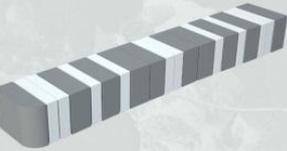
Relazione cromatica e materica

Uso dell'intonaco in prevalenza e alcune parti in pietra dal leggero contrasto cromatico con quest'ultimo.

Leggera invasione del perimetro esterno, per far fronte alle esigenze spaziali di confort.

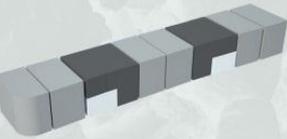
Volumetria globale

Fabbrica estesa ma compatta, altezza uniforme grazie all'uso di una base.



AMBIENTI SERVENTI ●

AMBIENTI SERVITI ●



TIPOLOGIA DUPLEX ESTESO
120mq (Famiglia numerosa) ●

TIPOLOGIA DUPLEX
90mq (Famiglia media) ●

TIPOLOGIA MONOLOCALE
45mq (Coppia) ●

STRATEGIE ABITATIVE

Tipologie a schiera 7.20x12m,2 destinate a famiglie numerose, 6 destinate a famiglie medie, 2 destinate alle coppie (o single). Nelle tipologie Duplex e duplex esteso, zona giorno ampia, divisa virtualmente in spazio cucina, spazio cammino, spazio soggiorno.

Presenza spazio a doppia altezza con lucernaio in tutte le tipologie: fornisce migliore illuminazione al soggiorno e alle stanze e relaziona spazialmente i due livelli.

Ingressi dal vicolo, attraverso una scalinata che si attenua progressivamente che si sale nel vicolo.

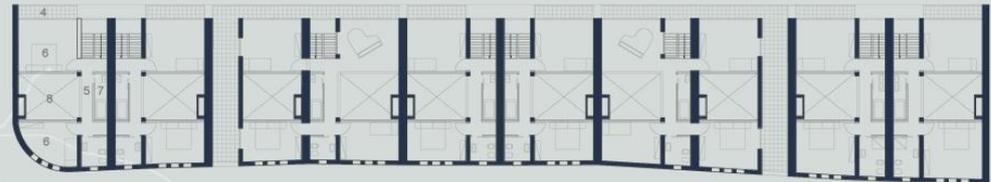
Presenza di una base come parte integrante, mascherata verso l'interno, esposta verso la parte opposta al vicolo, contenente un ambiente esteso per autorimesse o eventuali funzioni agricole.



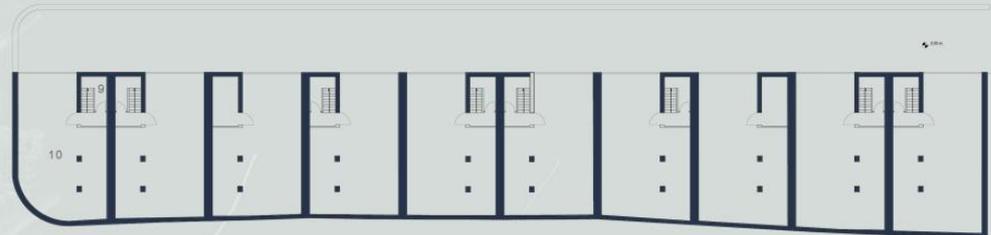
PIANO PRIMO

LEGENDA

- | | |
|--------------------|----------------|
| 1)INGRESSO | 6)STANZA |
| 2)SOGGIORNO+CUCINA | 7)VASCA |
| 3)BAGNO | 8)SPAZIO VUOTO |
| 4)BALCONE | 9)SGABUZZINO |
| 5)DISIMPEGNO | 10)AUTORIMESSA |



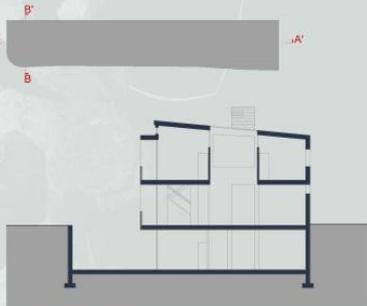
PIANO SECONDO



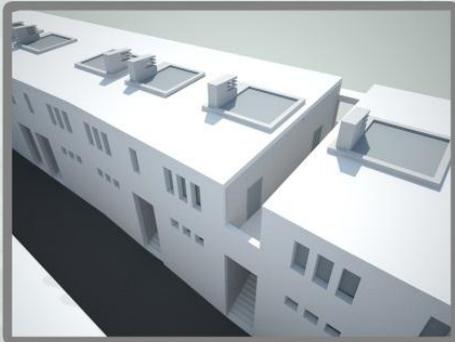
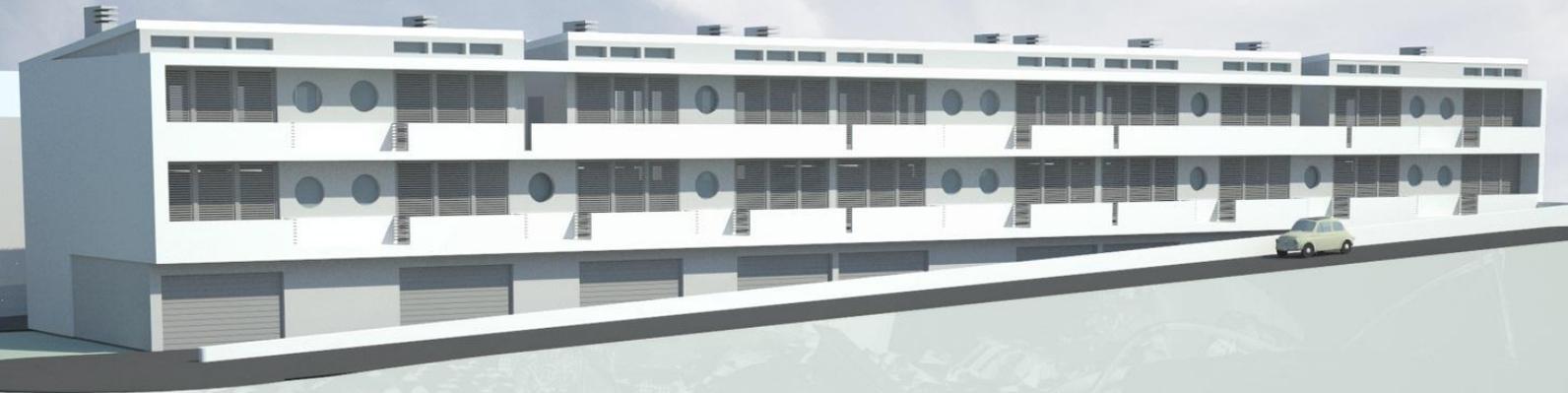
PIANO TERRA



SEZIONE AA'

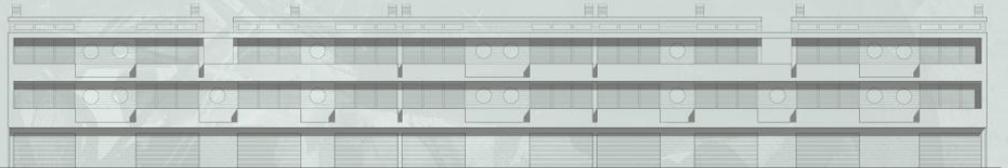


SEZIONE BB'



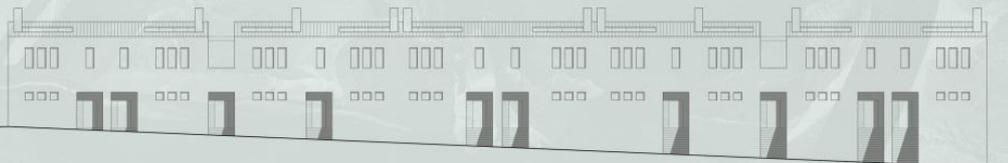
PROSPETTI 1:200

LINGUAGGIO E STEREOMETRIA
 2 strati fondamentali sovrapposti in profondità intonaco-pietra. (pietra strato inferiore).
 Facciata interno al vicolo a "lastra" tendenzialmente introversa e neutra, con doppio ordine di forature (ingressi e finestre).



PROSPETTO NORD

Facciata nord tendenzialmente estroversa, intreccio virtuale di un doppio ordine a fasce orizzontale (intonaco) con un ordine gigante, concettualmente più interno (pietra).



PROSPETTO SUD

Tutto scandito da un "travata ritmica" complessa, rifrazione delle aggregazioni tipologiche e funzionali interne e lo stesso tempo esaltazione della natura longitudinale della fabbrica.

Soluzione testata: Piegatura della lastra intonacata, creando una curva nell'angolo.
 Tetto: Ad una falda, come elemento emergente dal parallelepipedo di base.



PROSPETTO EST

