

ROMA

trastevere

case+

pianta scala 1:200 quota: 18.00m

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

Studio di Architettura
Relatore: prof. Arch. Marco D'Annunzio - Collaboratori: Arch. Sara Cipolletti, Laureanda - Alessia Bacci

VILLARD: 11

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

Studio di Architettura
Relatore: prof. Arch. Marco D'Annunzio - Collaboratori: Arch. Angela Leuzzi, Laureanda - Alessia Bacci

VILLARD: 11

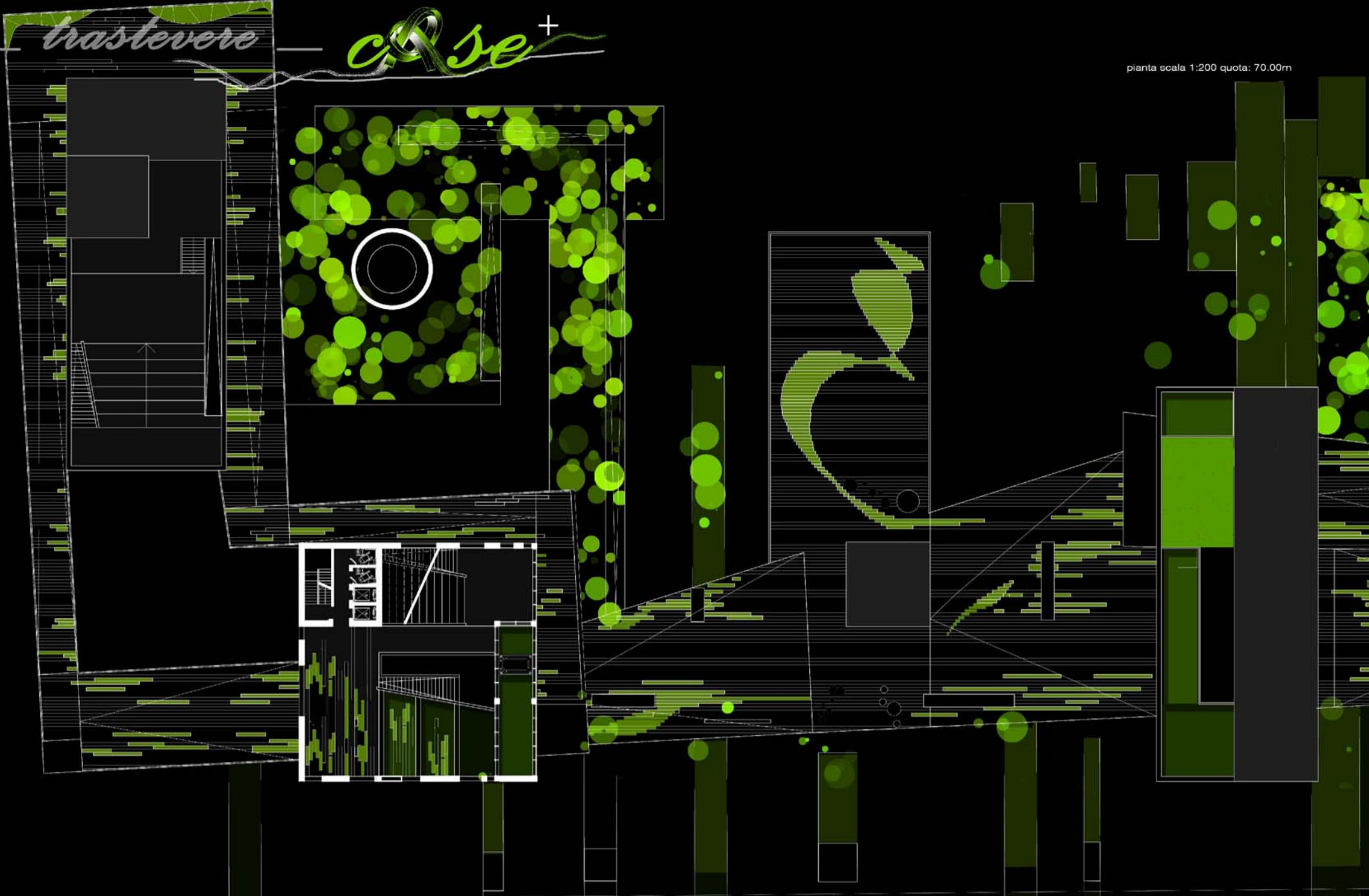


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

VILLARD: 11

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

VILLARD: 11



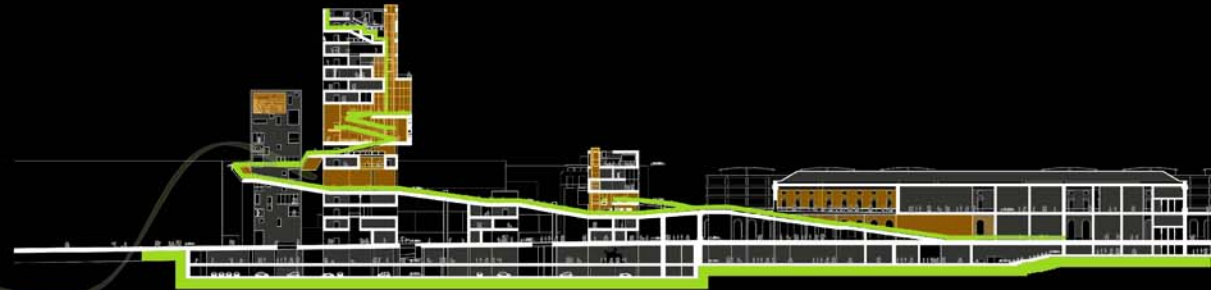
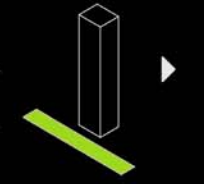
Relatore: prof. Arch. Marco D'Annunzio - Collaboratori: Arch. Angela Leuzzi, Laureanda - Alessia Biali

Relatore: prof. Arch. Marco D'Annunzio - Collaboratori: Arch. Angela Leuzzi, Laureanda - Alessia Biali

PRIVATE SPACE

PUBLIC SPACE

VERTICAL CONNECTIO
SOCIAL INTEGRATION



-1.90 m

-9.00m

pianta scala 1:200 quota: 16.00m

ing GREEN



1 3 3 2 1 1 0 9 9 8 7 6 5 4 3 2 1
VILLARID 11
1 3 3 2 1 1 0 9 9 8 7 6 5 4 3 2 1

ROMA *trastevere* *case+*

Relatore: prof. Arch. Marco D'Annunzio
 Correlatori: Arch. Sara Cipolletti, Arch. Angela Lauzzi-Laureanda, Alessia Basili

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

VILLARD 11

Green Walking

Rampa sopraelevata che connette le social housing, creando uno spazio pubblico di collegamento intervallato da verde e da diverse spazialità che accolgono vari servizi

Collegamenti Verticali

Blocchi scala a servizio di ogni edificio per collegare le social housing e gli spazi pubblici

Social Housing

Superficie lotto mq 34.000
superficie edificata s.u.l. mq 15.300

Ex Stazione

Riconversione della vecchia stazione in polo museale per arte contemporanea e altri servizi

High Green

Aumento della vegetazione per il miglioramento del confort outdoor

Low Green

Il verde è l'elemento unificatore del progetto, dal colle si estende fino al Tevere, quella che è definita la "QUALITA' +"

Tram

Il tram corre lungo viale Trastevere, immersa nel verde e libera da auto

Strada

Viale Trastevere è interrato per creare un ampio spazio pubblico sfruttabile al massimo dagli utenti, una continuità anche del verde del Gianicolo che si estende ora fino al fiume

Tessuto Esistente

L'assetto attuale di questa parte di viale Trastevere, fuori dalle mura, deriva da una significativa trasformazione voluta da Pio IX (anni '60 dell'Ottocento)
Il tessuto esistente è prevalentemente residenziale.

Sport

L'area sportiva si trova ad un piano sottostante al livello 0 per rispondere alle esigenze degli abitanti.

Parcheggio

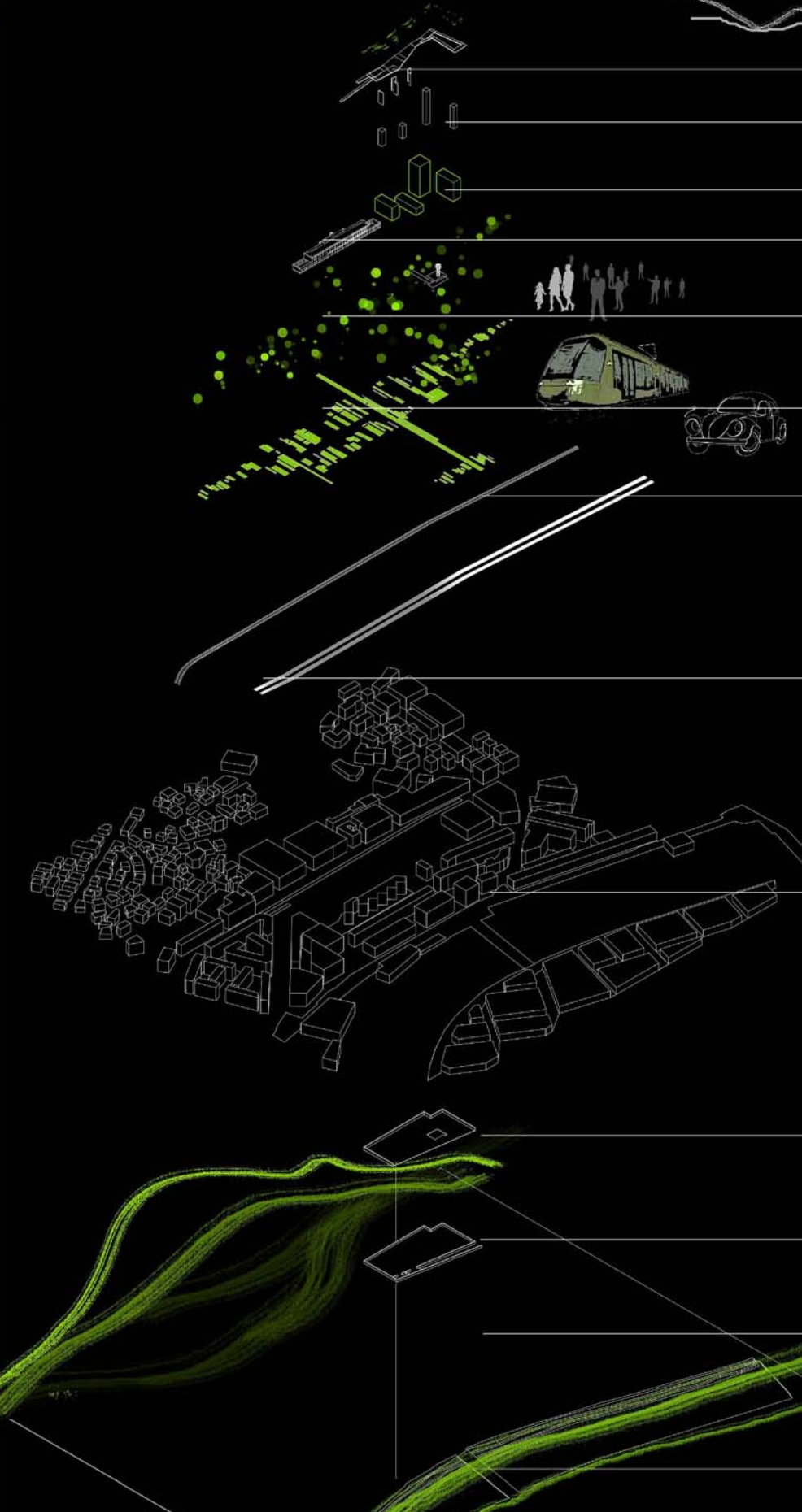
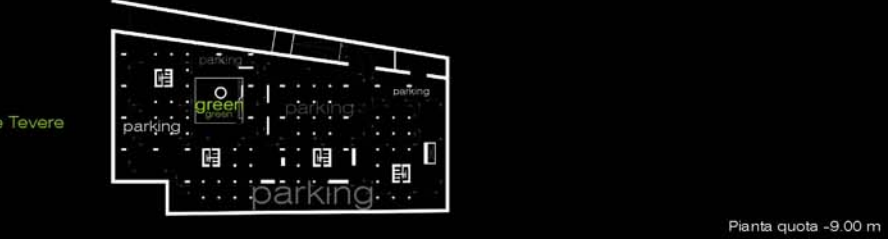
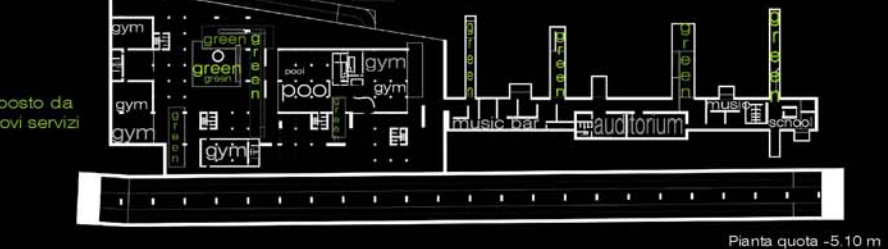
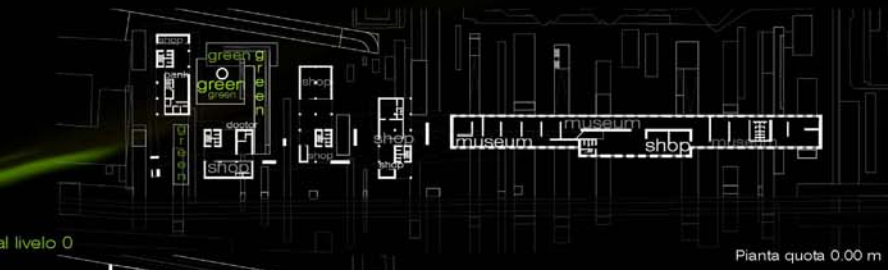
Il parcheggio si trova a quota -9.00, ed è composto da 320 parcheggi a servizio delle housing e dei nuovi servizi

Punti Luce

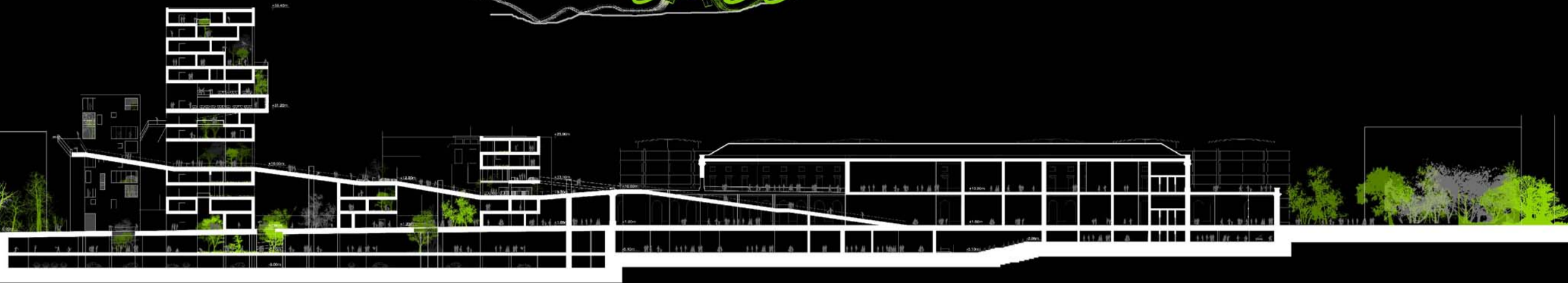
Situati a livello 0 danno luce ai due livelli interati

Conformazione Area

L'area è situata a ridosso di due margini: il fiume Tevere ed il Colle del Gianicolo



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18



sezione HH scala 1:500

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18



Pianta scala 1:500, quota +0.00

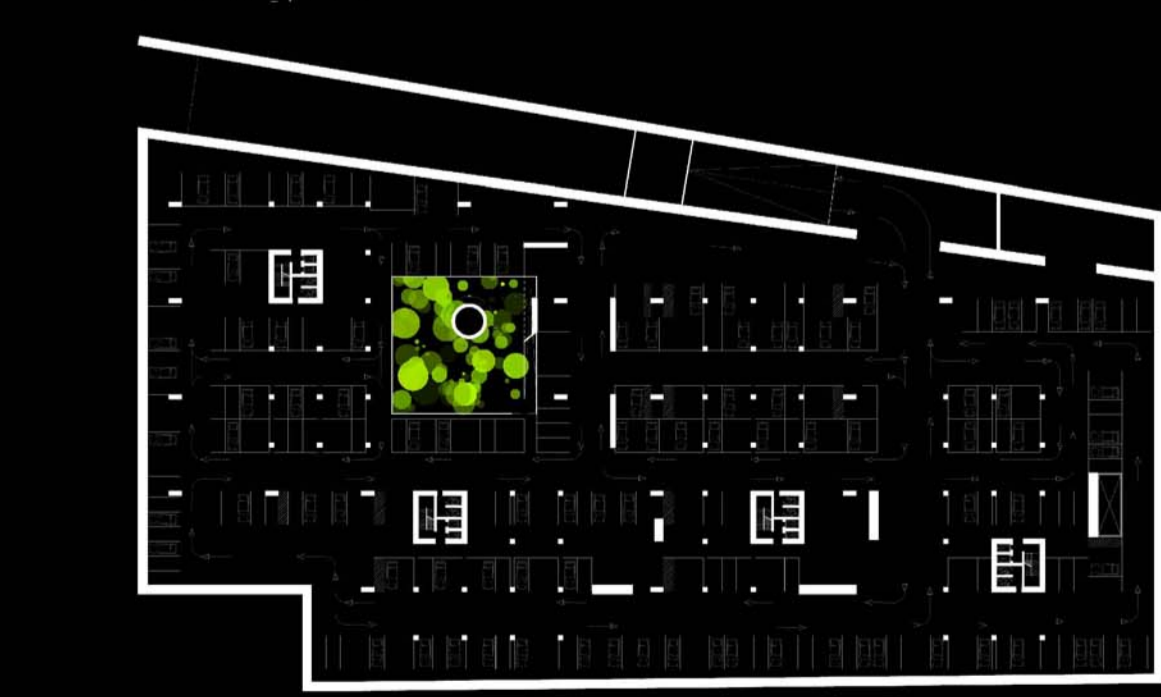
VILLARD 11

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

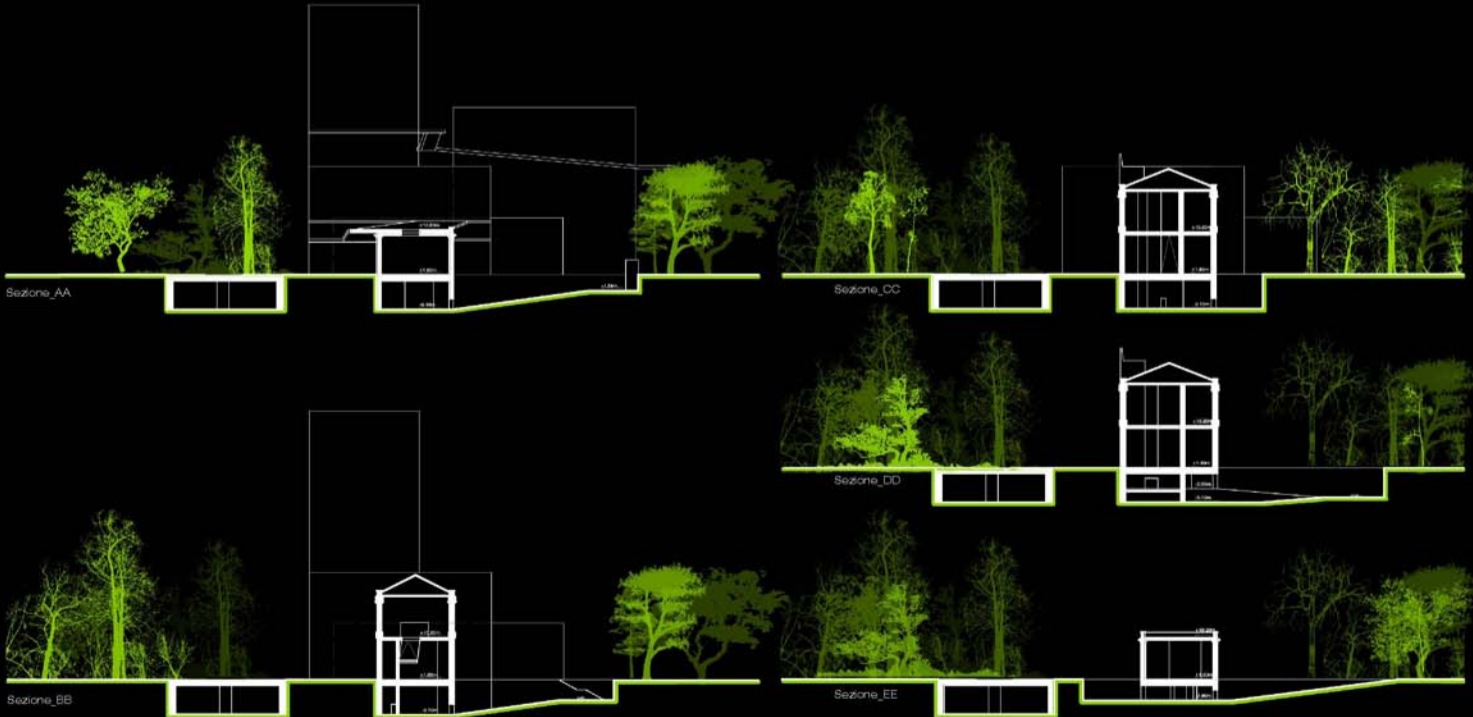


Pianta scala 1:500, quota -5.10

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18



Pianta scala 1:500, quota -9.00



VILLARD 11



sezione GG scala 1:500

VILLARD 11

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

VILLARD 11

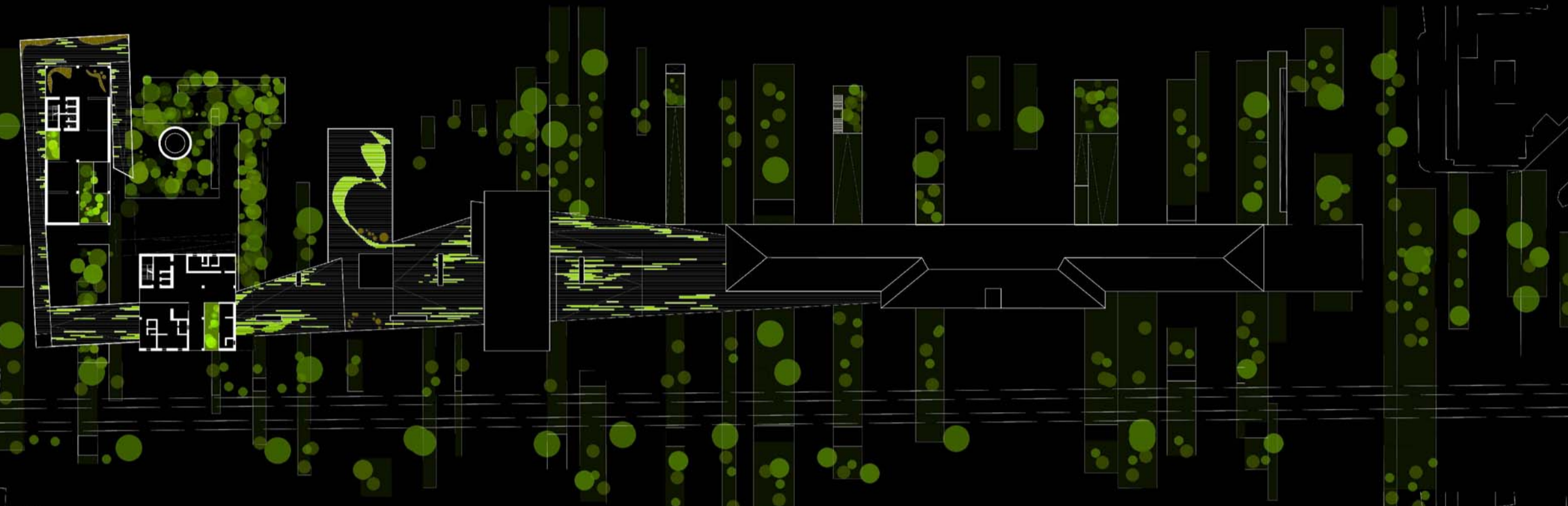
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

VILLARD 11

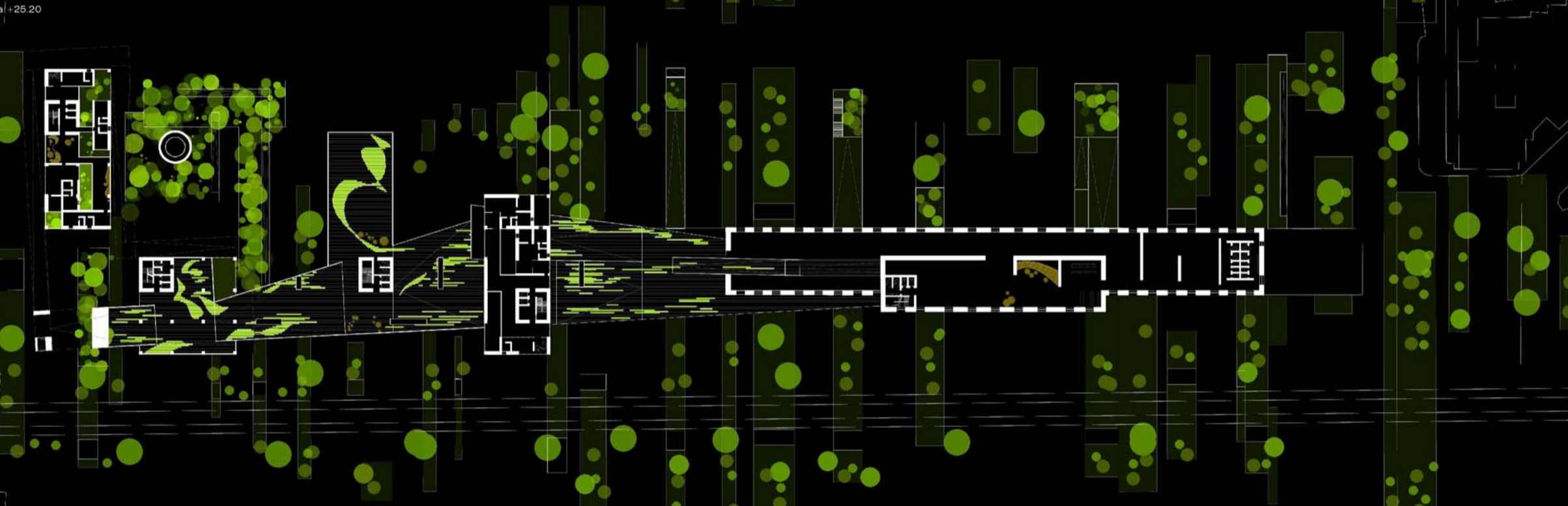
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18



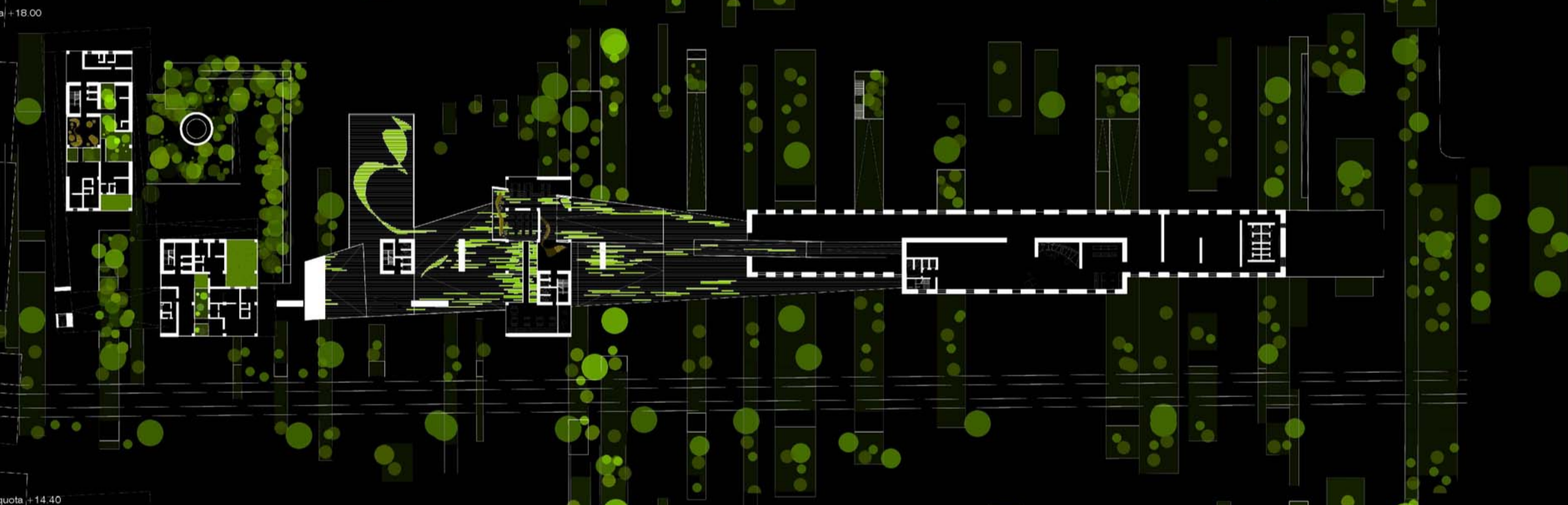
Sezione II, scala 1:500



Pianta scala 1:500, quota +25.20



Pianta scala 1:500, quota +18.00



Pianta scala 1:500, quota +14.40



Pianta scala 1:500, quota +10.80



Sezione FF, scala 1:500

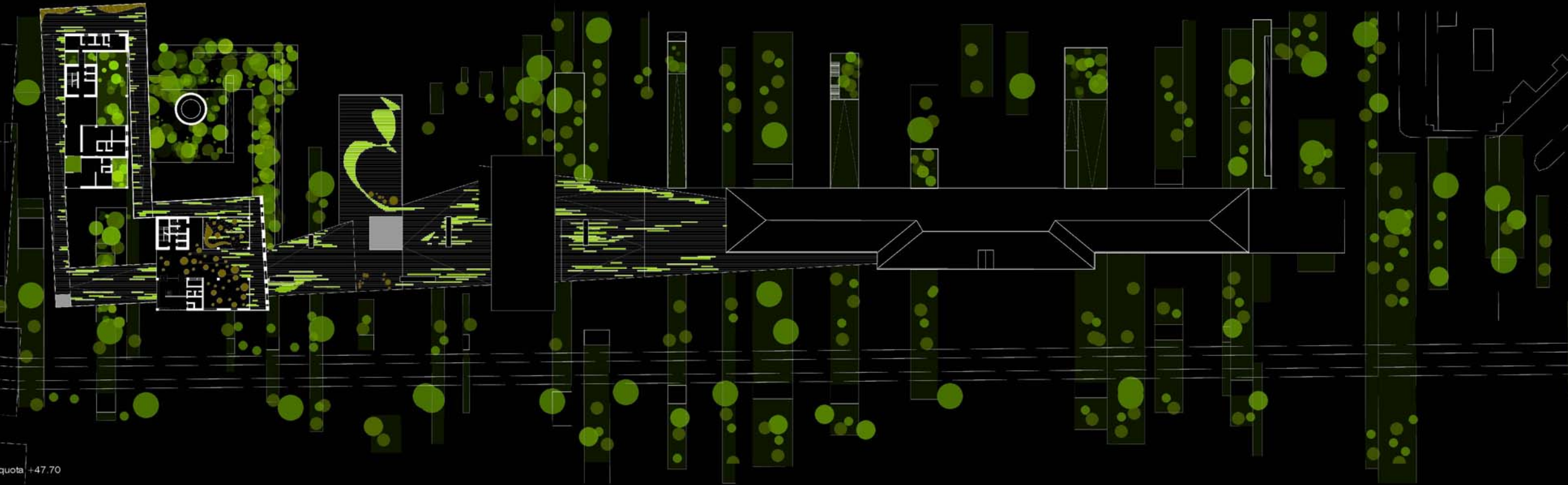


ROMA _ trastevere _ *case*⁺

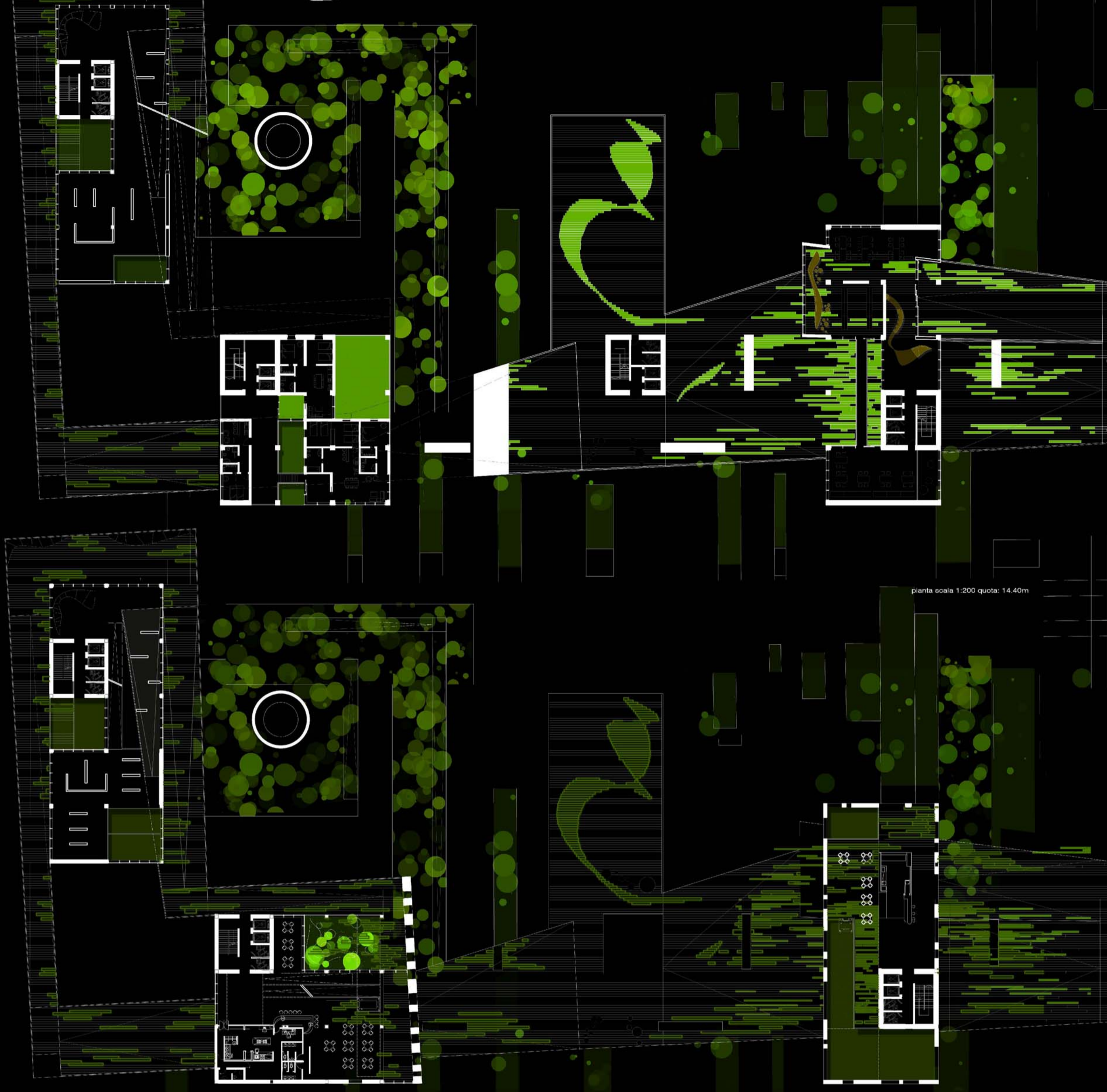
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

di **PIRELLA GÖTTSCHE LOWE**
Relatore: prof. Arch. Marco D'Annunzio, Correlatori: Arch. Sara Cipolletti, Arch. Angela Lauzzi-Laureanda, Alessia Basili

Pianta scala 1:500, quota +47.70

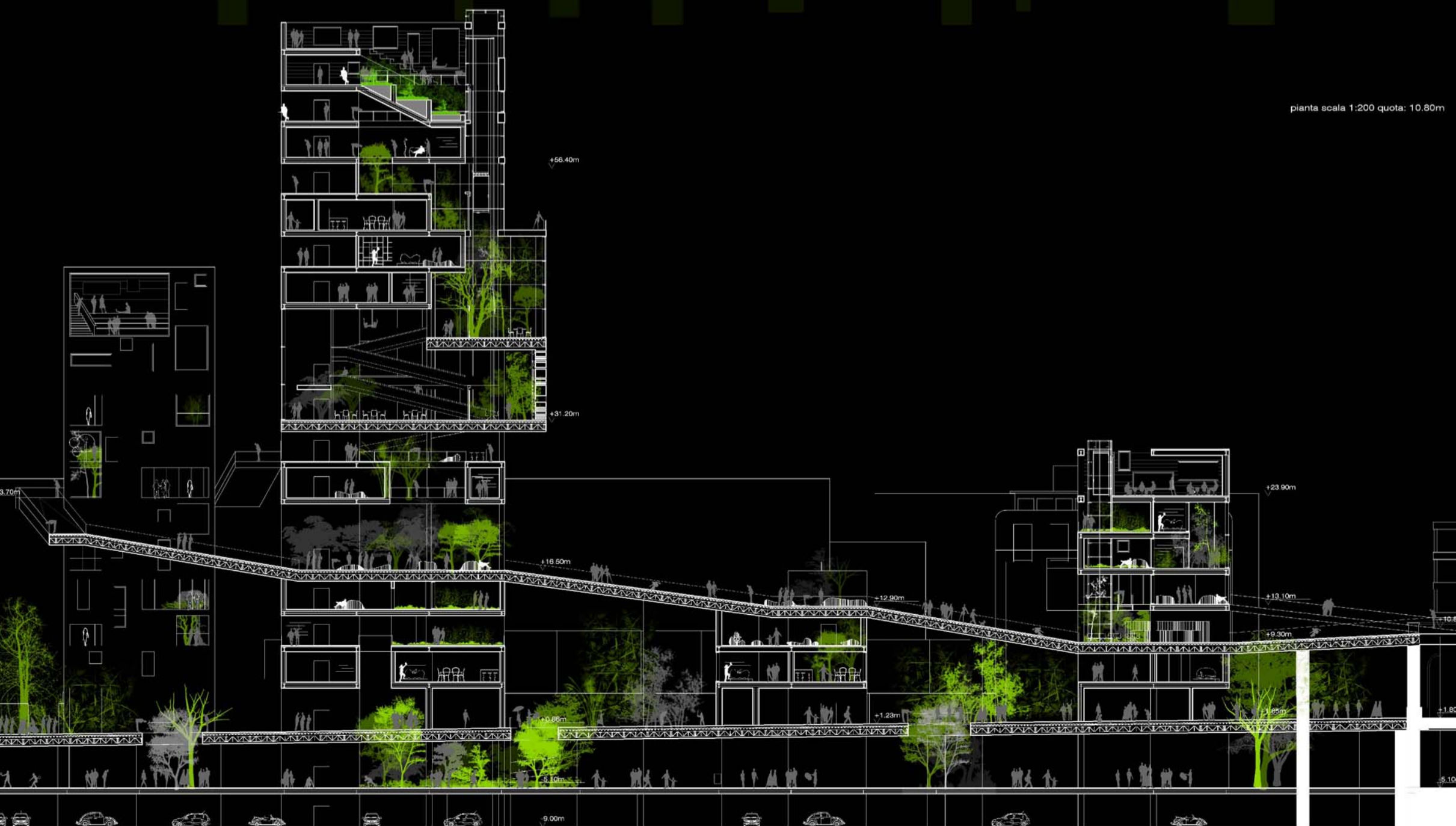


VILLARD: 11



pianta scala 1:200 quota: 14.40m

pianta scala 1:200 quota: 10.80m



Sezione HH scala 1:200