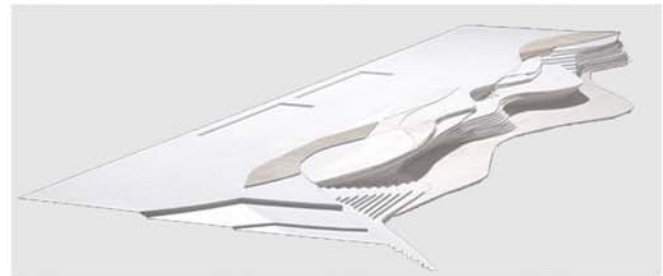
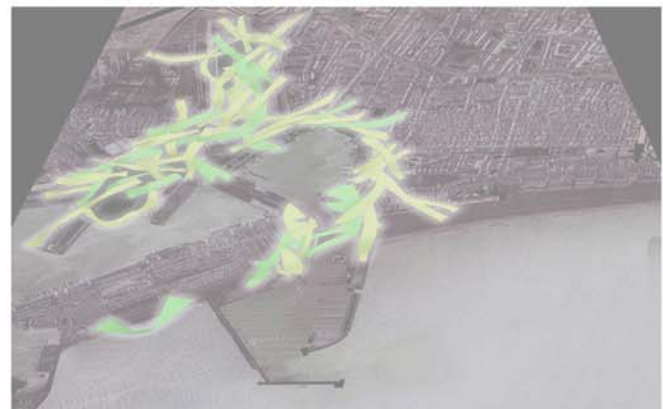


La città di Pesaro rappresenta la tipica città di costa adriatica e pertanto presenta le stesse problematiche che si possono riscontrare lungo tutta la riviera. La popolazione si affolla nel più del centro storico per affollarsi lungo la costa. Nella prossimità della spiaggia crescono hotel e alberghi fino a saturare ogni spazio, il lungomare è riempito di bar, discoteche e ogni sorta di locale a carattere ludico. La città è estremamente vivibile nei mesi estivi ma si spoglia per il resto dell'anno. La riorganizzazione della waterfront può rendere la città più vivibile per gli abitanti e più appetibile per i turisti. Il lungomare di Pesaro è composto da un sistema plurifunzionale rigido di fasce parallele alla costa. A partire dall'interno la prima fascia è formata da appartamenti non più di tre piani. Una seconda fascia è quella degli hotel più o meno alti e vicini al mare. Una terza fascia è quella della spiaggia segnata da ancor più nettamente da un driveway di tre metri rispetto alla zona retrostante. Il gruppo di lavoro intende riqualificare l'intero lungomare facendo riferimento al progetto dell'architetto Carlos Ferrater per le waterfront di Benidorm nei pressi di Alicante. Nel mio progetto sfrutto queste curve per formare una gradinata che collega varie fasce alla spiaggia, in questo modo si viene a creare una continuità tra le due zone. Il fulcro del mio progetto sono delle diramazioni della città giardino che invadono la spiaggia e arrivano fino in mare. Sulla superficie di questi rami si formano dei percorsi che si muovono tra collinette artificiali, punti di vista e spazi aperti. Ognuno di questi rami raggiunge una categoria di servizi. Un primo ramo attraversa tutta la spiaggia e contiene i servizi per la balneazione. Gli altri due che si gettano in mare, contengono rispettivamente attività di ristoro e attività commerciali, e possono funzionare anche nella stagione invernale.



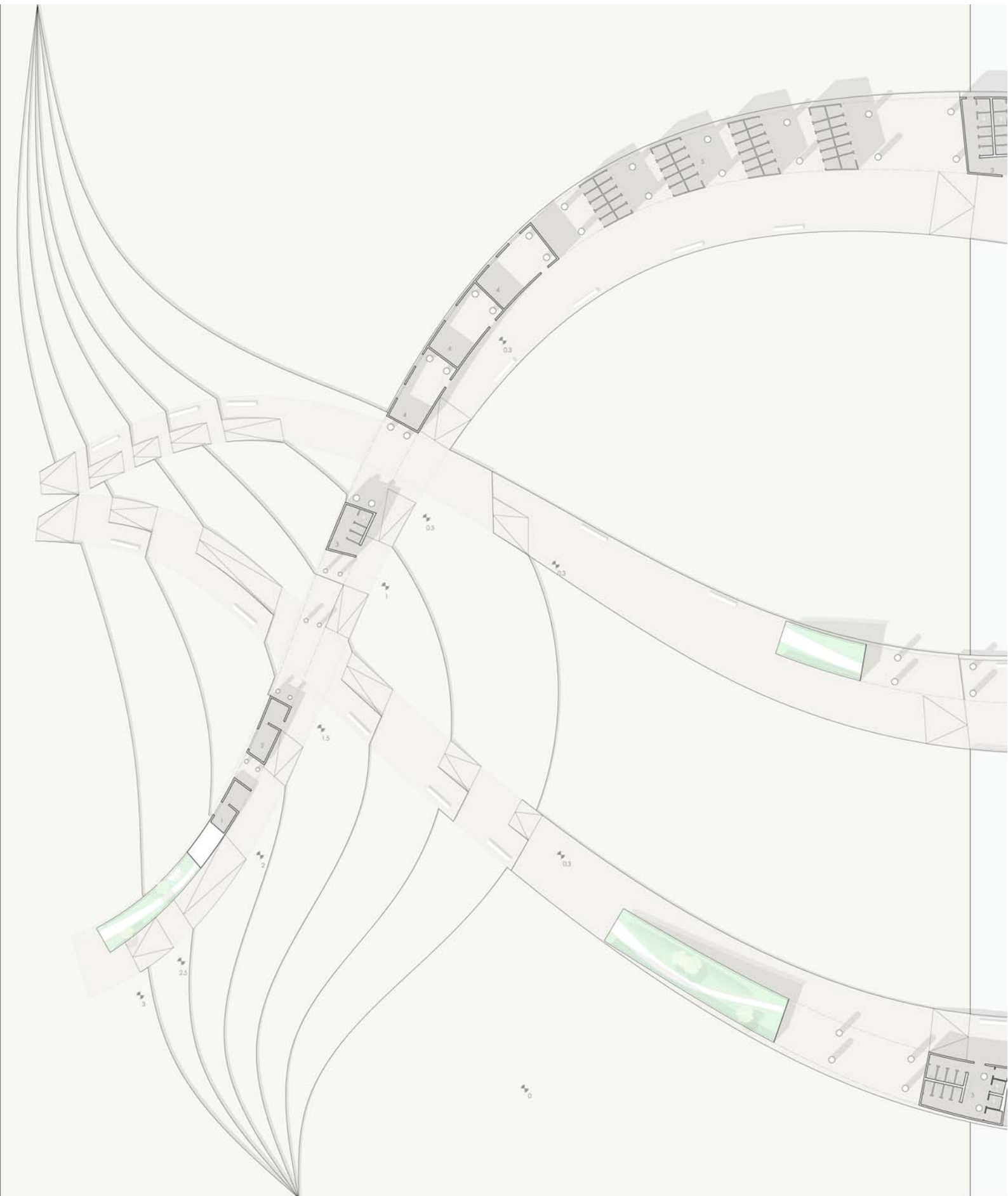
Carlos Ferrater e Xavier Martí West Beach Promenade in Benidorm (Alicante)

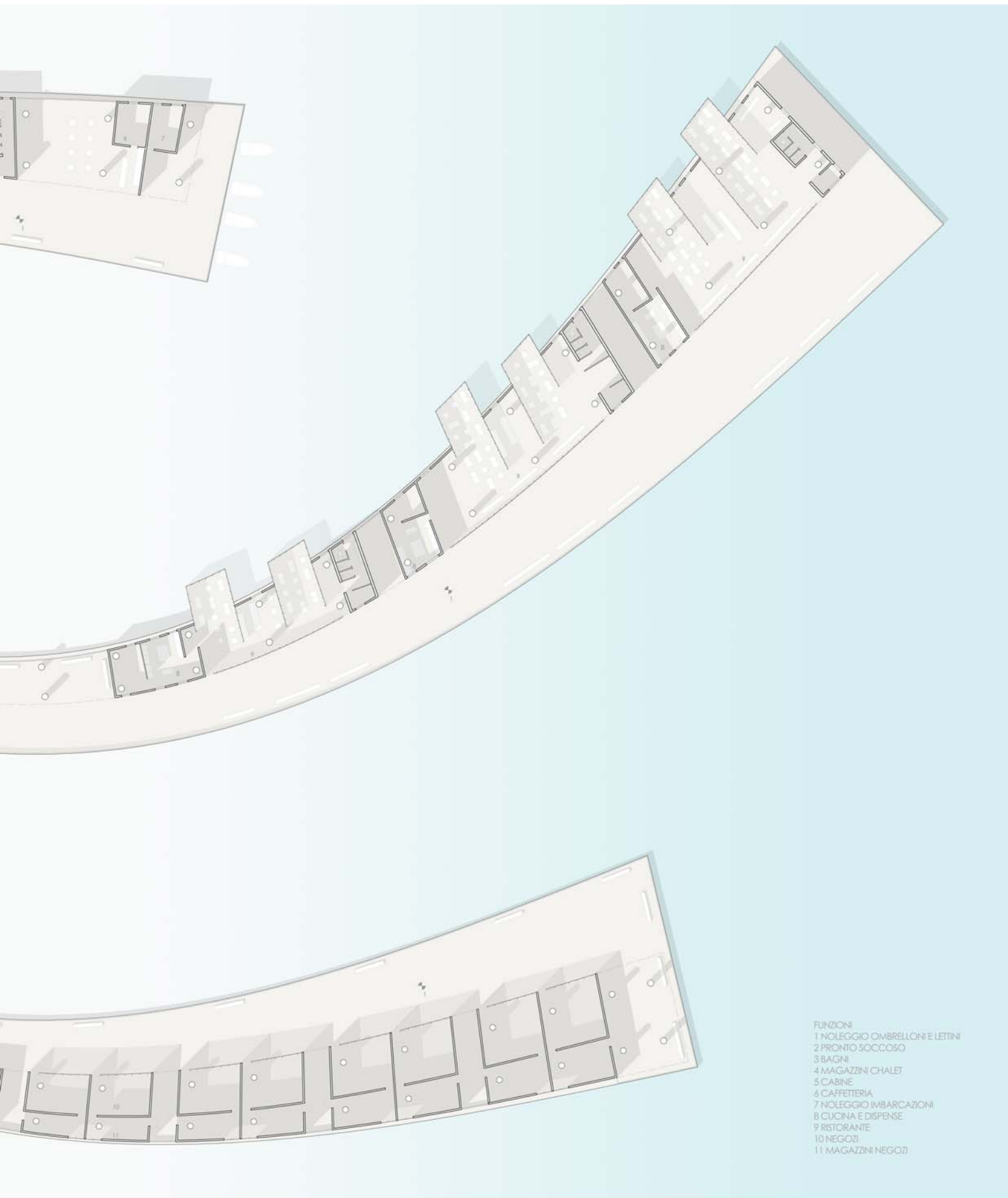


Showa Sakkelis concorso per lungomare di Valencia 2007



MADA s.p.a.m. Guinggu Thumb Island 2005





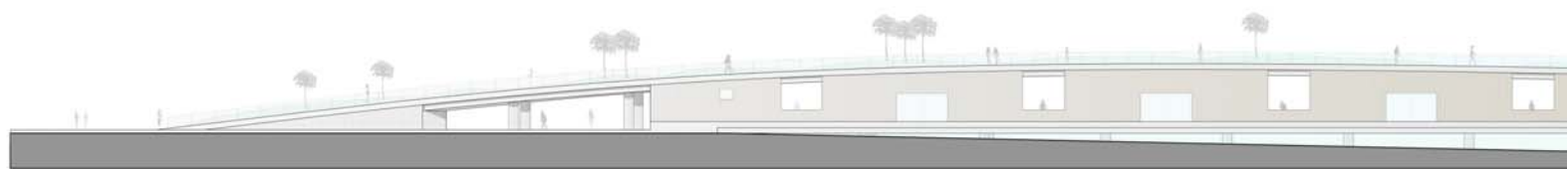
- FUNZIONI
- 1 NOLEGGIO OMBRELLONI E LETTINI
 - 2 PRONTO SOCCORSO
 - 3 BAGNI
 - 4 MAGAZZINI CHALET
 - 5 CABINE
 - 6 CAFFETERIA
 - 7 NOLEGGIO IMBARCAZIONI
 - 8 CUCINA E DISPENSE
 - 9 RISTORANTE
 - 10 NEGOZI
 - 11 MAGAZZINI NEGOZI



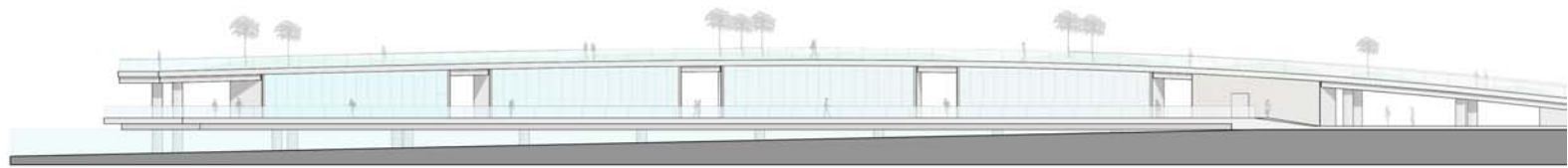
sezione perpendicolare a viale Trieste



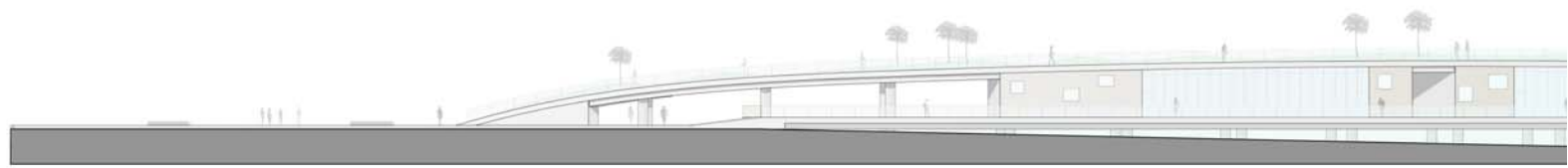
sezione parallela a viale Trieste



prospetto ramo commerciale da sud



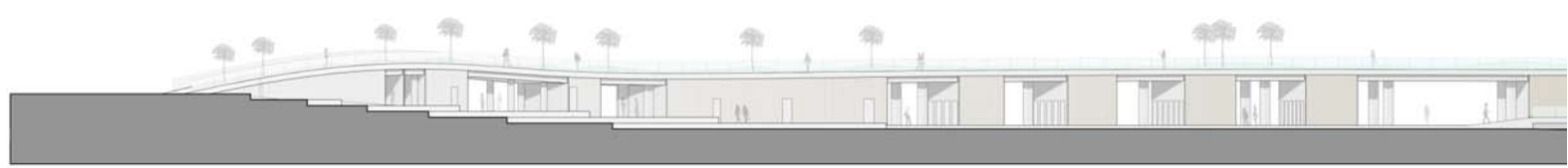
prospetto ramo commerciale da nord



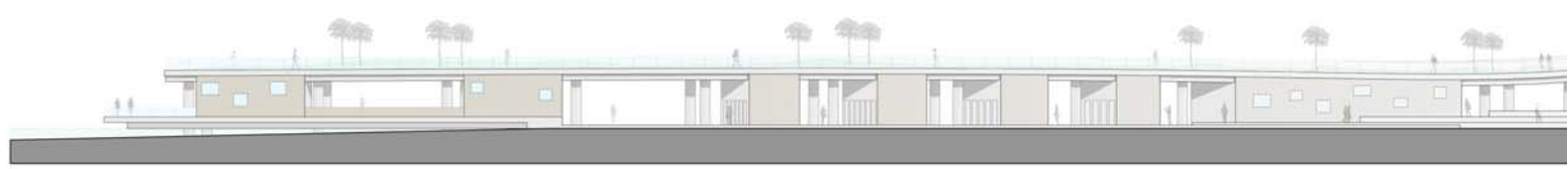
prospetto ramo ristora da sud



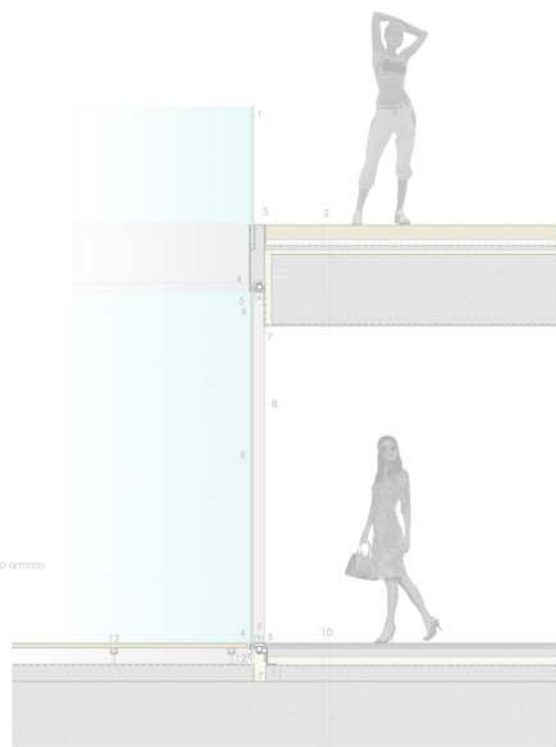
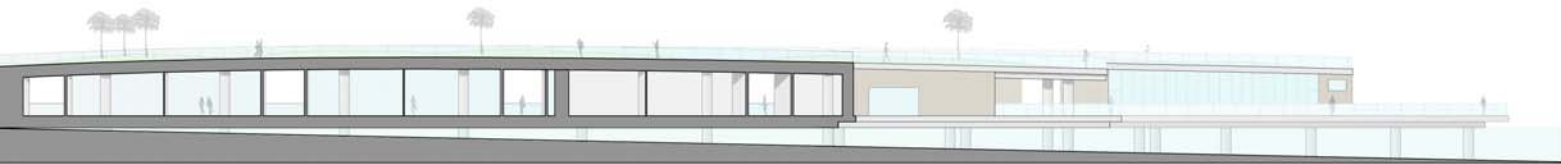
prospetto ramo ristora da nord



prospetto ramo servizi da sud

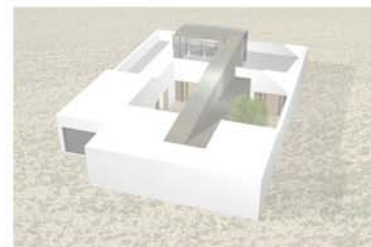
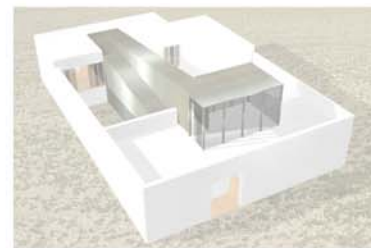
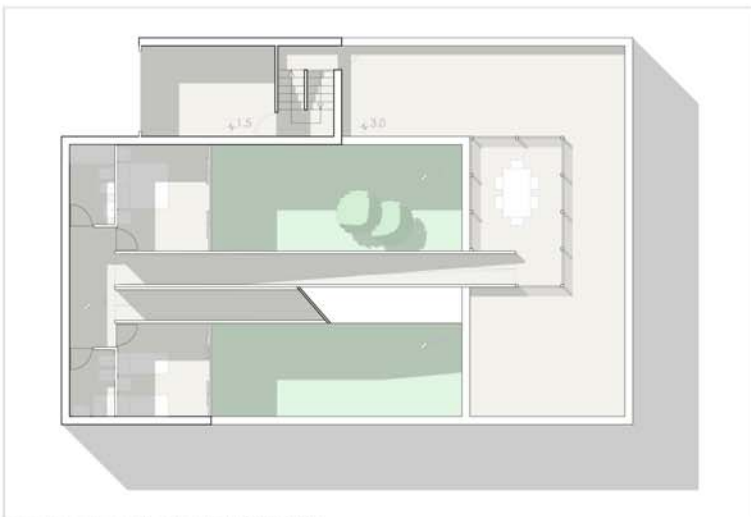
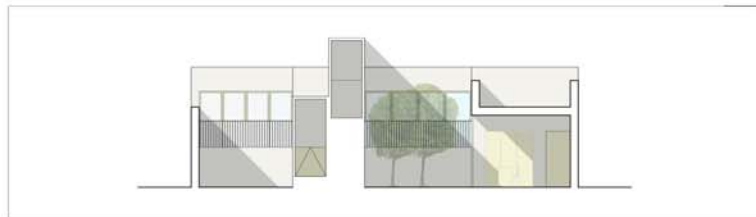
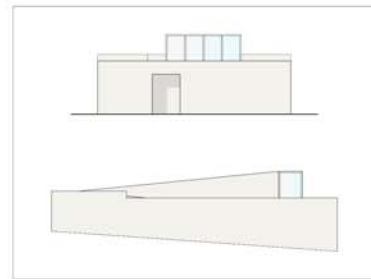
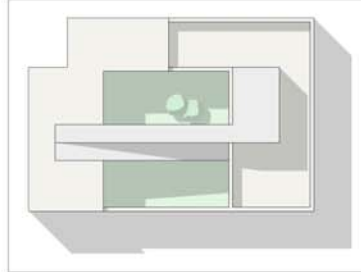
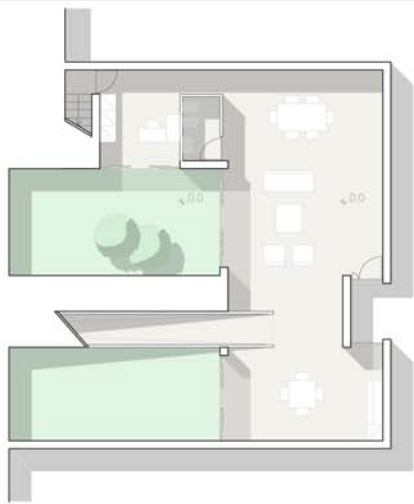


prospetto ramo servizi da nord

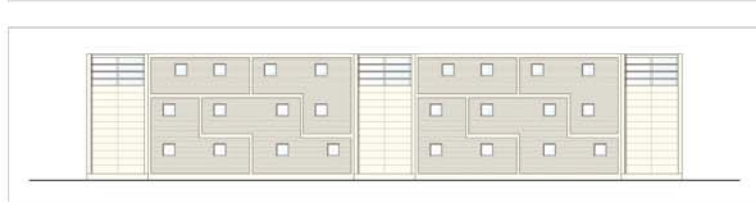
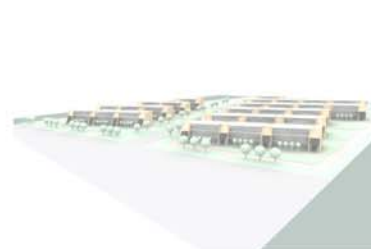
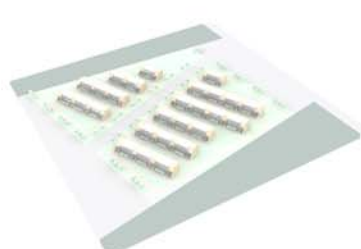
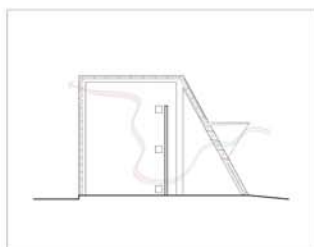
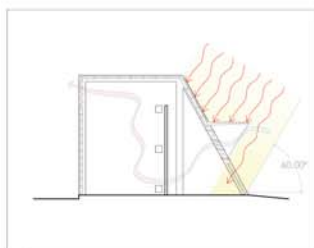
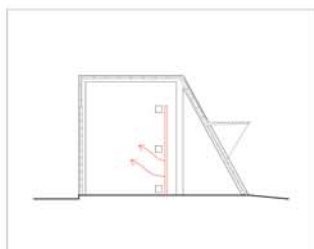
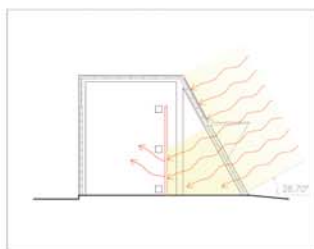
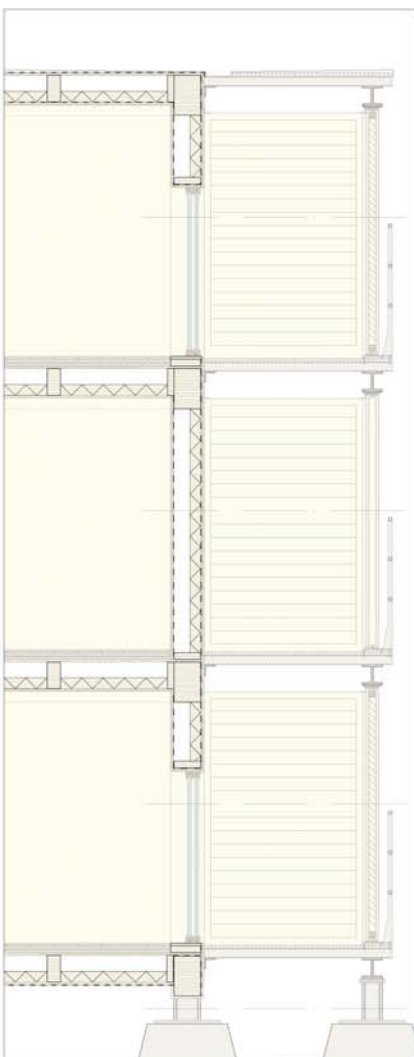


Il parapetto in vetro stratificato
 Zedra, strato di terra 20 mm membrano in geotessuto,
 strato drenante in ghiaia 50 mm, doppia guaina bituminosa,
 massetto in calcestruzzo, pannello termico in posizione esposta 40 mm,
 soletta in cemento armato, ballena di vapori, rivestimento in legno,
 Serramentu prefabbricato di calcestruzzo armato
 Alluminio in alluminio
 Sforzo di alluminio
 Sforzo in acciaio
 Pannello isolante in polistirene espanso 30 mm
 Sforzo in alluminio
 Invecchiamento
 Pannello isolante 20 mm, matto di allentamento 20 mm,
 mattoni in calcestruzzo 70 mm, pannello in polistirene espanso 70 mm,
 guaina impermeabilizzante, calcestruzzo magro 140 mm, soletta in cemento armato,
 Il tangente di acciaio inossidabile
 Il diametro di alluminio
 L'angolo di legno su base di spessore

particolare costruttivo 1/20



Laboratorio di composizione architettonica CASA-PATIO



Laboratorio di progettazione di sistemi costruttivi MODULARE

