



Laureanda: Federica Caucci

TITOLO TESI: RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI INTERSTIZIALI: IL CASO CORAL GABLES

Relatore: prof. Salvatore Santuccio

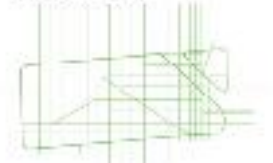
La tesi riguarda la riqualificazione degli spazi interstiziali a coral gables, in fondo, il paese del sole del verde a corallo, sviluppato da George Gable negli anni 1930. E' chiamata "a Coral Gables". La zona da riqualificare è parzialmente una delle zone verdi della città, un quartiere ad alto tasso di verde, con le sue strade e gli edifici che trovano la loro rispondenza di forma e colore nella natura. In questo caso si parla di un centro urbano che ha il suo centro degli edifici che sono a corona il centro cittadino. Nel progetto vedo ad individuare due livelli: quello a terra e quello sovrapposto, come la linea di una metropolitana che individua varie fermate per il livello a terra. Il primo livello riguarda soprattutto la città e il suo spazio, ad essere con un'idea di riqualificazione della zona per farne un luogo di incontro e di incontro con la natura, il paesaggio e il patrimonio delle parti sottostanti. Il secondo livello riguarda il livello sovrapposto in cui vedo ad applicare le forme a coral gables, e sono pensati e quindi vedo a collegare i due livelli attraverso all'abbondanza di piante e alberi.

STRATEGIE DI MASTERPLAN

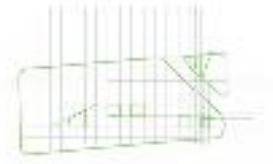
COLLEGARE



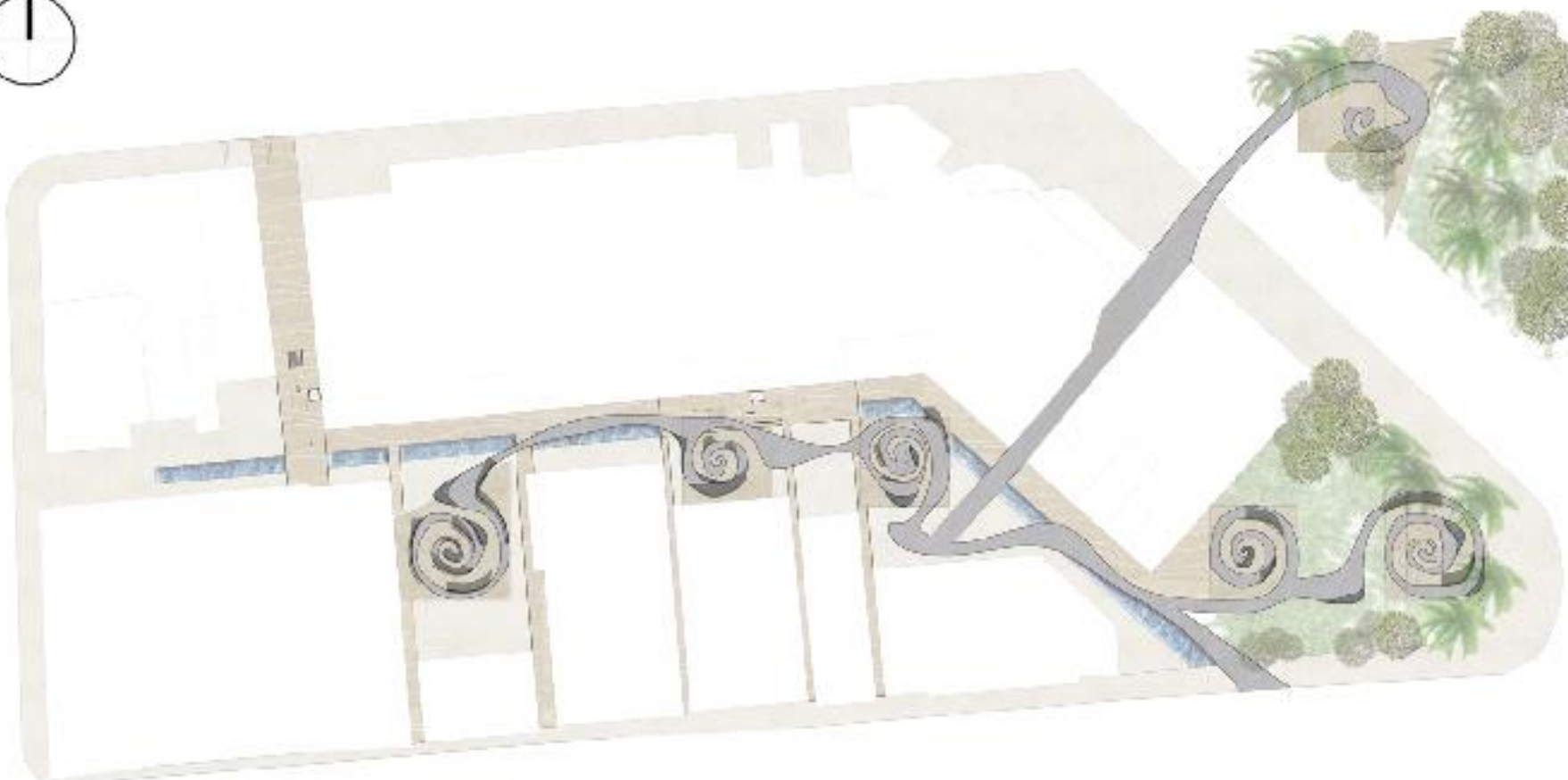
SOVRAPPORRE



SELEZIONARE



LINEA 1 LINEA 2



LIVELLO 0,00  
SCALA 1:500

STRATEGIE DI PROGETTO

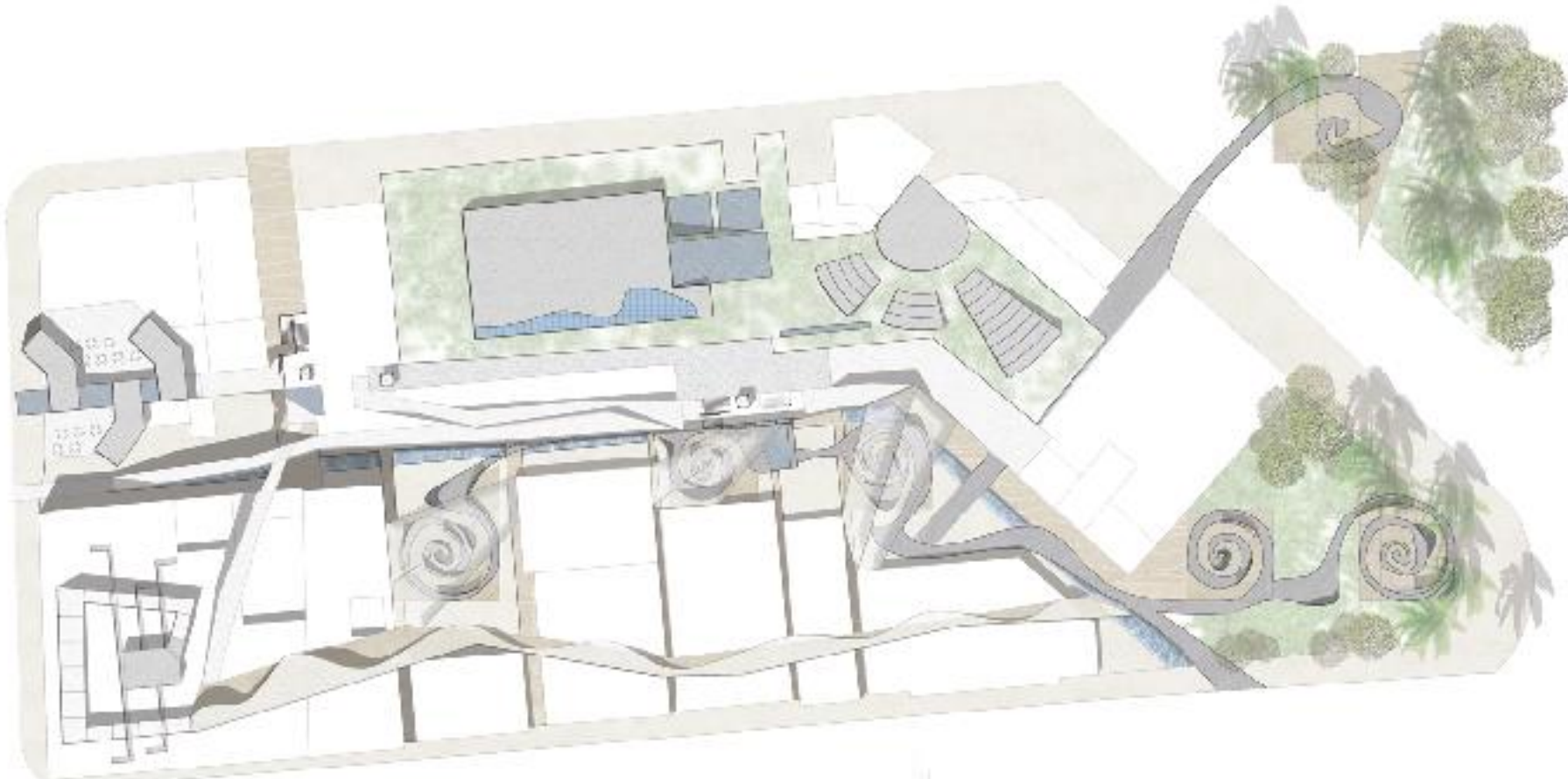
EDIFICI A CORTE



AGGLOMERATI



PARASSITI



MASTERPLAN  
SCALA 1:500

IL VERDE VERTICALE

Banyan



Doppia pelle verde



PROSPETTO NORD  
SCALA 1:500



PROSPETTO EST  
SCALA 1:500

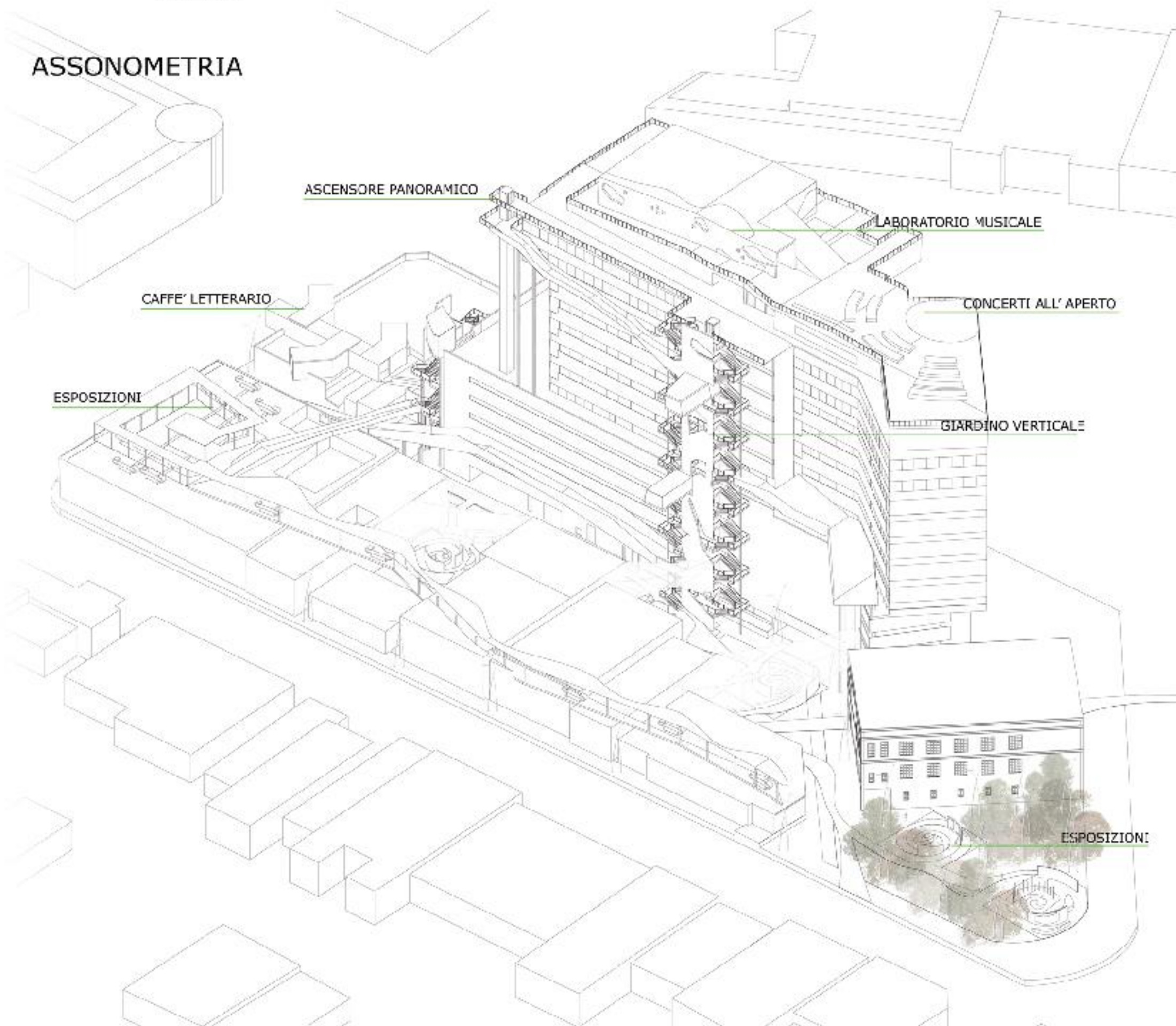


PROSPETTO OVEST  
SCALA 1:500



PROSPETTO SUD  
SCALA 1:500

## ASSONOMETRIA



ASCENSORE PANORAMICO

LABORATORIO MUSICALE

CAFFE' LETTERARIO

CONCERTI ALL' APERTO

ESPOSIZIONI

GIARDINO VERTICALE

ESPOSIZIONI

# DETTAGLIO MASTERPLAN

SCALA 1:100



## ANALISI ENVIMET

Estate  
Temperature allo stato attuale



Temperature di progetto



PMV di progetto



PMV dello stato attuale



Inverno

Temperature allo stato attuale



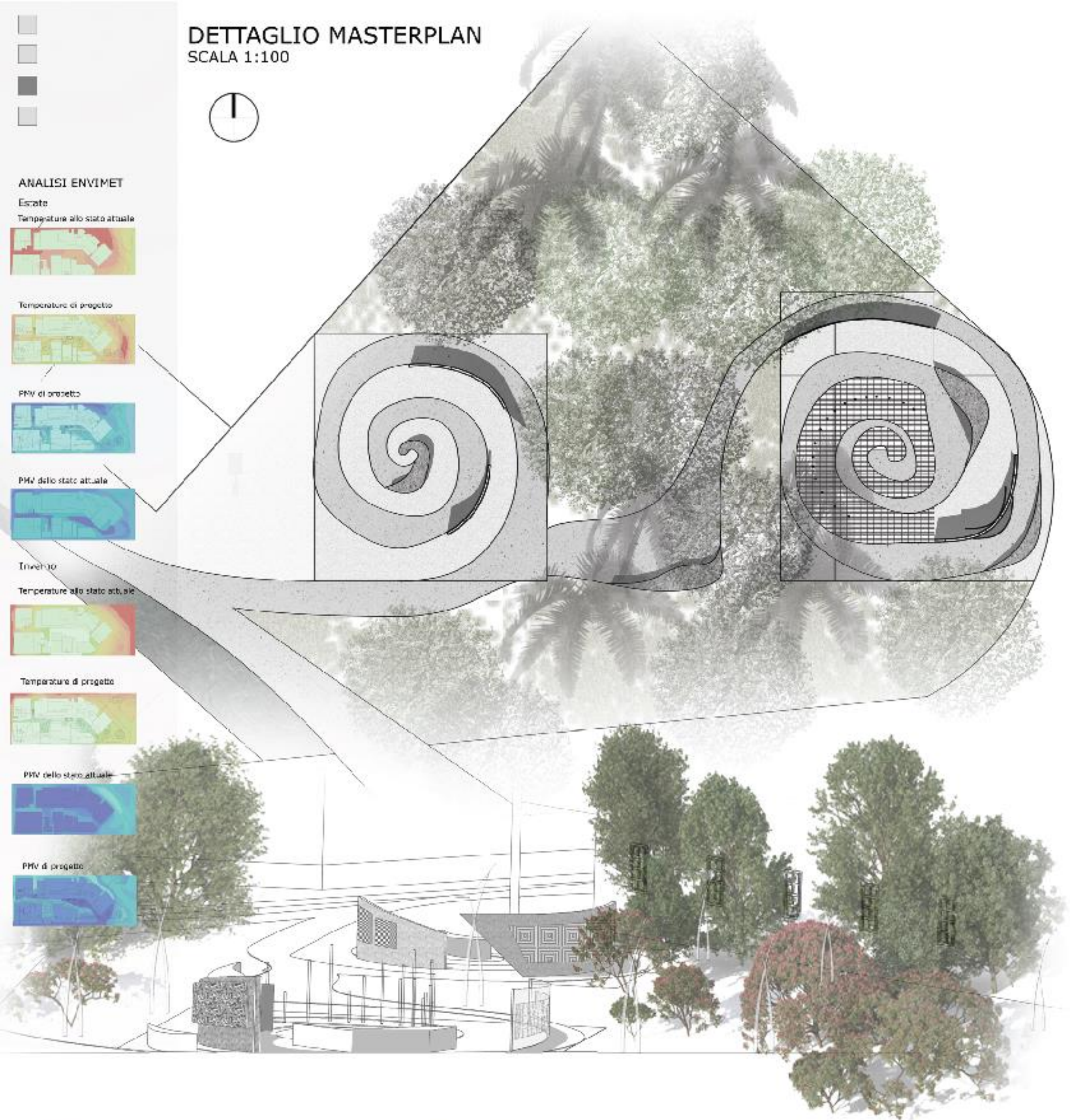
Temperature di progetto



PMV dello stato attuale



PMV di progetto



# SEZIONE COSTRUTTIVA

## DETTAGLIO PARETE VERDE

SCALA 1:20

### 1. SOLAIO

- PAVIMENTAZIONE
- SOLETTA IN CALCESTRUZZO
- LAMIERA NERVATA COLLABORANTE
- PROFILATO IN ACCIAIO

### 2. GIARDINO VERTICALE

- STRUTTURA DI SUPPORTO
- PANNELLO IN PVC ESPANSO
- GEOTESSUTO IN POLIPROPILENE
- DOPPIO FELTRO IN POLIAMMIDE
- FERTIRRIGAZIONE AUTOMATIZZATA
- TASCHE IN POLIAMMIDE
- SPECIE VEGETALI

