

UNIVERSITA' DI CAMERINO
FACOLTA' DI ARCHITETTURA DI ASCOLI PICENO
A.A. 2008/2009

TESI DI LAUREA:

RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PORTUALE DI GIULIANOVA

LAUREANDO : ALESSANDRO ANTONELLI

RELATORE : PROF. SALVATORE SANTUCCIO

il luogo :
tra il mare e la collina



- assi viari principali
- assi viari secondari
- linea ferroviaria

città di Giulianova



il belvedere : l'affaccio del centro storico su tutta la città con il molo Nord realizza una linea continua tra il mare e la collina che lo sovrasta.



molo Nord : il braccio storico del porto, è dedicato all'attracco dei pescherecci. Completa la testata il lungomare monumentale realizzato in epoca mussoliniana.



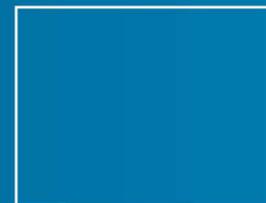
i caratteristici "trabocchi" rappresentano ancora oggi quella che si può considerare l'unica vera attrattiva turistica del porto.



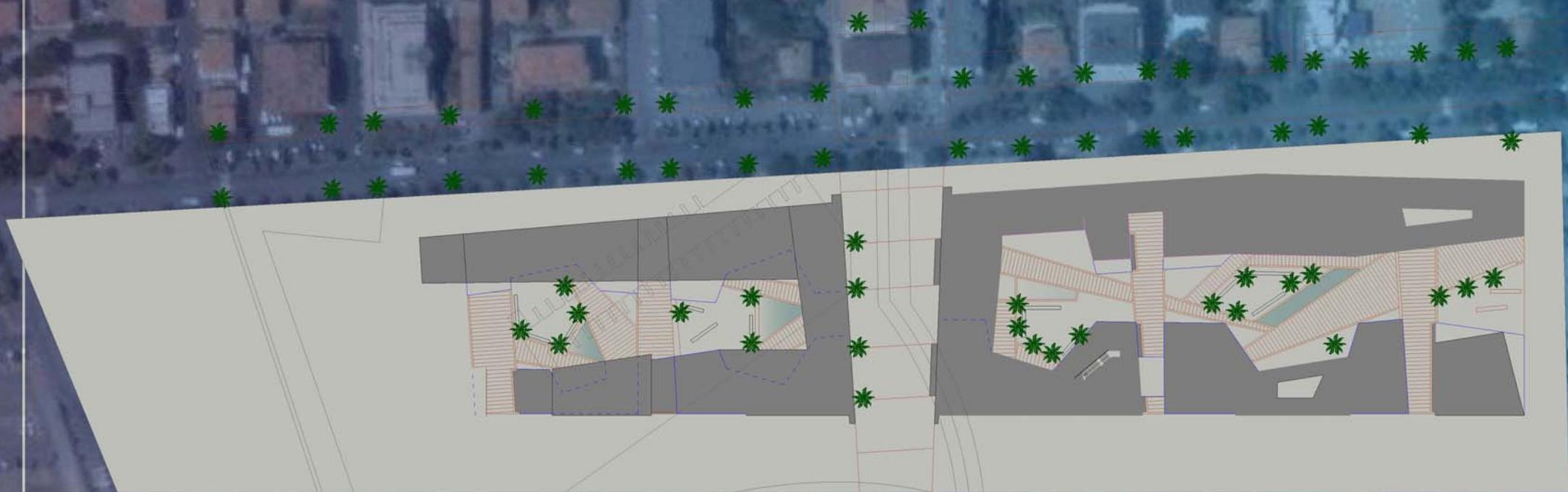
la banchina : l'intera area, sovrastata da capannoni ed aree dismesse, non presenta luoghi di sosta o caratterizzanti.



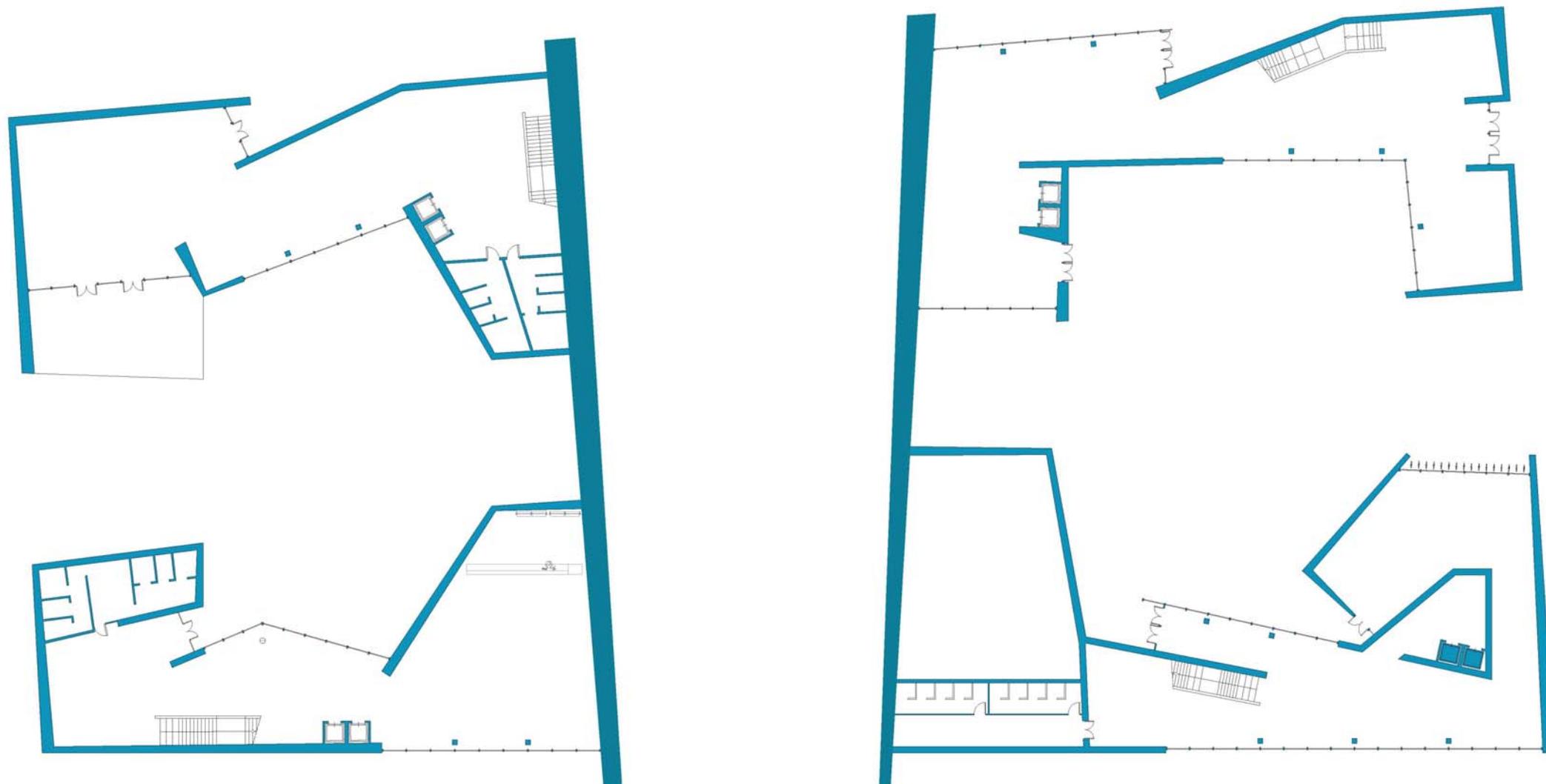
molo Sud : costruito in tempi più recenti costituisce il polo turistico. Grazie agli interventi urbanistici degli ultimi anni è collegato al percorso pedonale e ciclabile



lungomare Spalato : si può considerare la barriera fisica nel dialogo tra la vita della città e l'attività all'interno del porto.

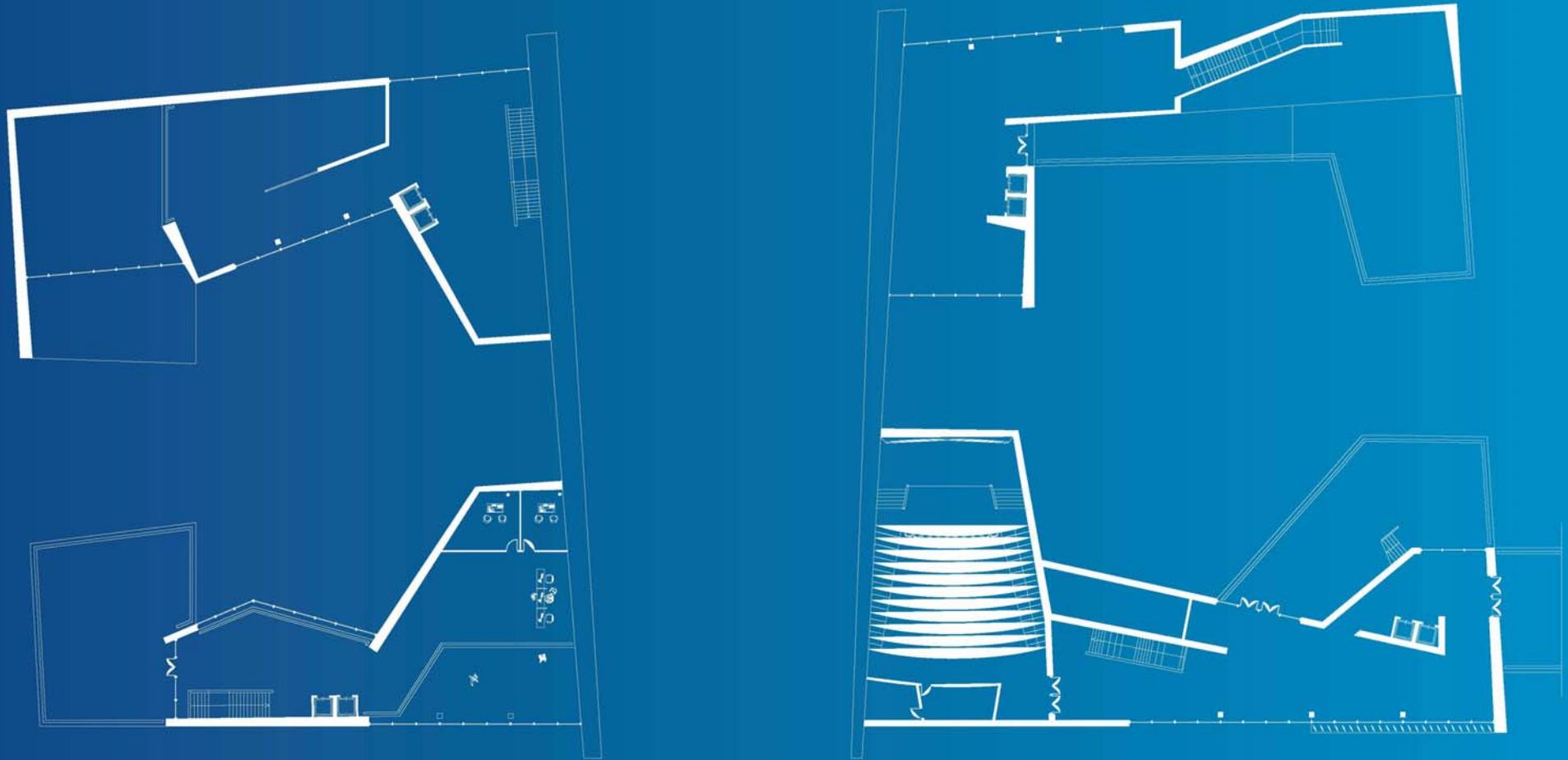


Pianta Livello zero : ilfoyer accoglie il pubblico all'ingresso abbinandosi allo spazio per la biglietteria; il nucleo centrale nasconde gli impianti. Verso Est ritroviamo lo spazio commerciale sviluppato su 2 piani, mentre il bar è localizzato nel grande salone che funge anche da ingresso. Sul fronte della banchina i turisti possono attendere il momento dell'imbarco.



Quota di sezione H = 2.80 m

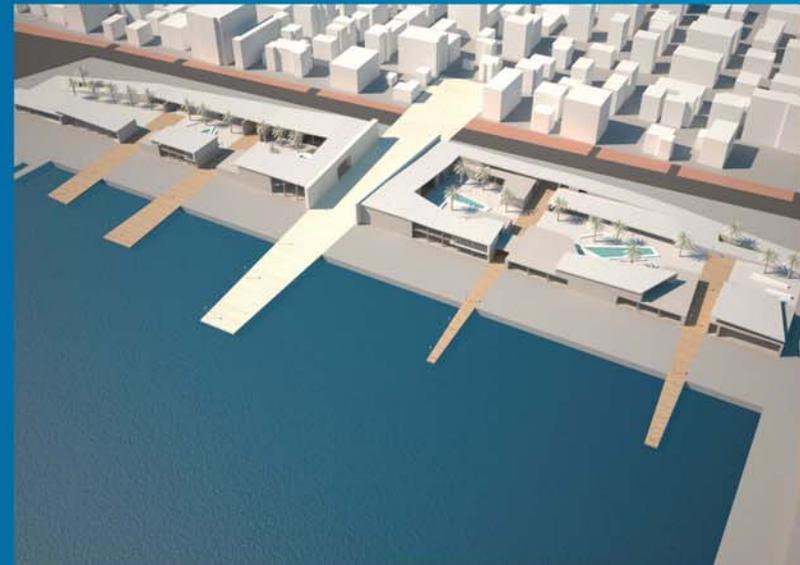
Pianta livello 1 : i quattro padiglioni centrali ospitano funzioni legate sia alla sfera portuale che a quella sociale. L'auditorium è progettato per ospitare 170 persone ed è affiancato da uno spazio attrezzato come bookshop. Sul lato della città c'è l'area occupata dall'artigianato locale, sviluppato su due piani fin sotto la copertura - passerella. Al suo fianco è ubicato un centro informazioni con servizi di noleggio mezzi con e dal porto. Il quarto padiglione realizza la biglietteria con sala d'attesa (check-in) per i servizi nave.



Quota di sezione H = 5.80 m



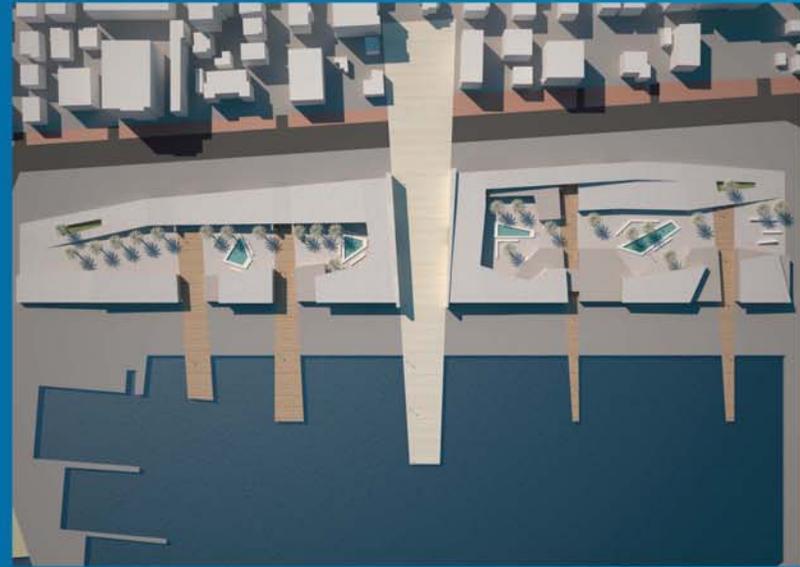
1 - la corte



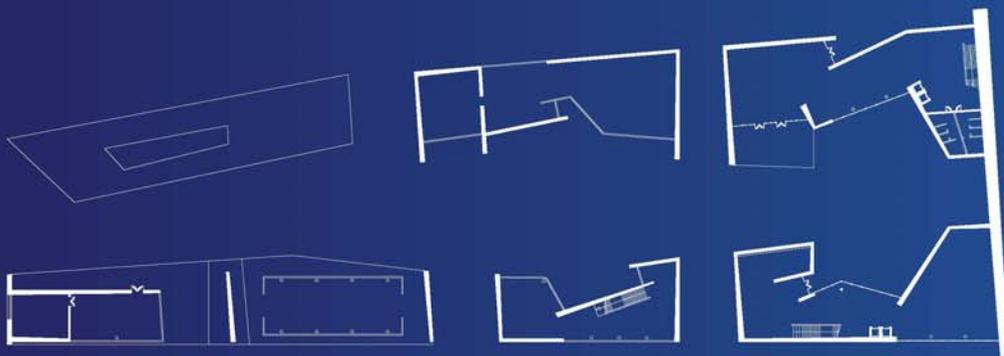
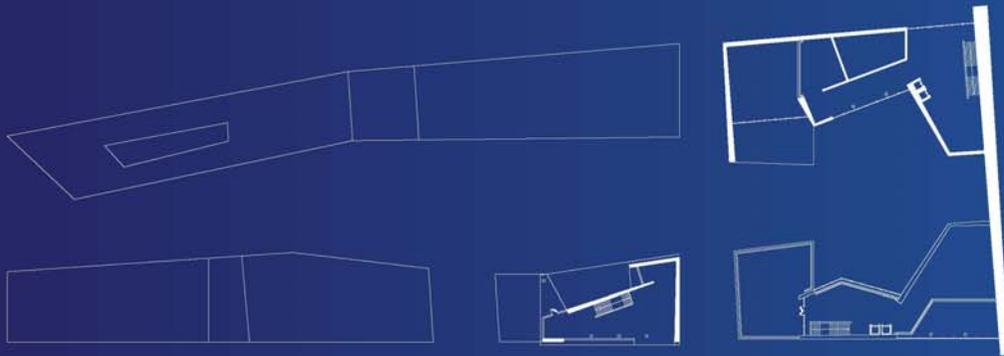
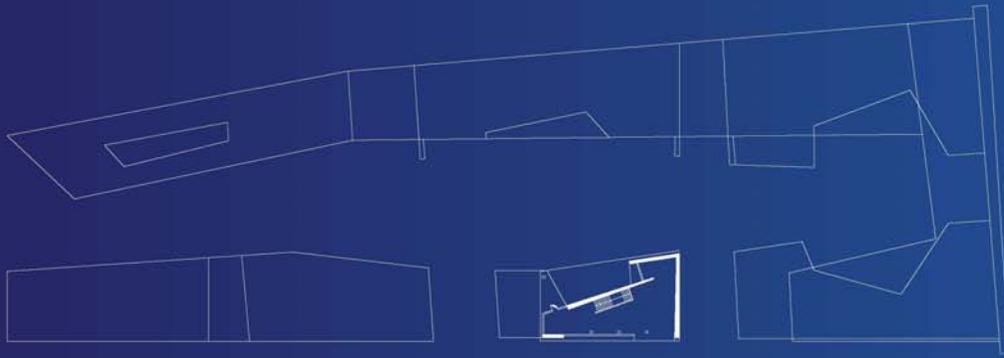
2 - asse est - sud



3 - molo nord



4 - planivolumetrico



4 metri 10,00 m

4 metri 8,50 m

4 metri 2,00 m

